

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 1/04-АМЗ-2017

о нарушении антимонопольного законодательства

«31» марта 2017 года

г. Чебоксары

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

<...>–

при участии представителей:

- заявителя ООО «Эткэр» -<...> по доверенности<...>;

- ответчика ООО «Управление капитального строительства треста 5»:

- <...>по доверенности от <...>

- третьей стороны - <...> директора ООО «Инженерно – консультационный центр «Технолифт»,

рассмотрев дело № 1/04-АМЗ-2017 по признакам нарушения обществом с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства треста 5» (428028, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект 9-й Пятилетки, д. 18, ОГРН 1062130005519 ИНН 2130002644 КПП 2130001001) статьи 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

В Чувашское УФАС России поступило обращение общества с ограниченной ответственностью «Эткэр» (далее – ООО «Эткэр») о нарушении ООО «Управление капитального строительства треста 5» (далее – УКС Треста 5», Общество) антимонопольного законодательства, выразившегося в отказе передать вновь

выбранной управляющей компании ООО «Эткэр» техническую и иную документацию по управлению многоквартирным домом № 34/2 по пр. Тракторостроителей города Чебоксары.

На заседании комиссии, состоявшейся 31.03.2017, представитель заявителя ООО «Эткэр» по доверенности <...>., поддержал ранее изложенную позицию в полном объеме.

Дополнительно проинформировал о невозможности проведения процедуры освидетельствования лифтов дома расположенного по адресу: Чебоксары, пр-т Тракторостроителей, д. 34/2, ввиду отсутствия технической документации. Согласно п. 2.5 Приказа Госстроя Российской Федерации от 30.06.1999 № 158 «Об утверждении Положения о порядке организации эксплуатации лифтов в Российской Федерации» при передаче лифта новому владельцу прежний владелец должен передать паспорт лифта.

Новый владелец обязан внести в паспорт все необходимые изменения, связанные с передачей лифта, а в тех случаях, когда лифт зарегистрирован в органе Госгортехнадзора России, должен также уведомить этот орган о принятии лифта и направить ему документы, подтверждающие наличие аттестованного персонала и договора со специализированной организацией на проведение технического обслуживания и ремонта лифта.

Отсутствие технического освидетельствования лифтового оборудования влечет за собой прекращение работы лифтов, что будет являться нарушением прав граждан.

Кроме того, за непроведение указанной выше процедуры ООО «Эткэр» может быть привлечено к административной ответственности в соответствии со ст. 9.19 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации, на основании положений которой, эксплуатация опасного объекта, за исключением ввода в эксплуатацию опасного объекта, в случае отсутствия [ДОГОВОРА](#) обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятнадцати тысяч до двадцати тысяч рублей, на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Представил следующие документы: Постановление одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 09.06.2016 по делу №А55-19103/2008, Решение Арбитражного суда Саратовской области от 28.04.2016 по делу №А57-2275/2016, выдержку из Положения о порядке организации эксплуатации лифтов в Российской Федерации (утвержденную Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно – коммунальному комплексу).

Представитель ответчика «УКС Треста – 5» по доверенности <...>, поддержал ранее изложенную позицию в полном объеме.

Директор ООО «Инженерно – консультационный центр «Технолифт» <...>- пояснил, что, находясь в должности специалиста – эксперта, осуществлял техническое освидетельствование лифтов дома расположенного по адресу: Чебоксары, пр-т Тракторостроителей, д. 34/2, вводимых в эксплуатацию, на тот момент паспорта на

лифты имелись.

В 2016 году ООО «Инженерно – консультационный центр «Технолифт» проводил периодическое техническое освидетельствование лифтов, которое согласно регламенту проводится не реже 1 раза в 12 месяцев, на момент проведения освидетельствования, указанная документация имелась, в нее были внесены соответствующие отметки.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 47 Федерального Закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

На основании изложенного с п. 2 ч. 1 ст. 47 Федерального Закона №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Рассмотрение дела № 1/04-АМЗ-2017 в отношении ООО «Управление капитального строительства треста 5» отложить.
2. Назначить рассмотрение дела № 1/04-АМЗ-2017 на 19 апреля 2017 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Чебоксары, Московский пр., д. 2, каб. 106.
3. Подготовить и направить в установленный срок заключение об обстоятельствах дела.

**Явка сторон по делу или их уполномоченных представителей обязательна.**

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии