

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О РЕКЛАМЕ

«06» октября 2017г.

г. Кемерово

Заместитель председателя Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе <...>, рассмотрев материалы о размещении Обществом с ограниченной ответственностью «Стандарт Сервис» (ИНН 4208011136, КПП 041101001, ОГРН 1034205007869, юридический адрес: 640000, Республика Алтай, г.Горно-Алтайск, ул.Чорос-Гуркина, дом 39/12, оф. 210, создание юридического лица до 01.07.2002г.; далее – ООО «Стандарт Сервис») рекламы, содержащей признаки нарушения Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе»),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило заявление ООО «Томь», перенаправленное ФАС России и Прокуратурой Кемеровской области о наличии признаков нарушения законодательства о рекламе в действиях Инвестиционно-финансовой компании «Мера» (далее – ИФК «Мера») при размещении рекламы на территории г.Кемерово.

В результате рассмотрения заявления Кемеровским УФАС России установлено следующее.

На задних бортах общественного пассажирского транспорта, курсирующего на территории г.Кемерово (ПАЗ, троллейбус) в период с 20.02.2017г. по 31.03.2017г. была размещена реклама следующего содержания: «ПЛАТИМ ПОКА СТРОИМ «МЕРА» платит покупателям весь срок строительства Акция до 31 марта! 5 000 – 20 000 рублей ежемесячно МЕРА инвестиционно-финансовая компания 67-13-15...».

Указанная реклама размещалась на основании договора № 15/02 от 15.05.2017г. на изготовление, размещение и распространение рекламы на бортах общественного транспорта, заключенного между ООО «Рекламные Решения» (рекламораспространитель) и ООО «Стандарт Сервис» (рекламодатель). В соответствии с предметом данного договора рекламораспространитель принимает на себя обязательства оказать рекламные услуги по изготовлению макета, изготовлению, размещению и распространению рекламной информации рекламодателя на бортах общественного пассажирского транспорта заднее стекло ПАЗ в количестве 13 шт., следующих по маршрутам №№ 4т, № 44т, 15т, 18т, 35т, 45т, 66т, заднее стекло троллейбуса в количестве 5 шт.

По адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 69, с торца здания была размещена реклама следующего содержания: «Акция до 31 марта! ПЛАТИМ ПОКА СТРОИМ «МЕРА» платит покупателям весь срок строительства 5 000 – 20 000 рублей ежемесячно МЕРА инвестиционно-финансовая компания 67-13-15...».

На размещение данной рекламы владельцу рекламной конструкции КРО ООО «Российский союз спасателей» администрацией г. Кемерово было выдано разрешение № 660-17 от 29.01.2017г. со сроком действия до 30.11.2017г. на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

На размещение рекламы был заключен договор № 07/02/2017 от 07.02.2017г. на право использования рекламной конструкции на стене многоквартирного дома, заключенный между КРО ООО «Российский союз спасателей» и ООО «Риф-Кузбасс», в соответствии с которым КРО ООО «Российский союз спасателей» предоставляет право ООО «Риф-Кузбасс» заключать от своего имени договоры с рекламодателями на размещение и распространение рекламы на рекламной конструкции, расположенной на торцевой стене дома.

На сайте <https://i-mera.ru/> ООО «Стандарт Сервис» указывается в качестве застройщика.

По запросу Кемеровского УФАС России ООО «Стандарт Сервис» представило, в том числе, копии следующих документов: разрешения на строительство; проект договора долевого участия в строительстве многоквартирного дома; положение рекламной акции «Платим пока строим», утвержденной 01.01.2016г. директором общества; изменения в проектную декларацию на строительство от 13.01.2017г.

Также на сайте по адресу: <https://i-mera.ru/upload/documents> размещены документы, регулирующие деятельность ООО «Стандарт Сервис» в качестве застройщика, в том числе: проектные декларации на строительство домов, осуществляемых обществом, изменения в проектные декларации, разрешения на строительство, свидетельства о государственной регистрации права на земельные участки, положительное заключение негосударственной экспертизы и другая разрешительная документация.

В изменении № 7 в проектную декларацию ООО «Стандарт Сервис» от 20.02.2017г. добавлено коммерческое обозначение и коммерческий логотип используемые застройщиком для рекламы: «инвестиционно-финансовая компания МЕРА».

В соответствии с частью 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано

в проектной декларации.

Таким образом, в нарушение части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» в текстах вышеуказанных реклам, размещенных на бортах общественного пассажирского транспорта, с торца здания по адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, отсутствуют сведения о месте размещения проектной декларации.

В тексте рекламы, размещенной на торце здания по адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, содержится коммерческое обозначение, включенное в проектную декларацию 20.02.2017г., а договор на размещение рекламы по данному адресу с ООО «Риф-Кузбасс» заключен 07.02.2017г.

Таким образом, в период с 07.02.2017г. по 20.02.2017г. ООО «Стандарт Сервис» не вправе было размещать в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, вместо фирменного наименования коммерческое обозначение, не включенное в проектную декларацию.

В соответствии с частью 6 статьи 38 ФЗ «О рекламе» ответственность за нарушение требований, установленных частью 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе», несёт рекламодатель.

Пунктом 5 статьи 3 ФЗ «О рекламе» установлено, что рекламодатель - это изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

В данном случае рекламодателем является ООО «Стандарт Сервис».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбуждённых по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Возбудить производство по делу № 103/Р-2017 в отношении ООО «Стандарт Сервис» (ИНН 4208011136, КПП 041101001, ОГРН 1034205007869, юридический адрес: 640000, Республика Алтай, г.Горно-Алтайск, ул.Чорос-Гуркина, дом 39/12, оф. 210, создание юридического лица до 01.07.2002г.) по признакам нарушения части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

2. Назначить дело № 103/Р-2017 к рассмотрению на 22 ноября 2017г. на 10 часов 00 минут по адресу: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5, каб. 309. Регистрация участников дела состоится в 09 часов 50 минут в каб. 316.

3. ООО «Стандарт Сервис» необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России в срок до 20 ноября 2017г. копию договора на изготовление и размещение рекламы с торца здания по адресу: г.Кемерово, пр.Советский, 69, с приложением

согласованного макета рекламы и указанием периода ее размещения.

Дополнительно ООО «Стандарт Сервис» необходимо представить письменные пояснения по поводу размещения вышеуказанной рекламы без указания в тексте рекламы сведений о месте размещения проектной декларации.

Явка представителя ООО «Стандарт Сервис» с доверенностью, оформленной надлежащим образом, для участия в рассмотрении дела, возбужденного по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, обязательна.