

ПРЕДПИСАНИЕ

о недопущении действий, которые могут являться препятствием для возникновения конкуренции и (или) могут привести к ограничению, устранению конкуренции и нарушению антимонопольного законодательства по делу № 37-11К о нарушении антимонопольного законодательства

15 мая 2015 г.

г. Воронеж

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области (далее – Управление) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Попов В.Г. – председатель Комиссии, заместитель руководителя Управления; Михин С.В. – член Комиссии, начальник отдела; Степанов Р.М. – член Комиссии, заместитель начальника отдела, Крамаренко С.В. – член Комиссии, ведущий специалист-эксперт, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), на основании решения от 15.05.2015 г. по делу № 37-11К о нарушении Акционерным обществом «Единой платежно-сервисной системы жилищно-коммунального хозяйства Воронежской области» (далее - ОА «Оператор ЕПСС ЖКХ ВО»; 364088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 11), Открытым акционерным обществом «Управляющая компания Левобережного района» (далее - ОАО «УК Левобережного района», 394033, г. Воронеж, Ленинский пр-т, д. 93, оф.1), Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Городок» (далее - ООО УК «Городок»; 394088, г. Воронеж, Бульвар Победы, д. 48А), Открытым акционерным обществом «Управляющая компания Железнодорожного района» (далее - ОАО «УК Железнодорожного района»; 394042, г. Воронеж, ул. Минская, д. 5А), Обществом с ограниченной ответственностью «Районная эксплуатационная компания Жилищное Единство» Коминтерновского района г. Воронежа (далее - ООО «РЭК Жилищное Единство» Коминтерновского района г. Воронежа; 394077, г. Воронеж, Бульвар Победы, д. 6, оф. 1), Обществом с ограниченной ответственностью «Районная эксплуатационная компания Жилищное Содружество» Коминтерновского района г. Воронежа (далее - ООО «РЭК Жилищное Содружество» Коминтерновского района г. Воронежа; 394006, г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 21А, оф. 204), Акционерным обществом «Управляющая компания Коминтерновского района» (далее - АО «УК Коминтерновского района»; 394068, г. Воронеж, Пр. Московский, 116а, помещение, 12), Обществом с ограниченной ответственностью «Районная эксплуатационная компания Комфорт» Коминтерновского района г. Воронежа (далее - ООО «РЭК Комфорт» Коминтерновского района г. Воронежа; 394030, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, д. 94), Акционерным обществом «Управляющая компания Ленинского района» (далее - АО «УК Ленинского района»; 394006, г. Воронеж, ул. ул. Челюскинцев, д. 149, ч. 48), Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мастер» (далее - ООО «УК Мастер»; 394005, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 73, оф. 209), Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Районная Дирекция Единого Заказчика ЖКХ Железнодорожного района» (далее - ООО «УК РайДЭЗ ЖКХ Железнодорожного района»; 394042, г. Воронеж, ул. Минская, д. 5А, оф. 2), Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания РЭК № 22 Советского района» (далее - ООО «УК РЭК № 22»; 394086, г. Воронеж, ул. Шендрикова, д. 2, оф. 3); Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Районное Эксплуатационное Предприятие - 101» (далее - ООО УК «РЭП-101»; 394026, г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 6), Открытым акционерным обществом «Управляющая компания Советского района» (далее - ОАО «УК

Советского района»; 394038, г. Воронеж, ул. Космонавтов, д. 6Г), Открытым акционерным обществом «Управляющая компания Центрального района» (далее - ОАО «УК Центрального района»; 394030, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, д. 21, оф. 1), Обществом с ограниченной ответственностью «РЭК Центральный» (далее - ООО «РЭК Центральный»; 394030, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской д. 21, оф. 2), Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш Дом» (далее - ООО «УК «Наш Дом»; 394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 11, оф. 15) пункта 1 части 4 статьи 11 Закона о защите конкуренции, **предписывает:**

АО «ЕПСС ЖКХ ВО» не допускать действий, которые могут являться препятствием для возникновения конкуренции и (или) могут привести к ограничению, устранению конкуренции и нарушению антимонопольного законодательства.

В этих целях АО «ЕПСС ЖКХ ВО» в течение всего срока осуществления деятельности по обработке данных (обеспечение информационного и технологического взаимодействия по расчетам с собственниками и нанимателями жилых помещений и поставщиками коммунального ресурса) не допускать действий по заключению и участию в ограничивающих конкуренцию соглашениях, которые приводят к навязыванию собственникам (нанимателям) помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении у ОАО «УК Левобережного района», ООО УК «Городок», ОАО «УК Железнодорожного района», ООО «РЭК Жилищное Единство» Коминтерновского района г. Воронежа, ООО «РЭК Жилищное Содружество» Коминтерновского района г. Воронежа, АО «УК Коминтерновского района», ООО «РЭК Комфорт» Коминтерновского района г. Воронежа, АО «УК Ленинского района», ООО «УК Мастер», ООО «УК РайДЭЗ ЖКХ Железнодорожного района», ООО «УК РЭК № 22», ООО УК «РЭП-101», ОАО «УК Советского района», ОАО «УК Центрального района», ООО «РЭК Центральный», ООО «УК «Наш Дом», необоснованных условий о перечислении денежных средств за оказанные данными управляющими организациями жилищно-коммунальные услуги на расчетный счет АО «ЕПСС ЖКХ ВО».

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии:

В.Г. Попов

С.В. Михин

Р.М. Степанов

С.В. Крамаренко