

РЕШЕНИЕ
по делу № А305-32/17ж о нарушении
Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»

24 августа 2017 года

г. Нальчик

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе Председателя комиссии и Членов Комиссии при участии представителей организатора торгов – Местной администрации Чегемского муниципального района (далее – Организатор торгов) по доверенности в отсутствие Заявителя, рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике (далее - Управление) 09.08.2017 поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов – Местной администрации Чегемского муниципального района при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 100 кв.м. с кадастровым номером 07:08:0101004:148, расположенного по адресу: КБР, Чегемский р-н, г.Чегем, ул.им. Героя России Кярова А.С., б/н, по извещению [№ 040717/3935119/01 от 04.07.2017 \(открытый аукцион\), лот №1](#) (далее – аукцион).

Жалоба в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению, информация о поступлении жалобы размещена на сайте Управления <http://kbr.fas.gov.ru>.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Управление уведомлением от 10.08.2017 № 06/2442 приостановило процедуру аукциона до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы состоялось 16.08.2017 и после однократного продления срока рассмотрения жалобы согласно части 14.1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции – 24.08.2017.

Предметом обжалования Заявителя явилось содержание извещения о проведении аукциона, не соответствующее требованиям действующего законодательства, а также порядок размещения на сайте итогового протокола.

Представитель Организатора торгов возражал против доводов Заявителя, в том числе по тому основанию, что Заявитель не подавал заявку на участие в обжалуемом аукционе, и просил признать жалобу необоснованной.

Заявитель, извещенный о месте и времени рассмотрения жалобы, на заседание Комиссии не явился, уполномоченных представителей не направил.

Исследовав имеющиеся в материалах рассмотрения жалобы сведения и документы, а также доводы представителя Организатора торгов, Комиссия Управления установила следующее.

Информационное сообщение о проведении обжалуемого аукциона опубликовано в газете «Голос Чегема» (выпуск от 04.07.2017 № 79 (8563), извещение [№ 040717/3935119/01](#) размещено 04.07.2017 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, рассмотрение жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции призвано защитить права и законные интересы лиц, намеревающихся принять участие в торгах, подтверждающих свою заинтересованность подачей заявки или невозможностью подачи заявки ввиду пороков информационного обеспечения торгов или препятствий в подаче заявки.

Комиссией установлено, что жалоба на действия Организатора торгов подана 09.08.2017 – после истечения указанного в извещении срока подачи заявок, при этом заявку на участие в аукционе Заявитель не подавал и за разъяснениями положений извещения о проведении торгов к Организатору торгов не обращался. При таких обстоятельствах у Комиссии отсутствуют основания для рассмотрения жалобы по существу и вынесения решения в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции. Вместе с тем, жалоба может быть рассмотрена в качестве заявления в порядке, предусмотренном статьей 44 Закона о защите конкуренции, а также Административным регламентом Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства РФ, утвержденным Приказом ФАС России от 25.05.2012 № 339.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 2 статьи 18.1 Федерального закона от

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по КБР по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу Заявителя на действия Организатора торгов – Местной администрации Чегемского муниципального района при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка общей площадью 100 кв.м. с кадастровым номером 07:08:0101004:148, расположенного по адресу: КБР, Чегемский р-н, г. Чегем, ул.им. Героя России Кярова А.С., б/н, по извещению № [040717/3935119/01 от 04.07.2017 \(открытый аукцион\), лот №1](#), без рассмотрения.
2. Отменить приостановление аукциона, наложенное уведомлением Управления от 10.08.2017 № 06/2442.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд КБР в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии