

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС) в составе:

Заместителя председателя Комиссии:

<...>,

Членов Комиссии:

<...>,<...>,<...>,

без участия представителей:

Администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края и М.,,

рассмотрев жалобу М. от 01.07.2013, вх. № 118 на действия организатора торгов – администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края, при проведении закрытого конкурса по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края,

#### УСТАНОВИЛА:

13.06.2013 на сайте администрации Солтонского района Алтайского края ([http://soltonadm.ru/news/izveshenie\\_o\\_p\\_5.html](http://soltonadm.ru/news/izveshenie_o_p_5.html)) было размещено извещение о проведении закрытого конкурса по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края.

В качестве организатора торгов выступила администрация Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края.

В своей жалобе заявитель указывает на бездействие организатора торгов по размещению информации о проведении указанных торгов на официальном [сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), а также на действия организатора торгов по проведению торгов в форме закрытого конкурса вместо проведения таких торгов в форме открытого конкурса.

Изучив обстоятельства дела, Комиссия приходит к следующим выводам.

Пунктом 27 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (утверждены приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, далее также Правила) установлено, что информация о проведении конкурсов или аукционов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для

размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт торгов), без взимания платы. При этом, к информации о проведении конкурсов или аукционов относится предусмотренная настоящими Правилами информация и полученные в результате принятия решения о проведении конкурсов или аукционов и в ходе конкурсов или аукционов сведения, в том числе, сведения, содержащиеся в извещении о проведении конкурса или аукциона, извещении об отказе от проведения конкурсов или аукционов, конкурсной документации, документации об аукционе, изменениях, вносимых в такие извещения и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе конкурсов или аукционов.

Согласно п. 29 Правил извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте торгов не менее чем за тридцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) определен в качестве официального сайта Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации, в том числе и о проведении торгов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

Пунктом 2 Правил проводимые в соответствии с настоящими Правилами конкурсы являются открытыми по составу участников. Вместе с тем, действующим законодательством проведение конкурса по аренде муниципального имущества в закрытой форме не предусмотрено.

Таким образом, бездействие организатора торгов – администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края, выразившееся в размещении информации о проведении конкурса по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края на официальном [сайте](http://www.torgi.gov.ru) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), противоречит положениям п. 27, п. 29 Правил.

Кроме того, действия организатора торгов – администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края, выразившиеся в проведении конкурса по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края в форме закрытого конкурса, противоречат положениям п. 2 Правил. При этом, на день заседания Комиссии организатором торгов данное нарушение устранено в добровольном порядке.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь [пунктом 3.1 части 1 статьи 23](#), частью 20 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

**РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу М. обоснованной.
2. Выдать организатору торгов – администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края – предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации торгов – конкурса по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС) в составе:

Заместителя председателя Комиссии:

<...>,

Членов Комиссии:

<...>,<...>,<...>,

по результатам рассмотрения жалобы М. от 01.07.2013, вх. № 118 на действия организатора торгов – администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края, при проведении закрытого конкурса по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – администрации Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края – совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка организации торгов, путем размещения извещения о конкурсе по аренде муниципального имущества Солтонского сельсовета Солтонского района Алтайского края на официальном [сайте](#) Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) и продления срока рассмотрения заявок на участие в конкурсе не менее чем на тридцать дней со дня размещения указанного извещения.
2. Срок исполнения предписания – **до 31.07.2013.**

Об исполнении настоящего предписания сообщить в УФАС по Алтайскому краю не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев

со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.