Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Проспект Мира, д. 9, стр. 1, Москва, 129090

ООО «Сетьстрой»

Улица Дубровская 1-я, дом 14, корпус 1, комната 63-66, г. Москва, 109044

РЕШЕНИЕ

по делу № 2-19-1203/77-19 о рассмотрении вопроса о включении информации о лице в реестр недобросовестных подрядных организаций

07.02.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев информацию Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы об ООО «Сетьстрой», предусмотренную подпунктами «в» - «ж» пункта 256 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России
от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее — Положение), (далее — Обращение),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступило Обращение Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы) о включении сведений об ООО «Сетьстрой», с которым расторгнуты договоры о проведении капитального ремонта по причине одностороннего отказа заказчика от их исполнения, в связи с существенными нарушениями условий таких договоров, в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный Положением.

Указанное Обращение рассматривается в соответствии с пунктом 259 Положения.

Из представленных на заседание Комиссии материалов и сведений установлено, что по итогам электронного аукциона (реестровый FKR 18011800009) между ФКР Москвы и ООО «Сетьстрой» заключен договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 06.03.2018 № КР-003121-18).

ФКР Москвы представил на заседание Комиссии материалы, из которых следует, что по договору ООО «Сетьстрой» в соответствии с графиком производства и стоимости работ (приложение 1 к договору) обязано было приступить к выполнению работ, предусмотренных договором. Окончание работ по графику — 12 систем до 20.08.2018. Передача генподрядчику многоквартирного дома для производства работ была осуществлена 11.03.2018, что подтверждается актом открытия по объекту.

По состоянию на 20.07.2018 было зафиксировано нулевое выполнение работ по системам, что подтверждается актом выверки объемов работ (подписан подрядчиком).

В соответствии с пунктом 14.7.6 договора ФКР Москвы вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае нарушения ООО «Сетьстрой» сроков выполнения работ продолжительностью более 15 дней.

ООО «Сетьстрой» нарушило сроки выполнения работ более чем на 15 дней, что подтверждается актом выверки, в связи с чем 29.08.2018 ФКР Москвы было принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора, о чем ООО «Сетьстрой» было уведомлено в установленном договором порядке. С 24.09.2018 договор считается расторгнутым.

Комиссия отмечает, что по условиям положения пункта 263 Положения по результатам рассмотрения документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 Положения, выносится решение.

В случае подтверждения достоверности фактов, содержащихся в направленных заказчиком документах и информации, орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, выносит решение о включении информации о недобросовестной подрядной организации, предусмотренной пунктом 256 Положения, в реестр недобросовестных подрядных организаций. В ином случае орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, выносит решение об отказе во включении информации о подрядной организации в реестр недобросовестных подрядных организаций.

В настоящем случае, факты, изложенные в Обращении ФКР Москвы, являются достоверными. Обратного ООО «Сетьстрой» не доказано, а Комиссией не установлено.

Учитывая изложенное и руководствуясь пунктом 263 Положения, Комиссия

РЕШИЛА:

Включить информации об ООО «Сетьстрой» (ОГРН 1127747130708) в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный Положением.