РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-217/2020
по результатам рассмотрения жалобы <...>на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 30.11.2020 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 41 в составе:

рассмотрев жалобу <...>, направленную письмом Московского УФАС России от 19.11.2020 № ЕО/65323/20, на действия (бездействие) организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике при проведении аукциона в электронной форме по продаже жилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия «Центр управления городским имуществом» (ГУП «ЦУГИ»), расположенного по адресу: г. Москва, р-н Хамовники, пер. Большой Власьевский, д. 14, стр. 2, кв. 31 (извещение № 200920/0336103/19) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В ФАС России поступила жалоба <...>, направленная письмом Московского УФАС России от 19.11.2020 № ЕО/65323/20, на действия (бездействие) организатора торгов – Департамента города Москвы (далее — Организатор торгов) по конкурентной политике, при проведении аукциона в электронной форме по продаже жилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия «Центр управления городским имуществом» (ГУП «ЦУГИ»), расположенного по адресу: г. Москва, р-н Хамовники, пер. Большой Власьевский, д. 14, стр. 2, кв. 31 (извещение № 290920/0336103/19) (далее — Жалоба, Аукцион).

Из Жалобы следует, что Организатором торгов неправомерно принято решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Аукционе.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя оператора электронной площадки — АО «ЕЭТП» (далее — Оператор) и Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

02.10.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), а также на электронной площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.com.roseltorg.ru, Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время проведения Аукциона – 11.11.2020 10:00.

Комиссия ФАС России отмечает, что Московское УФАС России направило в ФАС России Жалобу на рассмотрение исключительно в части оспаривания действий Оператора, а Жалоба в части оспаривания действий Организатора торгов была принята к рассмотрению Московским УФАС России.

Вместе с тем на заседании Комиссии ФАС России было установлено, что Заявителем какие-либо действия (бездействие) Оператора не обжалуются, а доводы Жалобы сводятся к неправомерному, по мнению Заявителя, отказу Организатора торгов в допуске Заявителя к участию в Аукционе.

При этом Жалоба в части оспаривания действий Организатора торгов была рассмотрена Московским УФАС России и в отношении нее было вынесено решение от 27.11.2020 № 077/07/00-20160/2020 о признании указанной жалобы обоснованной и выдаче предписания от 27.11.2020 № 077/07/00-20160/2020.

По смыслу части 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции комиссия антимонопольного органа прекращает рассмотрение жалобы в случае, если антимонопольным органом принято решение относительно обжалуемых действий (бездействия) организатора торгов, а также, если в жалобе не указаны обжалуемые действия (бездействие) оператора электронной площадки и соответствующие доводы.

Таким образом, учитывая, что Московским УФАС России уже было принято решение относительно действий Организатора торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в Аукционе, а также, что какие-либо действия (бездействие) Оператора Заявителем не обжалуются, Комиссия ФАС России в соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции прекращает рассмотрение жалобы <...>,

направленной письмом Московского УФАС России от 19.11.2020 № ЕО/65323/20, на действия (бездействие) организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, при проведении аукциона в электронной форме по продаже жилого помещения, находящегося в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия «Центр управления городским имуществом» (ГУП «ЦУГИ»), расположенного по адресу: г. Москва, р-н Хамовники, пер. Большой Власьевский, д. 14, стр. 2, кв. 31 (извещение № 290920/0336103/19).

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.