

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** ООО «Лирам (вх. от 01.10.2015 №21138) на действия Организатора торгов – ТУ ФАУГИ по ЛО и Оператора электронной площадки – ФГУП «Электронные торги и безопасность» при организации и проведении торгов в форме аукциона открытого по реализации имущества подвергнутого аресту Межрайонным отделом по ИОИП УФССП по Санкт-Петербургу по исп. производству № 3594/12/22/78/СД от 25.06.2013, принадлежащее должнику MOBILE OPTIMA LTD. COMPANY, имущество: нежилое сооружение «Золоотвал в море», назначение: нежилое, общей площадью 50768,6 кв.м, кад.№ 78:40:8392:0:1 (страна регистрации: Британские Виргинские острова, рег.№ 1586460, дата регистрации: 25.05.2010 г., адрес (местонахождения в стране регистрации: Geneva Place, Waterfront Drive, P.O.Box 3469, Road Town, Tortola, British Virgin Islands) Обременение: 1) аренда части сооружения площадью 15140 кв.м в пользу ОАО «Балтийский балкерный терминал, ИНН: 7805164692 с 10.08.2011 г. на 49 лет по договору аренды от 25.05.2011 г. с правом выкупа; 2) арест за № 78-78-41/011/2012-135 от 16.03.2012 г. на основании постановления судебного пристава-исполнителя Кировского отдела УФССП по Санкт-Петербургу Гамаюнова М.П., по материалам исполнительного производства № 17144/12/04/78 от 14.013.2012. (извещение размещено на сайте <https://ets24.ru>, №3248, далее - аукцион) **и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу.**

Организатору торгов до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению аукциона.

Заявитель обжалует действие Организатора торгов в части не допуска к участию в торгах и нарушении сроков приема заявок.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы **состоится 12 октября 2015 года в 14:00** по адресу: Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д. 13, лит. А, 3 этаж, зал заседаний. Явка представителя Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов, в**

**срок до 14:00 12 октября 2015 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: извещение о проведении аукциона; письменные возражения; документацию об аукционе; изменения, внесенные в документацию об аукционе (если таковые вносились); разъяснения; протоколы.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Оператору электронной площадки в срок до в 14:00 12 октября 2015 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные возражения; регламент работы электронной площадки.

Все документы и записи **должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».