

Предупреждение о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, в отношении АО «Кулонэнергомаш»

Исх. № 05-05/15321 от 19.09.2017 г.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Татарстанское УФАС России, Управление) на рассмотрение поступило обращение ООО УК «ЖКХ Гвардейская» по вопросу правомерности действий АО «Кулонэнергомаш», выразившихся в уклонении от заключения договора теплоснабжения.

Управлением установлено, что между АО «Кулонэнергомаш» и ООО УК «ЖКХ Гвардейская» был заключен договор теплоснабжения от 01.10.2013г., согласно которому осуществлялся отпуск и прием тепловой энергии в интересах обеспечения жильцов многоквартирного дома по адресу: г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д. 86а коммунальным ресурсом.

Согласно пункту 1 дополнительного соглашения от 30.04.2017 г. к договору теплоснабжения от 01.10.2013 года договор действует до 30.04.2017 г.

В настоящий момент данный договор прекратил действие.

Согласно обращению ООО УК «ЖКХ Гвардейская», управляющая организация письмом от 20.07.2017 г. (исх. № УК 3-2419) направило в адрес ресурсоснабжающей организации проект договора теплоснабжения на указанный многоквартирный дом. Вместе с тем, АО «Кулонэнергомаш» в настоящий момент уклоняется от заключения договора теплоснабжения.

Изучив обращение ООО УК «ЖКХ Гвардейская» и представленные из теплоснабжающей организации материалы, Татарстанское УФАС России приходит к выводу о наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства в действиях АО «Кулонэнергомаш» в силу следующего.

Согласно информации, предоставленной в Управление от АО «Кулонэнергомаш», заключение договора теплоснабжения не представляется возможным ввиду того, что тепловой источник (котельная), с помощью которого осуществлялось теплоснабжение указанного многоквартирного дома, выводится из эксплуатации на основании Постановления Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани № 868 от 09.03.2016 г.

Управлением в целях объективного рассмотрения поступившего обращения и проверки достоверности представленных от ресурсоснабжающей организации документов был направлен запрос информации в Исполнительный комитет муниципального образования города Казани.

Изучив представленные Исполнительным комитетом МО г. Казани сведения и документы, Управление отмечает следующее.

Правовые основы экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, закреплены в Федеральном законе от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении).

<...>

В соответствии с п. 1 ст. 10 ГК РФ не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом). Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

АО «Кулонэнергомаш» отвечает требованиям теплоснабжающей и теплосетевой организации, установленными Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Согласно п. 5 ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей, в том числе следующие действия (бездействие), а именно: экономически или технологически не обоснованный отказ либо уклонение от заключения договора с отдельными покупателями (заказчиками) в случае наличия возможности производства или поставок соответствующего товара, а также в случае, если такой отказ или такое уклонение прямо не предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

В связи с наличием в действиях АО «Кулонэнергомаш» (420073, Республика Татарстан, Казань, ул. Аделя Кутуя, д. 86, пом. 1001), выразившихся в неправомерном уклонении от заключения договора теплоснабжения с ООО УК «ЖКХ Гвардейская», признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан предупреждает о необходимости прекращения указанных действий путем:

1) заключения договора теплоснабжения, согласно которому будет осуществляться поставка тепловой энергии в интересах обеспечения жильцов многоквартирного дома по адресу: г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д. 86а коммунальным ресурсом;

2) возобновления теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д. 86а.

Срок выполнения настоящего предупреждения составляет 10 дней с момента получения предупреждения.

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

(...)

<...>