

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-8170/2021 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

28.05.2021 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

<...>

при участии посредством видеоконференцсвязи представителей ООО «Фиттбер», ООО «Южная коммерческая система», ООО «Олимп»,

рассмотрев жалобу ООО «Олимп» (далее — Заявитель) на действия ООО «Фиттбер» (далее — Организатор торгов), ООО «Южная коммерческая система» (далее — оператор ЭТП) при проведении торгов по продаже имущества должника (извещение № 070421/49176128/02, лот № 6) (далее — Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов и Оператора ЭТП при проведении Торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое

обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Извещение о проведении торгов № 070421/49176128/02 (лот 6) размещено 07.04.2021 на официальном сайте РФ <https://torgi.gov.ru>, а также на сайтах Организатора торгов <http://torgfit.ru/> и электронной торговой площадки ООО «Южная коммерческая система» <https://www.ucs-torg.ru> (далее- ЭТП) и опубликовано в периодическом печатном издании: газете «Подмосковье сегодня» № 061 (4969) от 07.04.2021.

Дата начала подачи заявок: 07.04.2021

Дата окончания подачи заявок: 19.04.2021

Дата проведения торгов: 22.04.2021 12:00

Торги проводились в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи ценового предложения, шаг аукциона 2 000 руб.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка в сети интернет адресу <https://www.ucs-torg.ru> (ООО «Южная коммерческая система»).

Предметом Торгов является квартира, находящаяся по адресу: МО, Щелковский р-н, г. Щелково, мкр. Финский, д. 9, корп. 1, кв. 221, общ. пл. 75,5 кв.м., к/н 50:14:0000000:107142 Н/ц 3652328р. Собст.: Томак Л.А., Томак С. П.125-1.

Заявитель не согласен с отклонением заявки от участия в процедуре.

Организатора торгов пояснил, что заявка была отклонена от участия в процедуре в связи с тем, что Заявитель для участия в торгах 16.04.2021 в 14:34:11 предоставил пакет документов согласно Извещению, кроме заявки на участие в торгах по лоту № 6. Файл под названием «13. ЗАЯВКА» содержит заявку на участие в торгах по лоту № 5: Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. Инессы Арманд, д. 3 (поручение 123-1). Заявка на участие в торгах по установленной форме по лоту № 6 не представлена.

Также оператором ЭТП был продемонстрирован личный кабинет Заявителя, из которого следовало, что в составе заявки на лот № 6 были представлены неверные документы (по иному лоту).

При этом Заявитель как податель жалобы в антимонопольный орган и лицо, участвующее в деле, обязан вместе с жалобой представить соответствующие его позиции доказательства, подтверждающие или опровергающие оспариваемые обстоятельства. Как следует из материалов дела, Заявителем такие документы

приложены не были, обоснований и объективных доказательств наличия в действиях Организатора торгов и Оператора ЭТП нарушений, помимо субъективной оценки таких действий, не представлено.

При таких обстоятельствах, Комиссия, изучив представленные документы и сведения в их совокупности и взаимосвязи, приходит к выводу о необоснованности жалобы Заявителя.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов и Оператора эТП при проведении Торгов необоснованной
2. Снять ограничение на размещение Торгов, наложенные письмами Московского УФАС России от 13.05.2021 № ЕО/27194/21, от 21.05.2021 № ЕО/29340/21, от 26.05.2021 № ЕО/30100/21.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.