

Уведомление

В Курское УФАС России 01.11.2023 поступила жалоба гражданина <...> на действия организатора электронного аукциона — Администрации <...> (далее – Администрация) при проведении электронного аукциона №21000017830000000037, на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 46:02:010505:312, 46:02:010505:313 из категории земель – земли населенных пунктов с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенных по адресу: Курская обл., Большесолдатский район, Большесолдатский сельсовет, с. Большое Солдатское, ул. Молодежная, площадью 1 500 кв.м., 1500 кв.м. (лот №1, лот №2).

В этой связи, в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Курским УФАС России возбуждено производство по делу №046/10/18.1-552/2023.

Рассмотрение дела №046/10/18.1-552/2023 назначено на 13 ноября 2023 года на 15 часов 00 минут по адресу: г. Курск, ул. Марата, д. 9, 2-й этаж, Зал заседаний.

В целях всестороннего исследования обстоятельств дела и принятия объективного решения по жалобе, на основании статьи 25, части 15 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатору аукциона – Администрации <...> в срок до 11 часов 00 минут 09 ноября 2023 г. необходимо представить в Курское УФАС России следующую документированную информацию (надлежаще заверенные копии) по проведению аукциона №21000017830000000037 по лоту №1, лоту №2:

- копию договора (соглашения), заключенного Администрацией с ООО <...>, на осуществление мероприятий по проведению данных торгов;
- копию Постановления Администрации от 29.09.2023 №386 «Об объявлении торгов...»;
- приказ/распоряжение о создании аукционной комиссии торгов;
- положение о деятельности аукционной комиссии;
- извещение и аукционную документацию указанных торгов (включая протоколы проведения аукциона);
- копии всех поданных заявок на участие в аукционе со всеми приложениями;
- мотивированное обоснование отказа в допуске к участию в аукционе гр. <...>;
- сведения о заключении договоров аренды по результатам аукционов;
- письменное объяснение по существу жалобы;
- иные документы и сведения, которые необходимы, по мнению организатора аукциона, для рассмотрения жалобы по существу.

Специализированной организации - ООО <...> в срок до 11 часов 00 минут 09 ноября 2023 г. необходимо представить в Курское УФАС России следующую документированную информацию (надлежаще заверенные копии) по проведению аукциона №21000017830000000037 по лоту №1, №2:

- письменное объяснение по существу жалобы;

-иные документы и сведения, которые необходимы, по мнению организатора торгов, для рассмотрения жалобы по существу.

Оператору электронной площадки - АО <...> в срок до 11 часов 00 минут 09 ноября 2023 г. необходимо представить в Курское УФАС России следующую документированную информацию (надлежаще заверенные копии) по проведению аукциона №21000017830000000037 лот №1, лот №2:

- копии всех поданных заявок на участие в аукционе со всеми приложениями;

- сведения о том, направляет ли оператор электронной торговой площадки организатору торгов уведомление о поступлении и блокировании денежных средств (задатков) участников торгов;

- иные документы и сведения, которые необходимы, по мнению АО <...>, для рассмотрения жалобы по существу.

Ознакомиться с жалобой организатор торгов и иные заинтересованные лица имеют возможность на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> в разделе «Жалобы».

Документы и письменные пояснения необходимо предоставить по каждому пункту настоящего запроса путем их направления посредством почтового сообщения по адресу 305000, г. Курск, ул. Марата, д. 9 или по адресу электронной почты to46@fas.gov.ru.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» **договор не может быть заключен до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Для участия в дистанционном рассмотрении дела необходимо перейти по ссылке: <https://fas3.tconf.rt.ru/c/1975126969>.

С инструкцией по дистанционному участию в рассмотрении дела можно ознакомиться на сайте Курского УФАС России: <https://kursk.fas.gov.ru> (Обратная связь/ Ответы на часто задаваемые вопросы/ Как участвовать в дистанционном рассмотрении дела) или перейти по ссылке <https://kursk.fas.gov.ru/news/16359>.

Для принятия участия в дистанционном рассмотрении жалобы необходимо направить по адресу электронной почты Курского УФАС России (to46@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы. Указанные сведения необходимо

представить заблаговременно, до 10.11.2023. Такие документы и информация должны быть подписаны электронной подписью, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных электронной подписью, при рассмотрении жалобы представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Курского УФАС России оригиналы указанных документов.

Примечание: *Непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет административную ответственность, предусмотренную КоАП РФ.*

<...>