

Заказчик: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

382050, г. Майкоп, Пролетарская улица, дом 269

kaprem01@mail.ru

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью

«Направление поиска»

350001, г. Краснодар, пр-д Воронежский, д.5А, офис 16

pravleniyepoiska@mail.ru

Оператор электронной торговой площадки: АО «Единая электронная торговая площадка»

115114, Москва, ул. Кожевническая 14, стр. 5

info@roseltorg.ru

## РЕШЕНИЕ

№001/10/18.1-236/2020

по результатам рассмотрения жалобы

Резолютивная часть оглашена 15.05.2020

Изготовлено в полном объеме 20.05.2020

г. Майкоп

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея по рассмотрению жалоб, в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии - заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея (далее – Управление) <..>;

Члены комиссии: <..> начальник отдела Управления, <..> - ведущий специалист-эксперт Управления, <..> - ведущий специалист - эксперт Управления, рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Направление поиска» (ОГРН 1082309004403) на действия Заказчика - некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (ОГРН 1130100000601, Юридический адрес: 382050, республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пролетарская, дом 269) при организации и проведении аукциона на заключение договора по выполнению работ по разработке проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (модернизации) лифтового оборудования многоквартирного (ых) дома (ов): Республика Адыгея, г. Майкоп, ул.Димитрова,18, (№ закупки 207600000012000047), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

в присутствии представителя Заказчика <..> по доверенности №9 от 09.01.2020г.; представителя ООО «Направление Поиска» <..> по доверенности б/н от 15.05.2020г.

#### УСТАНОВИЛА:

В Управление поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «Направление поиска» (далее - Заявитель) на действия заказчика некоммерческая организация «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (ОГРН 1130100000601, Юридический адрес: 382050, республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пролетарская, дом 269) при организации и проведении аукциона на заключение договора по выполнению работ по разработке проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (модернизации) лифтового оборудования многоквартирного (ых) дома (ов) : Республика Адыгея, город Майкоп, ул. Димитрова,18, (№ закупки 207600000012000047).

Оснований для возврата жалобы в соответствии с частью 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции не установлено.

Заявитель жалобы полагает, что Заказчиком неправомерно отклонена его заявка на участие в аукционе на заключение договора по выполнению работ по разработке проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (модернизации) лифтового оборудования многоквартирного (ых) дома (ов): Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Димитрова,18 (№ закупки 207600000012000047), в связи с чем просит признать действия Заказчика незаконными и отменить протокол рассмотрения заявок.

В своем ответе на уведомление о принятии жалобы к рассмотрению Заказчик считает отклонение заявки ООО «Направление поиска» правомерным, поскольку сведения, представленные в заявке являются недостоверными, а именно:

- в составе заявки представлены сведения о полномочиях лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица не соответствующие информации из реестра подрядных организаций Республики Адыгея;

- обществом не представлены сведения об изменении компенсационного фонда договорных обязательств, влияющих на возможность участия подрядной организации в электронных аукционах по предмету закупки.

Комиссия Управления, рассмотрев вышеуказанную жалобу и представленные Заказчиком возражение и документы аукциона, установила следующее:

Заказчиком 07.04.2020г. был объявлен аукцион на заключение договора по выполнению работ по разработке проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (модернизации) лифтового оборудования многоквартирного (ых) дома (ов): Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Димитрова,18 (№ закупки 207600000012000047). Дата начала приема заявок 08.04.2020. Дата окончания срока приема заявок 27.04.2020. Дата завершения рассмотрения заявок 27.04.2020. дата проведения электронного аукциона 30.04.2020.

Порядок проведения указанного аукциона регламентирован Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. № 615

"О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (далее – Постановление №615).

Согласно представленной Заказчиком информации на участие в аукционе было подано 4 заявки: ООО «Направление поиска», ООО «ТД ОЛЗ», ООО «ИмпортЛифт», ООО «АудитЭнергоПроект».

27.04.2020г. Заказчиком был размещен протокол рассмотрения заявок, в соответствии с которым ООО «Направление Поиска» было допущен к участию в аукционе.

Вместе с тем, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе от 27.04.2020 был отменен Заказчиком и опубликован новый протокол от 29.04.2020, согласно которому заявка ООО «Направление поиска» отклонена. Причина отклонения: недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником аукциона. Сведения о лице, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона. (в соответствии с подпунктом 69 ППФ-615. В случае изменения сведений о подрядной организации, содержащихся в реестре квалифицированных подрядных организаций, подрядная организация обязана в срок не позднее 10 рабочих дней уведомить орган по ведению реестра о таких изменениях с приложением подтверждающих документов.

В соответствии с пунктом 145 Постановления №615 заявка на участие в электронном аукционе должна содержать:

а) документы и сведения об участнике электронного аукциона, подавшем заявку на участие в электронном аукционе, - полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона.

Из представленных документов установлено, что заявка ООО «Направление поиска» содержала необходимые сведения, предусмотренные пунктом 145 Постановления №615.

Пунктом 157 Постановления №615 установлено, что заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

а) непредставление документов и сведений, предусмотренных пунктом 145 настоящего Положения;

б) несоответствие заявки на участие в электронном аукционе требованиям к документации об электронном аукционе;

в) недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона;

г) отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части оказания соответствующих услуг и (или) выполнения соответствующих работ);

д) превышение значения начальной (максимальной) цены договора, установленной в документации об электронном аукционе, над значением начальной (максимальной) цены договора при проведении электронного аукциона, содержащимся в реестровой записи об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций.

В соответствии с пунктом 158 Постановления №615 отказ в допуске к участию в электронном

аукционе по иным основаниям, кроме случаев, предусмотренных пунктом 157 настоящего Положения, не допускается.

Таким образом, заявка подателя жалобы соответствовала необходимым требованиям и не подлежала отклонению.

Довод Заказчика о недостоверности сведений, представленных участником аукциона сведениям, размещенным в реестре подрядных организаций отклоняется Комиссией Управления по рассмотрению настоящей жалобы, ввиду следующего:

Пунктом 69 Постановления №615 установлено, что в случае изменения сведений о подрядной организации, содержащихся в реестре квалифицированных подрядных организаций, подрядная организация обязана в срок не позднее 10 рабочих дней уведомить орган по ведению реестра о таких изменениях с приложением подтверждающих документов.

В соответствии с подпунктом «л» пункта 66 непредставления подрядной организацией в орган по ведению реестра документов, указанных в пункте 69 настоящего Положения, или представления таких документов, если из них следует, что подрядная организация перестала соответствовать требованиям, предусмотренным подпунктами "о" и "п" пункта 23 настоящего Положения является основанием для исключения из реестра подрядных организаций.

Таким образом, несоответствие сведений представленных участником аукциона информации размещенной в реестре подрядных организаций Республики Адыгея, в данном случае, может являться основанием для исключения информации о подрядной организации, из реестра квалифицированных подрядных организаций, но не является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе.

На основании изложенного, и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Направление поиска» на действия Заказчика - некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» при организации и проведении торгов **обоснованной**.
2. Признать некоммерческую организацию «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» нарушившей требования пункта 158 Постановления Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".
3. Выдать Заказчику - некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.
4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Управления для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ <..>

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ <..>

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Заказчик: НО "АР ФОНД КАПРЕМОНТА МКД"

382050, г. Майкоп, Пролетарская улица, дом 269

[kaprem01@mail.ru](mailto:kaprem01@mail.ru)

#### ПРЕДПИСАНИЕ

по делу №001/10/18.1-236/2020

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея в составе:

Председателя Комиссии – заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея (далее – Управление) <..>

Членов комиссии: начальника отдела Управления <..> ведущего специалиста-эксперта по контролю за исполнением <..> ведущего специалиста-эксперта Управления <..> руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23, Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 20.05.2020 г. по делу №001/10/18.1-236/2020 о признании жалобы ООО «Направление поиска» на действия Заказчика - некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» обоснованной

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Заказчику - некоммерческой организации «Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» **в срок до 01.06.2020г.** отменить протокол рассмотрения заявок на участие в аукциона на заключение договора по выполнению работ по разработке проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту (модернизации) лифтового оборудования многоквартирного (ых) дома (ов): Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Димитрова, 18, (№ закупки 207600000012000047)

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее трех дней со дня его выполнения.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ <..>

редписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

римечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

ривлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, э освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.