ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о продлении сроков исполнения предписания

по делу № 077/07/00-10952/2020 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

12.08.2020 г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее — Московское УФАС России, Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

<...>

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступило ходатайство Департамента г. Москвы по конкурентной политике (далее — Организатор аукциона) о продлении сроков исполнения предписания по делу № 077/07/00-10952/2020 (вх. № 53954/20 от 30.07.2020) (далее — Ходатайство), мотивированное потребностью обеспечения возвращения на счет электронной площадки задатка ИП Михайлова Романа Владимировича, перечисленного к моменту необходимости исполнения предписания антимонопольного органа на счет Департамента городского имущества г. Москвы.

Московским УФАС России 06.07.2020 рассмотрена жалоба ООО «Тикьюбд энд Партнерз» на действия Департамента города Москвы по конкурентной политике (далее - Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности г. Москвы (извещение № 241219/0336103/104).

По результатам рассмотрения вышеуказанной жалобы Комиссией принято решение о признании её обоснованной, Организатору аукциона выдано обязательное для исполнения предписание, содержащее необходимость совершить следующие действия:

1. Отменить протокол рассмотрения заявок от 11.06.2020.

2. Разместить информацию об отмене вышеуказанного протокола на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее — Официальный сайт).

3. Разместить на Официальном сайте информацию о новой дате рассмотрения поданных заявок на участие в Аукционе, новой дате проведения Аукциона, новой дате подведения итогов Аукциона.

4. Предоставить участникам, подавшим заявки на участие в Аукционе, возможность внесения задатка (в случае если он был возвращен).

5. Рассмотреть поданные заявки на участие в Аукционе с учетом решения Комиссии от 06.07.2020 по делу № 077/07/00-10952/2020.

6. Исполнить настоящее предписание в срок до 31.07.2020.

7. О выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 05.08.2020 включительно с приложением подтверждающих документов.

При этом Организатор аукциона пояснил, что исполнение предписания по делу № 077/07/00-10952/2020 в срок до 05.08.2020 не представляется возможным ввиду того, что Департамент городского имущества г. Москвы по состоянию на 27.07.2020 не перечислил задаток ИП Михайлова Р.В. на электронную площадку АО «Сбербанк-АСТ», в связи с чем Организатор аукциона ходатайствует о продлении срока исполнения предписания до 09.10.2020.

Комиссия считает необходимым отметить, что ходатайство Организатора аукциона о продлении срока исполнения предписания должно быть мотивированным объективными обстоятельствами и подтверждено документально.

Вместе с тем Организатором аукциона не представлено обоснования необходимости продления сроков исполнения предписания до 09.10.2020.

Кроме того, Комиссия обращает внимание на то, что решение и предписание по делу № 077/07/00-10952/2020 было также направлено в адрес Департамента городского имущества г. Москвы, которые получены последним 13.07.2020. Таким образом, Департамент был осведомлен о потребности возврата задатков всех участников, включая победителя Аукциона на электронную торговую площадку.

Также Комиссия Управления обращает внимание, что за неисполнение в установленные сроки предписания антимонопольного органа установлена административной ответственности, предусмотренной статьей 19.5 КоАП РФ.

С учетом совокупности изложенных обстоятельств в антимонопольный орган не представлено документального обоснования столько существенного продления сроков исполнения предписания.

При этом, учитывая, что соответствующее ходатайство поступило в антимонопольный орган 30.07.2020, в то время как сроком исполнения предписания является — 31.07.2020, у Организатора аукциона отсутствовала объективная возможность исполнить предписание в установленные сроки ввиду ожидания ответа антимонопольного органа на заявленное ходатайство.

В связи с изложенным, Комиссия полагает возможным продление сроков исполнения предписания до 31.08.2020.

Руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1.

1. Удовлетворить ходатайство Департамента г. Москвы по конкурентной политике о продлении сроков исполнения предписания по делу № 077/07/00-10952/2020.

2. Департаменту городского имущества г. Москвы обеспечить возможность исполнения предписания по делу № 077/07/00-10952/2020 Департаментом г. Москвы по конкурентной политики.

3. Департаменту г. Москвы по конкурентной политике исполнить предписание в срок до 31.08.2020.

4. Об исполнении предписания Департаменту г. Москвы по конкурентной политике сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 07.09.2020 включительно с приложением подтверждающих документов.

5. Департаменту городского имущества г. Москвы обеспечить перечисление задатка ИП Михайлова Р.В. на электронную площадку АО «Сбербанк-АСТ» в разумные сроки, позволяющие Организатору аукциона осуществить все необходимые действия для исполнения предписания по делу № 077/07/00-10952/2020 в установленные сроки.