

РЕШЕНИЕ

по делу №09-01-17.1-03/469-ВО

о нарушении антимонопольного законодательства

Резолютивная часть Решения объявлена 20 января 2010 года

Полный текст Решения изготовлен 27 января 2010 года г. Волгоград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы РФ по Волгоградской области по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии – заместитель руководителя управления - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

– старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, с участием представителя Администрации Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области (доверенность); рассмотрев дело №09-01-17.1-03/469-ВО по признакам нарушения Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области (адрес: 404613, Волгоградская обл., Ленинский район, с.Колобовка, ул.Гагарина, 10) части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Дело № 09-01-17.1-03/469-ВО возбуждено в результате обнаружения УФАС по Волгоградской области признаков нарушения антимонопольного законодательства в материалах поступивших из Управления по региональным тарифам Администрации Волгоградской области (п.1 ч.2 ст.39 Закона о защите конкуренции).

Из материалов, направленных Управлением по региональным тарифам Администрации Волгоградской области в адрес Волгоградского УФАС, выявлено. 18 августа 2009 года Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области заключены договоры аренды муниципального имущества №1,2,6 со сроком действия до 31 декабря 2009 года, согласно которым муниципальному унитарному предприятию «Родник» в аренду передается муниципальное имущество тепло-сетевого хозяйства Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области.

Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды муниципального имущества тепло-сетевого хозяйства Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области не проводились, договоры аренды №1,2,6 от 18 августа 2009 года заключены на основании Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15 июля 2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества».

Представитель Администрации Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области на заседании комиссии признала факт нарушения антимонопольного законодательства при заключении договоров аренды №1,2,6 от 18 августа 2009 года без проведения конкурса или аукциона на право заключения договора аренды и представила Решение Совета депутатов

Колобовского сельского поселения от 14 января 2010г. №1/14 «Об отмене Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15.07.2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества».

Исследовав имеющиеся в деле материалы, выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, Комиссия пришла к следующим выводам:

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса РФ, имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

Конкурсный управляющий МУП «Заря», действующий на основании определения Арбитражного суда Волгоградской области по делу А12-12698/2005 от 17.01.2005г. передал, а глава Колобовского сельского поселения принял имущество согласно приемопередаточному акту от 01.06.2009г., в том числе имущество тепло-сетевого хозяйства.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в редакции Федерального закона № 173-ФЗ от 17.07.2009 заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, перечисленных в п.п. 1-13 ч.1 ст.17.1 Закона о защите конкуренции.

Договоры аренды муниципального имущества №1,2,6 с МУП «Родник» от 18 августа 2009 года не подпадают под исключения, предусмотренные частью 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, поэтому Администрации Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области при заключении договоров аренды муниципального имущества тепло-сетевого хозяйства с МУП «Родник», надлежало провести конкурс или аукцион на право заключения указанного договора.

Таким образом, Администрация Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района действиями, выразившимися в заключении договоров аренды муниципального имущества №1,2,6 от 18.08.2009 без проведения конкурса или аукциона на право заключения таких договоров нарушила часть 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области в дело представлено Решение Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 14 января 2010г. №1/14 «Об отмене Решения Совета депутатов Колобовского сельского поселения от 15.07.2009г. №11/143-а «О передаче в аренду МУП «Родник» муниципального имущества» и акты приема-передачи о возврате муниципального имущества от 30 декабря 2009 года.

Таким образом, на момент вынесения решения Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области добровольно устранено нарушение части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в том числе приняты меры по возврату муниципального имущества в казну Колобовского сельского поселения. В связи с этим Комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства (п.1 ч.1 ст.48 Закона о защите конкуренции).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать факт нарушения Администрацией Колобовского сельского поселения Ленинского муниципального района Волгоградской области ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договоров аренды №1,2,6 имущества, находящегося в муниципальной собственности без проведения конкурса или аукциона с муниципальным унитарным предприятием «Родник» от 18 августа 2009 года.
2. Предписание по делу №09-01-17.1-03/469-ВО не выдавать.