

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### об отложении рассмотрения дела № 17-07/15 о нарушении антимонопольного законодательства

07 апреля 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:	«< >»	- заместителя руководителя Челябинского УФАС России;
Членов Комиссии:	«< >»	- начальника отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;
	«< >»	- ведущего специалиста-эксперта отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело № 17-07/15, возбужденное по признакам нарушения Администрацией Миасского городского округа части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

Необходимость получения документов, информации для рассмотрения дела № 17-07/15 по существу.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 17-07/15.
2. Назначить рассмотрение дела № 17-07/15 **на 13 часов 00 минут 26 мая 2015 года** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59, каб. 332.

**3 .Администрации Миасского городского округа** (далее – Администрация) необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 04 мая 2015 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела)** следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) письменные сведения о хозяйствующих субъектах (с указанием наименования и их местонахождения), осуществляющих в период с 30.01.2015 по настоящее время управление и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в приложении к Постановлению Администрации № 494 от 30.01.2015 (далее – Многоквартирные дома), с приложением подтверждающих документов, в том числе факт оплаты собственниками помещений указанных многоквартирных домов соответствующих работ, услуг, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

3.2) письменные пояснения о проведении общих собраний собственников помещений в Многоквартирных домах с приложением подтверждающих документов, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

3.3) письменные пояснения о правовых основаниях непроведения конкурсов по отбору управляющих организаций по управлению Многоквартирными домами при условии отсутствия документов, подтверждающих выбор и реализацию способа управления собственниками помещений Многоквартирных домов с приложением подтверждающих документов;

3.4) письменные пояснения о правовых основаниях неисполнения пункта 1 Постановления Администрации № 494 от 30.01.2015 в части инициирования органом местного самоуправления общих собраний собственников помещений в Многоквартирных домах с приложением подтверждающих документов;

3.5) муниципальные правовые акты, регламентирующие деятельность Комитета по ЖКХ, энергетике и транспорту Администрации, со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

3.6) перечень муниципального имущества – жилищного фонда (жилых и нежилых помещений) по состоянию на 30.01.2015 с указанием доли муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в Многоквартирных домах (по каждому многоквартирному дому) с приложением подтверждающих документов;

3.7) переписку Администрации с органами прокуратуры по вопросу проведения проверок деятельности ООО «Миасская управляющая компания» за период с 01.01.2014 по настоящее время со всеми приложенными документами;

3.8) муниципальные правовые акты, регламентирующие деятельность МУП «Расчетный центр», в том числе порядок заключения предприятием договоров, а также утвержденные органом местного самоуправления тарифы (стоимость) на услуги предприятия;

3.9) подписанное Постановление Администрации № 494 от 30.01.2015 со всеми приложениями, дополнениями, изменениями;

3.10) перечень хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Миасского городского округа с указанием наименования и их местонахождения, почтового адреса многоквартирного дома.

**4. МУП Миасского городского округа «Городская управляющая компания»** (далее – МУП) необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 04 мая 2015 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) письменные пояснения о видах работ, услуг, осуществляемых МУП в период с 30.01.2015 по настоящее время в отношении Многоквартирных домов, с приложением подтверждающих документов;

4.2) письменные пояснения о правовых основаниях осуществления работ, услуг, указанных в пункте 4.1 настоящего определения, с приложением подтверждающих документов;

4.3) агентский договор на начисление, сбор платежей и выпуск (печать) счет-квитанций на оплату жилищно-коммунальных услуг в отношении Многоквартирных домов с МУП «Расчетный центр»;

4.4) обращения в МУП «Расчетный центр» по вопросу включения Многоквартирных домов в агентский договор, указанный в пункте 4.3 настоящего определения и письменные ответы на них, либо письменные пояснения об отсутствии переписки по данному вопросу;

4.5) перечень многоквартирных домов на территории Миасского городского округа, в отношении которых МУП Миасского городского округа «Городская управляющая компания» по состоянию на 30.01.2015 осуществлялось управление и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

**5 . ООО «Миасская управляющая компания»** необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 04 мая 2015 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

5.1) письменные пояснения о наличии (отсутствии) у общества лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами с приложением подтверждающих документов;

5.2) перечень Многоквартирных домов, расположенных на территории города Миасса, управление которыми осуществляется обществом в настоящее время, с приложением документов, подтверждающих правовые основания управления ими;

5.3) документы, подтверждающие выбор и реализацию собственниками помещений Многоквартирных домов способа их управления по состоянию до

30.01.2015, в том числе протоколы общих собраний собственников помещений, договоры управления, заключенные обществом со всеми изменениями, дополнениями, приложениями (по каждому многоквартирному дому), либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

5.4) письменные пояснения о видах работ, услуг, осуществляемых обществом в отношении Многоквартирных домов, с приложением подтверждающих документов (управление многоквартирными домами, осуществление содержания имущества и т.д.);

5.5) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому обращению.

Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

**За непредставление, несвоевременное представление либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа информации, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность.**

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

**Явка лиц, участвующих в деле, или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.**