Ответчик:

Администрация города Орла

302028, г. Орел, Пролетарская Гора,

д. 1

Заявитель:

«…»

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 057/01/17-349/2021 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

09.06.2021 года
г. Орел

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее - Орловское УФАС России, Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: «…»

Члены Комиссии:

«….» (далее – Комиссия)

рассмотрев дело № 057/01/17-349/2021 возбужденное по признакам нарушения администрацией города Орла (ОГРН 1025700831640; ИНН 5701000745; КПП 575301001; 302028, Орловская область, г. Орел, Пролетарская гора, д. 1) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при установлении в конкурсной документации открытого конкурса № ОК-351/11-20 недостоверных данных о размере площадей многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел (извещение № 051120/10983346/01 Лот № 9), в присутствии на заседании посредством использования видеоконференцсвязи представителя Ответчика по доверенности «…..» и Заявителя «…..»,

УСТАНОВИЛА:

Дело № 057/01/17-349/2021 было возбуждено на основании приказа Управления от 04.05.2021 № 46 в отношении администрации города Орла по признакам нарушения пункта части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части установления в конкурсной документации открытого конкурса № ОК-351/11-20 недостоверных данных о размере площадей многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел (извещение № 051120/10983346/01 Лот № 9).

Определением от 18.05.2021 (исх.№ 2587/02) дело № 057/01/17-349/2021 было назначено к рассмотрению на 09.06.2021. Указанным Определением к участию в

деле в качестве Ответчика была привлечена администрация города Орла (ОГРН: 1025700831640, ИНН: 5701000745, КПП: 575301001, 302028, г. Орел, ул. Пролетарская Гора, д. 1), в качестве Заявителя – «…». Данным Определением у Ответчика и Заявителя была запрошена необходимая информация и установлен срок ее представления.

Копия приказа о возбуждении дела № 057/01/17-349/2021 и копия определения о назначении дела о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению были направлены в адрес Ответчика и Заявителя письмами от 04.05.2021 № 2346/02 и от 18.05.2021 № 2587/02. Указанная корреспонденция была получена, о чем свидетельствуют почтовые уведомления о вручении № 80082660520612, № 80090160829937, № 80082660520605, № 80090160829944 (имеются в материалах дела).

Администрация города Орла во исполнение Определения представила запрашиваемую информацию (письмо от 31.05.2021 года № 1/1-9080). От Заявителя дополнительная информация не поступала.

09.06.2021 года, в ходе заседания Комиссии Заявитель пояснил, что данные о размерах площадей многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел не соответствуют действительности. Так согласно имеющихся и собственников данного дома технических паспортов и свидетельств общая жилая площадь многоквартирного дома составляет 281,6 кв. м. Таким образом, при сложении общей жилой площади и общей площади мест общего пользования, указанной в конкурсной документации (извещение № 051120/10983346/01 Лот № 9) в размере 23,2 кв. м., общая площадь многоквартирного дома должна составлять 304,8 кв.м., а не 281,6 кв.м.

Представитель Ответчика пояснил, что информация о размерах площадей многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел, была получена от ООО «ЖЭУ-29» (общая площадь многоквартирного дома - 281,6 кв.м., площадь жилых помещений – 192,8 кв.м.), на сайтах «ГИС ЖКХ» (общая площадь здания составляет 281,6 кв.м., общая площадь жилых помещений – 192,8 кв.м) и «Росреестра» (площадь многоквартирного дома составляет 281,6 кв.м.). В связи с тем, что площадь дома указанная ООО «ЖЭУ-29» совпадала с информацией по площади дома, размещенной на сайтах «ГИС ЖКХ» и «Росреестра» администрация города Орла внесла указанные данные в конкурсную документацию (извещение № 051120/10983346/01 Лот № 9).

Комиссия, заслушав Заявителя, представителя Ответчика, рассмотрев представленную информацию и документы, пришла к выводу о том, что в целях полного и всестороннего рассмотрения настоящего дела необходимо получение дополнительных доказательств.

В соответствии со статьями 42, 45, частями 2, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 057/01/17-439/2021.

2. Назначить рассмотрение дела № 057/01/17-439/2021 **на «08» июля 2021г. в 09 час. 30 мин**. по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 21, 3-й этаж, каб. 4.

3 . **Ответчику по делу в срок до «24» июня 2021г.** представить информацию, сведения и копии документов надлежащим образом оформленные:

3.1. Указать из каких источников были получены данные о размерах площадей многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел указанных в конкурсной документации (извещение № 051120/10983346/01 Лот № 9), с приложением подтверждающих документов (выписки, технические документы, скриншоты и т.д.).

3.2. Иную информацию, документы или сведения (в случае наличия и/или необходимости), имеющие значение для рассмотрения настоящего дела по существу.

4 . **Заявителю по делу в срок до «24» июня 2021г.** представить информацию, сведения и копии документов надлежащим образом оформленные:

4.1. Документы, подтверждающие размеры площадей (жилых помещений, помещений общего пользования и т.д.) многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел (технические паспорта, выписки, справки и т.д.).

4.2. Пояснить каким образом Вами был произведен расчет площадей многоквартирного дома № 11 по улице Плещеевская в городе Орел, с указанием источника получения данных.

4.3. Иную информацию, документы или сведения (в случае наличия и/или необходимости), имеющие значение для рассмотрения настоящего дела по существу.

Запрошенную информацию необходимо представить в установленный срок с обязательным указанием на каждый конкретный пункт запроса. В случае отсутствия информации, дать пояснения с указанием причин её отсутствия, а также указать где (у кого) она может быть истребована.

Согласно части 5 статьи 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с материалами дела можно ознакомиться в любой день в рабочее время понедельник - четверг с 8-30 до 17-30 часов, пятница с 8-30 до 16-15 (перерыв с 13-00 до 13-45 часов) по адресу: г. Орёл, ул. Салтыкова-Щедрина, 21, 3-й этаж, каб.17 **заблаговременно до начала заседания Комиссии**.

Явка законных или доверенных (с надлежащим образом оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела) представителей ответчиков по делу обязательна.

В целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (2019 nCoV) **рассмотрение дела будет проходить исключительно в дистанционном режиме, без очного участия сторон.**

Вместе с тем, обращаем внимание, что стороны участвующие в деле вправе заявить ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие.

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса видеоконференций TrueConf.

Интернет – видеоконференции проходят непосредственно в браузере на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для персонального компьютера и/или мобильных телефонов. Инструкция по дистанционному участию в рассмотрении дела размещена на сайте Орловского УФАС России https://orel.fas.gov.ru/ в разделе «Главное» - «Руководство для участника сеанса ВКС».

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение TrueConf.

Для целей принятия участия в рассмотрении дела необходимо перейти по следующей гиперссылке:

https://fas3.tconf.rt.ru/c/0197899553

Председатель Комиссии «…»

Члены Комиссии «…»