

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной  
службы**

**по Пермскому краю**

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Прокуратура Чердынского района**

618601, г. Чердынь, ул. Соборная, д. 21

e-mail: info@59.mailop.ru

**Некоммерческая организация «Фонд  
капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах в  
Пермском крае»**

614000, г. Пермь, ул. Г. Хасана, д. 7а

e-mail: info@fond59.ru

**ООО «УралСтройАльянс»**

614109, г. Пермь, ул. Калинина, д. 13, подв.  
1 пом. 1

e-mail: ural-grup2013@yandex.ru

**ООО «ЭлитКомфорт»**

614065, г. Пермь, ул. Космонавта Беляева,  
д. 59, кв. 140

e-mail: elitkomfort@mail.ru

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 059/01/17-625/2022**

**«14» декабря 2022 года**

**г. Пермь**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, антимонопольный орган) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства № 059/01/17-625/2022 в составе:

**Председатель Комиссии:**

<...>, заместитель руководителя Управления;

## **Члены Комиссии:**

<...>., начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов;

<...>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и процедур торгов;

рассмотрев дело № 059/01/17-625/2022 о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае» части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившимся в заключении с ООО «УралСтройАльянс» Договора № СК-000013/2022/ЭА от 03.03.2022 г. в отсутствие правовых оснований и создании преимущественных условий деятельности ООО «УралСтройАльянс», что привело или могло привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции на соответствующем рынке оказания услуг по осуществлению строительного контроля на территории Пермского края,

## **УСТАНОВИЛА:**

Определением об отложении рассмотрения дела № 059/01/17-625/2022 от 29.11.2022 г. рассмотрение настоящего дела было отложено до 14.12.2022 г., сторонам повторно было указано на право представить комиссии пояснения, доказательства и привести доводы в письменной форме в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела. До рассмотрения настоящего дела в адрес сторон было направлено заключение об обстоятельствах дела. Вместе с этим, к моменту рассмотрения каких-либо пояснений (возражений) в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела, вновь представлено не было.

Кроме этого, Комиссии Пермского УФАС России стало известно, что Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае» в Семнадцатый Арбитражный апелляционный суд была подана апелляционная жалоба на решение Арбитражного суда Пермского края от 14.11.2022 г. по делу № А50-12968/2022. Вместе с этим, обжалуемым решением Договор № СК-000013/2022/ЭА от 03.03.2022 г., а также Дополнительное соглашение №1 от 04.07.2022 к указанному договору были признаны недействительными (ничтожными).

Таким образом, результат рассмотрения апелляционной жалобы, направленной Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае», имеет значение для рассмотрения настоящего дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Согласно пункту 1 части 3 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссия может приостановить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае и на срок рассмотрения антимонопольным органом, судом, органами предварительного следствия

другого дела, имеющего значение для рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства.

В соответствии с частью 4 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» течение срока рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства прерывается при приостановлении рассмотрения дела и продолжается с момента возобновления рассмотрения дела. Рассмотрение дела продолжается с момента, с которого оно было приостановлено.

В связи с изложенным, руководствуясь положениями частями 3-5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Рассмотрение дела № 059/01/17-625/2022 приостановить до вступления в силу акта Семнадцатого Арбитражного апелляционного суда, вынесенного по результатам рассмотрения апелляционной жалобы на решение Арбитражного суда Пермского края от 14.11.2022 г. по делу № А50-12968/2022.

**Председатель Комиссии**

<...>

**Члены Комиссии**

<...>

<...>