Челябинское областное бюджетное учреждение «Миасское лесничество»

пер. Кордонный, д. 10, г. Миасс, Челябинская область, 456303

miass-les@mail.ru

ООО «Аргус»

ул. 1-я Эльтонская, д. 13, кв. 95,
г. Челябинск, 454079

alchesche74@mail.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 074/10/18.1-71/2019

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«04» марта 2019 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Аргус» (далее – Заявитель, общество) на неправомерные действия Челябинского областного бюджетного учреждения «Миасское лесничество» (далее – Учреждение, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого здания – Дом кордон «Золотой пляж», площадью 105,9 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Миасс, п. Тургояк, квартал 103, находящегося в оперативном управлении учреждения, извещение № 280119/1547831/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды имущества в части подписания договора по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **11 марта 2019 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

Учреждению необходимо **до 07 марта 2019 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к ним, подписанные соответствующим должностным лицом;

2) документацию о проведении Аукциона, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом;

3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее персонального состава;

4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось Учреждение при организации и проведении Аукциона;

5) правовой акт о проведении Аукциона;

6) выписку из журнала приема заявок на участие в Аукционе;

7) оригиналы заявок на участие в Аукционе со всеми приложенными к ним документами обозрение Комиссии;

8) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;

9) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;

10) аудио (видео) записи, производимые при проведении Аукциона;

11) договор аренды, заключенный по итогам проведения Аукциона, либо сведения об его незаключении;

12) отчет оценки рыночной стоимости предмета Аукциона;

13) письменные пояснения с правовым обоснованием **по каждому доводу** Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

14) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru .

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя <…>