

Исх. №ИП-06/4634 от 29.03.2019

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №06-270/2018 по признакам нарушения Исполнительным комитетом муниципального образования г. Казани и <...> статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в части заключения соглашения при предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером <...> в нарушение действующего законодательства,

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении дела №06-270/2018, рассмотрение дела было назначено на 26 марта 2019 г. в 16 часов 00 минут.

Руководствуясь пунктами 2,3 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №06-270/2018.
2. Назначить рассмотрение дела №06-270/2018 на 30 апреля 2019 года на 16 часов 00 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.
3. Привлечь <...> к рассмотрению дела № 06-270/2018 в качестве лица, обладающими сведениями.
4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» <...> представить в срок до 19 апреля 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:
 - 4.1 информацию об учете независимым оценщиком градостроительных условий использования, в частности предельных параметров разрешенного строительства, земельного участка с кадастровым номером <...>, при определении рыночной стоимости размера первого арендного платежа за земельные участки по отчету от 14.10.2015 (порядковый № отчета 368);
 - 4.2 сведения о документах, информации, которыми руководствовался независимый оценщик при определении рыночной стоимости размера первого арендного платежа за земельные участки по отчету от 14.10.2015 (порядковый № отчета 368). В обязательном порядке указать, предоставлялись ли Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан при определении рыночной стоимости размера первого арендного платежа документы, касающиеся предельных параметров разрешенного строительства;

4.3 письменную позицию о влиянии градостроительных условий использования соответствующей территории при определении рыночной стоимости размера первого арендного платежа за земельные участки с нормативно-правовым обоснованием.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан представить в срок до 19 апреля 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

5.1. информацию о рассмотрении Прокуратурой города Казани обстоятельств, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером <...> с приложением имеющихся документов (в частности, письмо Прокуратуры вх. № 16336 от 24.05.2018 в Министерстве);

5.2 полный перечень документов, которые были предоставлены <...> при выполнении последним отчета № 368 от 14.10.2015.

6. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету муниципального образования г. Казани представить в срок до 19 апреля 2019 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

6.1 информацию о рассмотрении Прокуратурой города Казани обстоятельств, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка с кадастровым номером <...> с приложением имеющихся документов.

7. Привлечь <...> к рассмотрению дела № 06-270/2018 в качестве заявителя.

8. Предложить <...> представить письменную позицию по существу настоящего дела.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении дела №06-270/2018 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)