

## РЕШЕНИЕ

"15" июня 2010 г. г. Брянск

Комиссия Брянского УФАС России (далее - Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

<...>

рассмотрев дело № 79 по признакам нарушения пункта 5 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2007 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в отношении <...> в присутствии представителя ОАО «Брянские коммунальные системы» <...> (доверенность 407-П-68 от 29.12.2008г.) и представителя ООО «Жилищно-коммунальный сервис» <...> (доверенность № 192 от 19.05.2010г.)

УСТАНОВИЛА:

В адрес Брянского УФАС России (вх. № 1696 от 19.04.2010г.) поступило заявление от ООО «Жилищно-коммунальный сервис» с жалобой на действия ОАО «Брянские коммунальные системы» (ОАО «БКС»), нарушающего п.5 ч.1 ст.10 ФЗ от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», согласно которому запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе следующие действия (бездействие): экономически или технологически не обоснованные отказ либо уклонение от заключения договора с отдельными покупателями (заказчиками) в случае наличия возможности производства или поставок соответствующего товара, а также в случае, если такой отказ или такое уклонение прямо не предусмотрено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента РФ, нормативными правовыми актами Правительства РФ, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

Между ООО «Жилищно-коммунальный сервис» и ОАО «БКС» был заключен договор энергоснабжения тепловой энергией от 01.10.2008 г., срок действия которого до 01.10.2009г. Со стороны ООО «Жилищно-коммунальный сервис» неоднократно представлялись предложения о заключении отдельных договоров на отопление и поставку горячего водоснабжения обслуживаемых жилых домов, т.к. отопление и горячее водоснабжение поступают по разным инженерным сетям, а также оплата за отопление производится исходя из общей площади жилья, а для расчетов по горячему водоснабжению – нормативы на 1 чел. в месяц.

ОАО «Брянские коммунальные системы» отказало ООО «Жилищно-коммунальный сервис» в разделении договора теплоснабжения.

Согласно ст. 426 Гражданского кодекса РФ (ГК РФ) публичным договором признается договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратится (энергоснабжение и т.п.). Коммерческая организация не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим в отношении заключения публичного договора, кроме случаев, предусмотренных законом и правовыми актами. Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением случаев, когда законом и иными правовыми актами допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей.

Т.е. между ООО «Жилищно-коммунальный сервис» и ОАО «БКС» заключен публичный договор, на основании которого в настоящее время ведется раздельный учет предоставляемых услуг по отоплению и горячему водоснабжению. Учет ведется отдельно по коммунальным услугам для каждого жилого дома.

ООО «Жилищно-коммунальный сервис» в адрес ОАО «БКС» проекты договоров, требуемых для заключения, и протокол разногласий не направляло.

Комиссией в действиях ОАО «БКС» не установлено признаков нарушения п. 5 ч. 1 ст. 10 ФЗ «О защите конкуренции» № 135-ФЗ от 26.07.2006 года.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Прекратить дело в отношении ОАО «БКС» в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых Комиссией действиях.

2. Основания для принятия иных мер по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства не выявлены.

Решение изготовлено в полном объеме "15" июня 2010 г.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии <...>