

## Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18/1-244/2020 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «Агенство Лиан» (вх. № 1055э от 26.02.2020) на действия конкурсного управляющего - организатора торгов по продаже имущества должника ООО «Русспортнедвижимость» (ИНН 7743577136) <...> при организации и проведении торгов в форме открытого Аукциона по продаже недвижимого имущества – г. Москва, р-н Марьино, ул. Нижние Поля, 31, строение 1, пом. VII (ком. 20) кадастровый номер <...> :04:0004018:2339, извещение о проведении которых было опубликовано на сайте в сети «Интернет» электронной площадки «Фабрикант» по адресу: <https://www.fabrikant.ru>, под № 4530329 (далее – Торги).

По мнению заявителя, конкурсный управляющий необоснованно отказал заявителю в допуске к участию в Торгах.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы № 042/10-18.1-244/2020 состоится 04.03.2020 в 15 часов 00 мин. по адресу: ул. Ноградская, д.5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в кабинете 315 в 14 часов 45 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции конкурсному управляющему <...>, в срок до 03.03.2020 г. необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие документы и материалы:

1. документы, подтверждающие полномочия конкурсного управляющего - организатора торгов на проведение Торгов;
2. порядок продажи имущества ООО «Русспортнедвижимость», утверждённый собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо арбитражным судом, содержащий сведения о порядке и условиях проведения Торгов;
3. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
4. все протоколы, составленные при проведении Торгов;
5. выписку с расчётного счёта, указанного в извещении о проведении Торгов для перечисления задатка за участие в Торгах, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счёта, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счёте в период с 12.02.2020 г. по 14.02.2020 г. включительно, информацию о плательщике поступивших денежных средств, оснований их поступления;
6. сведения о заключении договора купли-продажи по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов);
7. мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «Агенство Лиан» (с приложением копий подтверждающих документов).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции ООО «Фабрикант.ру» в срок до 03.03.2020 г. необходимо представить: все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных

копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Копия жалобы опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-244/2020 к рассмотрению.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от Организатора торгов, оператора электронной площадки приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае невозможности присутствия на рассмотрении жалобы № 042/10/18.1-244/2020, лицам, участвующим в рассмотрении данной жалобы, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данной жалобы в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресу: [fo42@fas.gov.ru](mailto:fo42@fas.gov.ru) или факсом 8 (3842) 36-77-83.