

Определение о возбуждении дела об административном правонарушении №516 и о проведении административного расследования

16 августа 2016 года

г. Ставрополь

Заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю Сапунов Дмитрий Николаевич, рассмотрев материалы, свидетельствующие о нарушении должностным лицом - председателем ТСЖ «Согласие» <.....> положений Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» и части 1 статьи 14.31 Ко АП РФ,

установил:

Решением Ставропольского УФАС России от 06.07.2016 года по делу №4 о нарушении антимонопольного законодательства установлен факт нарушения товариществом собственников жилья «Согласие» (355009, г. Ставрополь, ул. Ленина, 441/9, ИНН 2635089502) п.3 ч.1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции». Нарушение выразилось в навязывании платы за размещенное оборудование связи ООО «Сеть» в размере 3 000 рублей под угрозой отключения данного оборудования.

Между ООО «Сеть» и ТСЖ «Согласие» заключен договор №441/9 от 2 октября 2011 года по обеспечению условий для технической эксплуатации оборудования, принадлежащего заказчику (ООО «Сеть»).

Указанным договором определено, что заказчик (ООО «Сеть») оплачивает исполнителю (ТСЖ «Согласие») сумму в размере 100 рублей в месяц за сданный в эксплуатацию узел связи, согласно двухстороннего акта ввода в эксплуатацию.

Пунктом 6.3 определено, что настоящий договор может быть расторгнут заказчиком (ООО «Сеть») в одностороннем порядке.

В пункте 6.6 договора указано, что изменения, дополнения и приложения к настоящему договору допускаются по взаимному согласию сторон, в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации и являются его неотъемлемой частью.

Таким образом, договором определен порядок расторжения, внесения изменений в настоящий договор.

ТСЖ «Согласие» не урегулировав изменения в договор по взаимному согласию с контрагентом, в адрес ООО «Сеть» направило уведомление от №5 от 26.08.2015 года, в котором указано, что согласно протоколу №6 от 22 августа 2015 года было принято решение об изменении условий договора №441-9-ТЭО от

года, заключенного с ООО «Сеть».

В случае несогласия ООО «Сеть» с изменениями, установленными в одностороннем порядке ТСЖ «Согласие», необходимо ООО «Сеть» демонтировать оборудование в срок до 15 сентября 2015 года, в противном случае электропитание оборудования связи будет отключено. Данное уведомление

подписано председателем товарищества собственников жилья «Согласие» <.....>.

Согласно аналитического отчета по результатам проведения анализа состояния конкурентной среды на рынке оказания услуг предоставления доступа * оператора связи в помещения многоквартирного дома, находящегося в управлении ТСЖ «Согласие», для размещения и обслуживания средств связи, используемых для оказания услуг связи жильцам установлено, что ТСЖ «Согласие» занимает доминирующее положение на данном рынке с долей по данному виду услуг 100%.

Таким образом, ТСЖ «Согласие» пользуясь своим доминирующим положением на рынке оказания услуг предоставления доступа оператору связи в помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 441/9 умышленно навязывает изменения в договор №441-9-ТЭО от

года, заключенный с ООО «Сеть», в ином случае, электропитание оборудования связи будет отключено.

Согласно статьи 14.31 КоАП РФ,

Совершение занимающим доминирующее положение на товарном рынке хозяйствующим субъектом, за исключением субъекта естественной монополии, действий, признаваемых злоупотреблением доминирующим положением и недопустимых в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации, если такие действия приводят или могут привести к ущемлению интересов других лиц и при этом результатом таких действий не является и не может являться недопущение, ограничение или устранение конкуренции, за исключением случаев, предусмотренных статьей 14.31.1 настоящего Кодекса, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятнадцати тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до одного миллиона рублей.

Указанные материалы и данные являются достаточными для возбуждения дела.

Руководствуясь статьями 28.1, 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ),

ОПРЕДЕЛИЛ:

Возбудить в отношении должностного лица - председателя ТСЖ «Согласие» <.....> дело по признакам нарушения части 1 статьи 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях №516.

Провести административное расследование.

В соответствии со статьей 26.10 КоАП председателю ТСЖ «Согласие» <.....> надлежит в трехдневный срок со дня получения настоящего определения представить в Ставропольское УФАС России следующие сведения (документы и материалы):

письменные объяснения по рассматриваемому делу;

информацию о дате и месте рождения, паспортные данные, сведения о семейном положении, сведения о лицах, находящихся на иждивении, сведения о месте жительства и месте регистрации, данные о привлечении к административной ответственности, должностную инструкцию, определяющую полномочия председателя ТСЖ «Согласие».

5. Председателю ТСЖ «Согласие» <.....> явиться на рассмотрение дела 30 августа 2016 года в 09 часов 30 минут по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315 для дачи объяснений по факту нарушения, а также для подписания протокола об административном правонарушении либо направить для этих целей представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на участие в административном производстве, включая полномочия на подписание протокола об административном правонарушении по данному делу №510 в соответствии с частью 5 статьи 28.2 КоАП, со всеми правами, предусмотренными статьей 25.1 КоАП. Неявка в указанный срок законного представителя или уполномоченного им лица будет расценена как отказ от подписания протокола.

В соответствии с пунктом 1 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, принимать непосредственное участие в рассмотрении дела об административном правонарушении, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

В соответствии с частью 4 статьи 25.5 КоАП РФ защитник и представитель допускается к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении.