

## РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы Апостольской Е.Н.

на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Нижнегорского района Республики Крым «Торговая сеть «Нижнегорье» (далее – МУП «Торговая сеть «Нижнегорье»)

та принятия решения 26.01.2018 г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов в порядке заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: Кудряшова Валентина Ивановна – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Члены Комиссии - Рудакова Анна Павловна - главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Павлова Анна Андреевна - специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу Апостольской Е.Н. на действия организатора торгов – МУП «Торговая сеть «Нижнегорье» (далее - Организатор торгов) при проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, извещения на сайте [t.gov.ru](http://t.gov.ru) № 051217/19193064/11 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/12 от 2.2017, лот №1; № 051217/19193064/13 от 05.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/08 от 2.2017, лот №1; № 281117/19193064/09 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/10 от 2.2017, лот №1,

в присутствии представителя заявителя – Мельникова И.В. (доверенность от 26.01.2018);

в присутствии представителей организатора торгов – Браницкой Е.А. (доверенность № 3 от 23.01.2018), Самарской А.В. (доверенность № 1 от 01.2018) и Мачулина В.В. (доверенность № 2 от 23.01.2018);

в присутствии представителя участника торгов – Владимирской Т.В. (доверенность № 2501 от 25.01.2018)

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Крымское УФАС России 09.01.2017 г. на основании ч. 11 ст. 18.1. ФЗ «О

ците конкуренции» поступила жалоба (вх. № 08/10) Апостольской Е.Н. действия организатора торгов – МУП «Торговая сеть «Нижнегорье» при зведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

формация об аукционе размещена на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещения № 051217/19193064/11 от 05.12.2017, лот №1; 051217/19193064/12 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/13 от 12.2017, лот №1; № 281117/19193064/08 от 07.12.2017, лот №1; № 117/19193064/09 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/10 от 12.2017, лот №1.

формация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru)

мнению заявителя, организатор торгов неправомерно отклонил данные заявки Апостольской Е.Н., в связи с отсутствием описи в ставе заявки.

где рассмотрения жалобы, письменных и устных пояснений лиц, привлеченных к рассмотрению жалобы, Комиссией Крымского УФАС ссии установлено следующее.

нованием для проведения аукциона является Приказ № 163 от 11.2017 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Нижнегорского района, закрепленного за МУП «Торговая сеть Нижнегорье» на праве хозяйственного ведения (далее – Постановление).

та начала подачи заявок на участие в аукционе - 07.12.2017 по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы,

та и время окончания подачи заявок на участие в аукционе - 28.12.2017 4 час 00 мин., по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы, 72.

та и время рассмотрения заявок на участие в аукционе - 28.12.2017 в час 30 мин., по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы, 72.

та проведения аукциона – 29.12.2017 в 09 час. 00 мин., по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, пгт. Нижнегорский, ул. Победы,

аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по извещениям № 051217/19193064/11 от 05.12.2017, лот №1;

051217/19193064/12 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/13 от 12.2017, лот №1; № 281117/19193064/08 от 07.12.2017, лот №1; № 117/19193064/09 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/10 от 12.2017, лот №1, проводился в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной Службы от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров зрительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС № 67).

на заседании комиссии представитель заявителя представил оригиналы описей, прилагаемых к заявкам Апостольской Е.Н., с подписью сотрудника МУП «Торговая сеть Нижегородье», принявшего документы.

Организатор торгов пояснил, что доводы заявителя о том, что им представлены описи всех шести заявок на участие в аукционе, являются достоверными, так как на момент рассмотрения аукционной комиссией поданные заявки Апостольской Е.Н. на участие в аукционе не соответствовали требованиям, установленным документацией об аукционе, а именно заявки на участие в аукционе не содержали описи документов, представляемых для участия в аукционе, в связи с чем аукционной комиссией и были приняты соответствующие решения, предусмотренные п. 24, 133 Приказа ФАС № 67.

Аукционной комиссией Крымского УФАС России относительно данного довода установлено следующее.

Согласно п. 120 Приказа ФАС России № 67 заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

В соответствии с Разделом 1 «Документы, составляющие аукционную заявку» аукционной документации – все заявители для участия в аукционе представляют **аукционную заявку** в срок и по форме, установленной в разделе 2 настоящей аукционной документацией.

В разделе 2 «Образцы форм и документов для заполнения участниками аукциона» документации представлены в п. 4.1 Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе и в п. 4.2 Форма заявки на участие в аукционе.

представителем заявителя представлена, а комиссией Крымского УФАС России установлен факт предъявления описей документов, прилагаемых к каждой заявке Апостольской Е.Н. на участие в вышеуказанном аукционе, с датой подачи и подписью принявшего документ сотрудника П «Торговая сеть Нижнегорье».

на основании изложенного Крымским УФАС России данный довод заявителя признан обоснованным.

на основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 и п. 3.1. ч. 1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Апостольской Е.Н на действия организатора торгов -

П «Торговая сеть «Нижнегорье» при проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества (извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № 051217/19193064/11 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/12 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/13 от 05.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/08 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/09 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/10 от 07.12.2017, лот №1) - обоснованной.

2. На основании выявленных Комиссией Крымского УФАС России нарушений выдать организатору торгов – Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Нижнегорского района Республики Крым «Торговая сеть «Нижнегорье» предписание.

3. Материалы дела передать должностному лицу Крымского УФАС России для возбуждения дела об административном производстве.

ление комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или дачи предписания.

## Предписание

о совершении действий, направленных на устранение нарушений  
порядка проведения торгов

26.01.2018 г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председателя Комиссии: Кудряшовой Валентины Ивановны – начальника отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Членов Комиссии Рудаковой Анны Павловны - главного специалиста-эксперта отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России; Павловой Анны Андреевны - специалиста-эксперта отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России, на основании решения от 26.01.2018 г., принятого по результатам рассмотрения жалобы от 09.01.2018 вх. № 08/10 Апостольской Е.Н., на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Нижнегорского района Республики Крым «Торговая сеть «Нижнегорье» (далее – МУП «Торговая сеть «Нижнегорье») при проведении торгов право заключения договоров аренды муниципального имущества, извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № 051217/19193064/11 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/12 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/13 от 05.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/08 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/09 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/10 от 07.12.2017, лот №1.

Ссылаясь на часть 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

**Организатору торгов - Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Нижнегорского район Республики Крым «Торговая сеть «Нижнегорье» в срок до 20 февраля 2018 года:**

1. Отменить протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещениям № 051217/19193064/11 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/12 от 05.12.2017, лот №1; № 051217/19193064/13 от 05.12.2017, лот №1; №281117/19193064/08 от 07.12.2017, лот №1; № 281117/19193064/09 от 07.12.2017, лот №1; №281117/19193064/10 от 07.12.2017, лот №1.
2. Повторно рассмотреть заявки на участие в аукционе, в том числе заявку Апостольской Е.Н.
3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента исполнения пунктов 1, 2 данного предписания представить в Крымское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи. Невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Влечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.