

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 141/05-14

"22" декабря 2014 г.

г. Киров

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии – руководителя управления Молчанова А.В., Членов Комиссии – начальника отдела контроля органов власти – Рогожкина А.Г., главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти – Гуляева Ю.В.,

В присутствии:

<> – заявителя,

<> – главы администрации Селинского сельского поселения;

ИП <> - заинтересованного лица;

Представителя ИП <> по доверенности <> – заинтересованного лица,

рассмотрев дело № 141/05-14 по признакам нарушения Администрацией Селинского сельского поселения Кильмезского района Кировской области п. 2 ч. 1 ст. 15 и ч. 1 ст. 17.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Заявитель поддержал доводы, изложенные в обращениях, пояснил, что помещение передано ИП <> без проведения торгов с нарушением действующего антимонопольного законодательства.

Как представитель ИП <> <> пояснил, что предприниматель занимает помещение, расположенное по адресу: д. Селино, ул. Советская, д. 10, основной площадью 41,7 кв.м. начиная с 2003 года. Договоры аренды заключались с прежним владельцем ООО «Новый путь» ежегодно. После передачи в 2012 году в муниципальную собственность здания по ул. Советской, 10 договор был перезаключен с новым собственником администрацией Селинского сельского поселения. Указанный договор, по мнению представителя ИП <>, при отсутствии возражений сторон считается заключенным на неопределенный срок.

Соответственно предпринимателем и не был подписан договор аренды № 1 от 01.01.2014 года.

Глава администрации Селинского сельского поселения пояснила, что заключая договор аренды № 4 от 23.09.2014 года с ИП <> нежилого помещения,

расположенного по адресу: д. Селино, ул. Советская, д. 10, основной площадью 18,7 кв.м., она действовала законно, так как закон о защите конкуренции позволяет передачу имущества без торгов до 20 кв. м. В настоящий момент на часть помещений в здании по ул. Советской, 10 объявлен аукцион, который состоится 22.01.2015 года.

ИП <> пояснила, что Администрация Селинского сельского поселения на ее обращение о намерении открыть магазин заключила договор аренды, о том, что без проведения торгов заключение договоров аренды недопустимо она не знала. В настоящий момент она намерена участвовать в торгах, чтобы получить это право на законном основании.

Комиссия, заслушав доводы сторон, ознакомившись с имеющимися документами, решила, что для объективного и всестороннего рассмотрения дела необходимо получить дополнительные сведения, в связи, с чем рассмотрение дела отложить.

В соответствии с частями 1 и 5 статьями 47 Федерального Закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. **Отложить рассмотрение дела № 141/05-14.**
2. **Назначить рассмотрение дела № 141/05-14 на 26 января 2015 года в 09 часов 15 минут по адресу: г. Киров, ул. К.Либкнехта, 55, вход со двора, каб. 5.**
3. **Ответчику по делу Администрация Селинского сельского поселения представить в Кировское УФАС России в срок до 20 января 2015 года следующие документы:**
 - копию поэтажного плана здания, расположенного по адресу: д. Селино, ул. Советская, д. 10 на котором отметить помещения, переданные по договорам аренды ИП <>, ИП <> и ФГУП «Почта России»;
 - **копии всех договоров аренды** с приложениями, заключенных ФГУП «Почта России» с Администрацией Селинского сельского поселения с момента передачи здания в собственность поселения, а также по возможности копии договоров, заключенных с прежним собственником начиная с 01.07.2008 года;
 - иные документы, которые, по вашему мнению, будут способствовать рассмотрению дела.
4. **Заинтересованному лицу – ИП <> представить в Кировское УФАС России в срок до 20 января 2015 года следующие документы:**
 - **копии всех договоров аренды** с приложениями нежилого помещения, расположенного по адресу: д. Селино, ул. Советская, д. 10, основной площадью 41,7 кв.м. начиная с 2003 года.

- иные документы, которые, по вашему мнению, будут способствовать рассмотрению дела.

Лицам, участвующим в деле напоминаем, что в соответствии с ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган заведомо ложных сведений (информации) – влечет наступление административной ответственности.

Все документы должны быть заверены надлежащим образом.

5. Явка представителей всех лиц, участвующих в деле: Администрации Селинского сельского поселения, ИП <>, ИП <> на заседание Комиссии обязательна. В случае невозможности обеспечения явки представителей заявить ходатайство о рассмотрении дела в их отсутствие.

Председатель Комиссии

А.В. Молчанов

Члены Комиссии

А.Г. Рогожкин

Ю.В. Гуляев

