

Заявитель:

ООО «РУ КМЗ»

Заказчик:

НКО «Фонд капитального  
ремонта многоквартирных  
домов Ленинградской области»

Оператор электронной  
площадки:

АО «Электронные торговые  
системы»

## ПРЕДПИСАНИЕ

Комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на  
нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

по делу № 047/10/18.1-462/2022

21 марта 2022 года  
Санкт-Петербург

г. Санкт-

Комиссия Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалобы на  
нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее –  
Комиссия) на основании Приказа о создании Комиссии, в составе:

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона  
от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения  
от 21.03.2022 по делу № 047/10/18.1-339/2022, принятого по результатам  
рассмотрения жалобы ООО ООО «РУ КМЗ» (вх. № 2302 от 28.02.2022) на

действия Заказчика – НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» – при проведении электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполнение работ по оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов, выполнению работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области (изв. № 204550000012100344 от 14.01.2022),

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов в срок до 25 апреля 2022 года:

1.1. Внести изменения в проект договора с учетом решения от 21.03.2022 по делу № 047/10/18.1-339/2022;

1.2. После исполнения пункта 1.1 настоящего предписания продолжить процедуру заключения договора в порядке, предусмотренном разделом IV Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

2. Оператору электронной площадки предоставить возможность осуществления Заказчиком действий, направленных на исполнение настоящего предписания;

3. О выполнении настоящего предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней с даты его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

*Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.*

*Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.*