

Администрация МО «Кировск»  
Кировского муниципального  
района Ленинградской области

*Уведомление о принятии к рассмотрению жалобы Рудсик М.В.*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Рудсик М.В. (далее – Заявитель) (вх. № 7748 от 22.06.2020) на действия Администрация МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) при проведении Аукциона по реализации имущества нежилое здание (оставшаяся часть объекта – 55 %), площадь 38,5 кв.м, кадастровый номер <...> :16:0101001:749, расположенное по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, г.Кировск, ул.Набережная, д.6ж.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства, особому режиму использования подлежит: весь участок – водоохранная зона р. Нева, кадастровый номер <...> :16:0101003:145, общая площадь 3537 кв.м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, г.Кировск, ул.Набережная, д.6ж. (№ извещения 070520/5042212/01 от 07.05.2020, лот №1)

По мнению Заявителя, итоговая величина стоимости Лота №1 согласно отчету об оценке от 25.02.2019 № 2019/8 не может быть признана рекомендуемой для совершения сделки.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия

населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителя.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **03.06.2020 в 14:00**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

Перейдите по ссылке:

<http://vcs03fas.cloud.rt.ru/service/join/?confid=756746&confpass=8115>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Откроется окно браузера с формой входа в конференцию, в которую необходимо ввести ID и PIN-код конференции, направленные в уведомлении о назначении комиссии (Если проходить по вышеуказанной ссылке, ID и PIN-код конференции должны заполниться автоматически в соответствующие графы).

3. В случае, если вы участвуете в ВКС в первый раз, автоматически начнется установка клиентского приложения «VideomostLite». Скачайте и установите приложение, после завершения установки нажмите кнопку «Войти в конференцию» повторно.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством и копии документов отправлены за день до рассмотрения жалобы на электронный адрес почте [to47-makarov@fas.gov.ru](mailto:to47-makarov@fas.gov.ru); [to47-fas.gov.ru](mailto:to47-fas.gov.ru); [to47-Sheptalo@fas.gov.ru](mailto:to47-Sheptalo@fas.gov.ru)

**Напоминаем о необходимости заранее** предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Администрации в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу к **02 июля 2020**:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы (согласно нормам законодательства) с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте [to47-makarov@fas.gov.ru](mailto:to47-makarov@fas.gov.ru); [to47-fas.gov.ru](mailto:to47-fas.gov.ru), [to47-Sheptalo@fas.gov.ru](mailto:to47-Sheptalo@fas.gov.ru) ).

- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного аукциона, в том числе Решения совета депутатов муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области от 22.06.2017 года № 21 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, подлежащего отчуждению (продаже) » и постановления администрации муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области от 29.04.2020 года № 290 «О приватизации объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области».

- копии всех протоколов проведения вышеуказанного Аукциона;

- если Аукцион состоялся предоставить копию заключенного Договора купли – продажи объекта недвижимого имущества;

- отчет об оценке от 25.02.2019 № 2019/8

- утвержденное извещение о проведении Аукциона;

- утвержденную Аукционную документацию;

- положение о комиссии.