

Определение о назначении дела №06-59/2017 в отношении МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан

Исх. № РХ-06/4225 от 17.03.2017

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> - должностное лицо

УСТАНОВИЛ:

На основании приказа от 30.10.2015г. №01/750-пр Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан была проведена плановая проверка МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан».

В ходе изучения документации Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан были установлены следующие обстоятельства.

Постановлением Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан №172 от 29.01.2013 года <...> - физическое лицо предварительно согласовано размещение объекта путем утверждения акта выбора земельного участка для организации базы отдыха площадью 6000 кв.м.

07.02.2013 года на основании Постановления Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан №376 <...> - физическое лицо предоставлен в аренду земельный участок с кадастровым номером 16:16:220601:279 для организации базы отдыха, площадью 6000 кв.м., по адресу: РТ, Красносельское поселение, п. Урманче, в аренду на срок до 07.02.2018 года.

Кроме того, 17.10.2013 года на основании Постановления Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан №2452 <...> - физическое лицо предоставлен в аренду дополнительный земельный участок с кадастровым номером 16:16:220601:300 для благоустройства базы отдыха, площадью 2070 кв.м., по адресу: РТ, Красносельское поселение, п. Урманче, в аренду сроком до 24.10.2018 года.

Предоставление земельных участков производилось на основании статей 30, 31 ЗК РФ, путем публикации информационного сообщения о предварительном согласовании места размещения объекта на земельном участке.

Вместе с тем, земельные участки в последующем для организации базы отдыха не использовались, разрешенное использование земельных участков после заключения договоров аренды было изменено, земельный участок с кадастровым номером 16:16:220601:279 был переоформлен в собственность, размежеван.

16.01.2014 года на основании Постановления Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан №7 разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 16:16:220601:279 изменяется с «для организации базы отдыха» на «для ведения личного подсобного хозяйства».

<...>

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №06-59/2017 к рассмотрению на **20 апреля 2017 года в 11 часов 00 минут** по адресу: 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, конференц-зал.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-59/2017 МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» в качестве ответчика.
3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» представить в срок **до 13 апреля 2017 года** следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:
 - письменные пояснения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части изменения разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300 для ведения личного подсобного хозяйства и передачи земельного участка с кадастровым номером 16:16:220601:279 в собственность <...> - физическое лицо с нарушением действующего законодательства, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции со ссылками на нормативные правовые акты;
 - информацию о земельных участках с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300;
 - всю документацию (заявления, постановления, договора и т.д.) при предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300;
 - информацию о собственниках земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300;
 - информацию о разрешенном использовании земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300;
 - информацию о том, проводился ли аукцион или конкурс на право заключения договоров аренды (купли-продажи) земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300 (в случае проведения торгов, представить все заявки, поступившие на участие в торгах, опубликованные извещения о проведении торгов, извещения об итогах торгов, протоколы рассмотрения и приема заявок на участие, протоколы об отказе в допуске к участию в торгах, аудио-, видео-записи процедуры проведения торгов);
 - копии публикаций в печатных изданиях, интернет-ресурсах о предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:16:220601:279, 16:16:220601:300;

<...>

(...)

<...>

