

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-1451/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

30.01.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

рассмотрев жалобу <...> (далее также — Заявитель) на действия ООО «Мастер» (далее также — Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества должника (извещение № 241219/37549921/01, далее — Торги) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов, мотивированная несогласием с отклонением его заявки от участия в Торгах, а также размещение противоречивой информации о дате окончания подачи заявок на участие в Закупке.

Жалоба рассмотрена по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия

(бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее — Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 90 Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации. До определения Правительством Российской Федерации официального сайта Российской Федерации

в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте организатора торгов в сети «Интернет» и публикуется им в периодическом печатном издании, определяемом Правительством Российской Федерации. Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В соответствии с протоколом о результатах Торгов от 17.01.2020 № U24829-1 Заявителю отказано в допуске по причине оформления заявки ненадлежащим образом.

Как указал представитель Организатора торгов, Заявитель в составе документов представил заявку на участие в торгах по продаже арестованного имущества.

Однако в указанной заявке Заявителем были допущены следующие нарушения:

- в заголовке дата нечитабельна;
- в преамбуле не заполнена графа «принадлежащего должнику:»;
- в преамбуле не заполнена графа «в соответствии с Поручением на реализацию от «___»_____2019 года №_____»;
- в разделе 6 номер исполнительного производства и судебного пристава-исполнителя нечитабельны;

– в разделе 11 не прописана контактная информация уполномоченного лица.

Соблюдение требований по оформлению и заполнению данных документов для заинтересованного лица является обязательным.

Таким образом, Комиссия приходит к выводу, что заявка Заявителя была оформлена не должным образом и считает довод о неправомерности отклонения заявки Заявителя необоснованным.

Также Заявитель указывает, что Организатором торгов были допущены противоречия в части окончания подачи заявок на участие в Торгах на электронной торговой площадке и на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (далее — Официальный сайт).

В соответствии с пунктом 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ) извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Комиссией установлено, что датой окончания подачи заявок на участие в Торгах согласно сведениям с Официального сайте установлено 11.01.2020 17:00, при этом на сайте электронной торговой площадки датой окончания подачи заявок установлено 10.01.2020 в 17:00.

Указанные противоречия свидетельствуют о нарушении Организатором торгов пункта 2 статьи 448 ГК РФ, в связи с чем у Комиссии отсутствуют основания для признания доводов жалобы необоснованными.

Вместе с тем допущенное нарушение не помешало Заявителю подать заявку в установленный срок и не повлияло на его права и законные интересы.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1.
 1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов обоснованной в части наличия противоречий в дате окончания подачи заявок, в остальной части признать жалобу необоснованной.
 2. Установить в действия Организатора торгов нарушения пункта 2 статьи 448 ГК РФ.
 3. Обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений Организатору торгов не выдавать, поскольку допущенные

нарушения не повлияли на права и законные интересы Заявителя.

Настоящее решение вступает в законную силу со дня его принятия и может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев.