

Организатору торгов  
(уполномоченному органу) –  
КУМИ Администрации  
Маловишерского  
муниципального района

ул. Володарского, зд. 14,  
г. Малая Вишера, Новгородская  
обл.,  
174260  
e-mail: kumimv@yandex.ru

Оператору электронной  
площадки –  
АО «Сбербанк-АСТ»

e-mail: ko@sberbank-ast.ru

Единственному участнику  
электронного аукциона –

...

...

УВЕДОМЛЕНИЕ

21.06.2024 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) от организатора торгов (уполномоченного органа) – Комитета по управлению имуществом Администрации Маловишерского муниципального района (174260, Новгородская обл., г. Малая Вишера, ул. Володарского, зд. 14) поступили сведения об уклонении единственного участника электронного аукциона – ... от заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 53:08:0010201:731, расположенного по адресу: Новгородская обл., Маловишерский м/р, Маловишерское г.п., г. Малая Вишера, территория гаражный комплекс Пушкинская, ул. 7-й ряд, з/у 19, общей площадью 36 кв.м., вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд, извещение № 22000008190000000108 о проведении которого было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru> 04.04.2024, дата признания аукциона несостоявшимся – 02.05.2024.

Сведения об уклонении единственного участника электронного аукциона от заключения договора аренды земельного участка (далее – Обращение) представлены в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Порядком ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденным приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 (далее – Порядок).

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 8 Порядка Новгородское УФАС России уведомляет о принятии Обращения к рассмотрению и осуществлению проверки факта уклонения единственного участника электронного аукциона от заключения договора аренды земельного участка.

Заседание комиссии Новгородского УФАС России по рассмотрению Обращения и проверке факта уклонения единственного участника электронного аукциона от заключения договора аренды земельного участка состоится **28 июня 2024 года в 11 часов 00 минут** по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар (бывший пр. Карла Маркса), д. 3, каб. 202.

Для проведения полной и всесторонней проверки представленных сведений об уклонении единственного участника электронного аукциона от заключения договора аренды земельного участка и принятия обоснованного и мотивированного решения о включении либо не

включении соответствующих сведений в реестр недобросовестных участников аукциона организатору торгов (уполномоченному органу) **в срок до 17 часов 00 минут 27 июня 2024 года** надлежит представить надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию:

- все имеющиеся в наличии документы и сведения, свидетельствующие об уклонении единственного участника электронного аукциона от заключения вышеуказанного договора аренды земельного участка (переписка между единственным участником электронного аукциона и организатором торгов (уполномоченным органом) относительно заключения договора, информация о проведении телефонных или иных переговоров по этому поводу и т.д.).

На заседание комиссии по рассмотрению Обращения и проверке факта уклонения единственного участника электронного аукциона от заключения договора аренды земельного участка представить также оригиналы всех запрошенных документов и сведений для обозрения.

Единственному участнику электронного аукциона **в срок до 17 часов 00 минут 27 июня 2024 года** надлежит представить **письменные объяснения по факту уклонения от заключения вышеуказанного договора аренды земельного участка.**

**Дополнительно сообщая, что заседание комиссии Новгородского УФАС России будет осуществляться в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.**

Для целей принятия участия в рассмотрении Обращения сторонам необходимо будет перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/8119792487>, предварительно изучив «Руководство для участника сеанса видеоконференцсвязи» в сети Интернет по адресу [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

**Для участия в рассмотрении Обращения сторонам также необходимо предварительно направить на адрес электронной почты Новгородского УФАС России ([fo53@fas.gov.ru](mailto:fo53@fas.gov.ru)) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении, а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрении.** Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении сведений представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

**Вместе с тем, в случае отсутствия технической возможности участия в рассмотрении Обращения в дистанционном режиме, стороны вправе принять участие в его рассмотрении очно.**