

ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-549/2022

по результатам рассмотрения жалобы АО «ЩЛЗ» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 26.10.2022 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...>, по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы АО «ЩЛЗ» от 13.10.2022 № 30.20-00625 (вх. № 171610-ЭП/22 от 13.10.2022)

на действия (бездействие) заказчика – НКО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

при заключении договора по результатам проведения аукционов на право заключения договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ

по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию)

лифтов, выполнение работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов (закупки №№ 057270000012200647, 057270000012200649,

057270000012200650) (далее – Аукционы), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. НКО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в срок **до 09.11.2022:**

– отменить Акт об уклонении победителя от заключения договоров от 11.10.2022 № 4, Акт об уклонении победителя от заключения договоров от 11.10.2022 № 5 и Акт об уклонении победителя от заключения договоров от 11.10.2022 № 6;

– повторно направить АО «ЩЛЗ» договоры по результатам проведения Аукционов для подписания.

2. АО «РАД» предоставить НКО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» возможность разместить договоры для подписания, АО «ЩЛЗ» – возможность подписать указанные договоры.

3. НКО «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в срок не позднее пяти рабочих дней

с момента исполнения пункта 1, АО «РАД» в срок не позднее пяти рабочих дней

с момента исполнения пункта 2 представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.