Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-603/2021 к рассмотрению

15.04.2021 в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (Кемеровское УФАС России) поступила жалоба ООО «АКВА ЖКХ» (Заявитель) на действия организатора торгов <…> (Организатор торгов), являющегося конкурсным управляющим ООО «Водоканал» при проведении торгов посредством закрытого публичного предложения по продаже следующего имущества должника-банкрота ООО «Водоканал»: Задолженность организации и физических лиц за коммунальные услуги (холодного водоснабжения и водоотведения) в общей сумме 2 869 844,33 рублей и по оплате судебных расходов в общей сумме 28 840,14 рублей, всего 2 898 684,47 рублей, сообщения о проведении которых опубликованы 22.12.2020 на сайте в сети Интернет Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: http://bankrot.fedresurs.ru, под номером 5940219 (с изменениями от 08.02.2021, 05.03.2021, 19.03.2021, 25.03.2021, 30.03.2021), а также на электронной площадке (ЭП) «МЭТС» в сети Интернет по адресу: https://m-ets.ru, под идентификационным номером 60320-ЗТПП (далее – Торги).

По мнению Заявителя, Организатор торгов необоснованно допустил к участию в Торгах их победителя, поскольку ООО «Управляющая Компания «Сибирская» не соответствует требованиям законодательства, в том числе п.18 ст.155 Жилищного кодекса РФ.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

рассмотрение жалобы состоится дистанционно 23.04.2021 в 13 часов 30 минут с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС).

Гиперссылка для подключения к заседанию по рассмотрению жалобы: https://fas2.tconf.rt.ru/c/2462442283.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов и оператору электронной площадки «МЭТС» в срок до 22.04.2021 (включительно) необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие сведения и материалы:

Организатору торгов:

1. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
2. сведения о заключении договора по результатам Торгов (с приложением надлежащим образом заверенной копии договора при наличии);
3. мотивированный письменный отзыв на жалобу Заявителя (со ссылками на конкретные нормы законодательства РФ, с приложением надлежащим образом заверенных копий подтверждающих документов).

Оператору электронной площадки «МЭТС»:

1. все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями (в электронной форме в том виде и формате, в которых они были поданы

участниками).

В целях оперативного получения информации, запрошенные сведения необходимо представить электронной почтой по адресам: to42@fas.gov.ru либо ….

Копия жалобы Заявителя опубликована на официальном сайте Кемеровского УФАС России в сети «Интернет» по адресу: http://www.kemerovo.fas.gov.ru, в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-603/2021 к рассмотрению.

В силу части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Для участия в рассмотрении жалобы дистанционно с использованием системы ВКС, необходимо заранее (не позднее чем за 1 день до заседания) направить в адрес Кемеровского УФАС Росси соответствующее уведомление с указанием контактных данных (номер телефона, адрес электронной почты). При этом полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, должны быть оформлены в соответствии с законодательством РФ, копии документов, подтверждающих полномочия, должны быть направлены с вышеуказанным уведомлением.

В случае невозможности участия на рассмотрении жалобы № 042/10/18.1-603/2021, лицам, участвующим в ее рассмотрении, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресам: to42@fas.gov.ru, … либо факсом 8 (3842) 36-77-83.

Заместитель руководителя