

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-8493/2020 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров

02.06.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия) в составе:

<...>

в отсутствие <...>, конкурсного управляющего Абаева В.А. (извещены надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 28.05.2020 № ПО/30835/20);

рассмотрев жалобу <...> (далее также — Заявители) на действия конкурсного управляющего Абаева В.А (далее также — Организатор торгов) при проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «БУРСПЕЦСТРОЙ» в форме аукциона (сообщение № 4841651, лот №1) (далее — Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

По мнению Заявителя, Организатором торгов не соблюден порядок проведения Торгов, а именно:

1.

1.

1. Срок от даты публикации извещения о проведении Торгов до даты окончания подачи заявок на участие менее 25 рабочих дней;
2. Отсутствие или несвоевременное поступление задатка от участника, ставшего победителем Торгов;
3. Подведение итогов Торгов с нарушением сроков, указанных в сообщении.

Жалоба принята и рассмотрена по правилам статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу пунктов 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов.

Согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Решением Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-91302/16 от 06.03.2018 ООО «БУРСПЕЦСТРОЙ» признано несостоятельным (банкротом). Конкурсным управляющим назначен Абаев В.А.

Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 утвержден Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в

деле о банкротстве (далее - Порядок).

Согласно пункту 1 статьи 28 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (далее — ЕФРСБ) и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с указанным извещением дата публикации объявления о проведении Торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве — 20.03.2020 (далее - Сообщение). Датой начала подачи заявок является 23.03.2020, датой окончания подачи заявок на участие в Торгах — 24.03.2020, датой проведения Торгов — 29.04.2020 в 14:00.

Предметом Торгов является дебиторская задолженность в размере 9 937 687,03 рублей ООО «ГВСУ-МОНОЛИТ», ИНН 7723875208. Начальная цена лота 152 842,00 руб.

Комиссия, изучив представленные документы, установила следующее.

В соответствии с пунктом 4 статьи 110 Закона о банкротстве, продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном названным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Согласно пункту 8 статьи 110 Закона о банкротстве срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

По мнению, Заявителя, указанный срок Организатором торгов не соблюден.

Комиссия отмечает, что указанные положения подлежат обжалованию в срок до окончания подачи заявок. Вместе с тем жалоба Заявителя поступила в антимонопольный орган только 13.05.2020, то есть за пределами допустимых сроков.

Более того, указанные действия Организатора торгов, по мнению Заявителя являющиеся нарушением, не препятствовали подаче заявки на участие в Торгах самим Заявителем.

Обжалываемые обстоятельство были известны Заявителю до подачи соответствующей заявки на участие, обжалование таких действий Организатора торгов после того, как Заявителю стали известны результаты Торгов, Комиссия расценивает как злоупотребление правом. При этом обжалование действий Организатора торгов фактически имеют своей целью признание процедуры недействительной в связи с победой в Торгах иного участника.

Согласно статье 10 Гражданского кодекса Российской Федерации, не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, «действия в обход закона» с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

Таким образом, указанный довод жалобы оставлен Комиссией без рассмотрения.

Также Заявитель предполагает, что задаток на участие в Торгах, от участника, признанного победителем, не поступал либо поступил несвоевременно.

Из сообщения следует, что участник оплачивает задаток 20 % от начальной цены лота с учетом поступления денежных средств Оператору торговой площадки на р/с 40702810300000102083 в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва, к/с 30101810400000000555, БИК 044525555 (Общество с ограниченной ответственностью «Центр реализации» ИНН 7704875918, КПП 770401001) не позднее даты определения участников торгов.

Согласно протоколу о результатах Торгов от 30.04.2020 победителем процедуры признан <...>

Комиссия, изучив заявку победителя, установила, что задаток на участие был перечислен 22.04.2020. Таким образом, необходимые средства поступили на указанные счет в срок.

Доказательств обратного Заявителем не представлено, а Комиссией не установлено.

Таким образом, данный довод жалобы признается необоснованным.

Заявителем обжалуется несвоевременное подведение итогов Торгов.

Как было указано ранее, дата проведения Торгов — 29.04.2020 в 14:00. При этом Организатором торгов форма подачи ценовых предложений определена как закрытая.

Согласно пункту 7.1 Порядка по результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися завершения торгов не позднее тридцати минут с момента при проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене (окончания срока представления предложений о цене - при проведении торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене).

Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие в соответствии с пунктом 7.1 Порядка протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися в случае проведения торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене - не позднее дня получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Таким образом, Организатор торгов обязан был подвести итоги Торгов в сроки, указанные в сообщении, то есть не позднее 29.04.2020.

При таких обстоятельствах, Комиссия приходит к выводу об обоснованности данного довода жалобы и признает в действиях Организатора торгов нарушение

пункта 7.2 Порядка.

Вместе с тем, исходя из материалов, представленных оператором ЭТП в ответ на мотивированный запрос антимонопольного органа, следует, что ни одно из ценовых предложений участников Торгов не было подано за пределами регламентированных сроков.

На основании изложенного, Комиссией принято решение об отсутствии необходимости в выдаче Организатору обязательного к исполнению предписания ввиду того, что выявленное нарушение не повлияло на права и законные интересы Заявителя и носит неустранимый характер.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов обоснованной в части подведения итогов Торгов, в части обжалования сроков приема заявок — оставить без рассмотрения, в остальной части — признать необоснованной.
2. Установить в действиях Организатора торгов нарушение пункта 7.2 Порядка.
3. Обязательное для исполнения предписание Организатору торгов не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.