

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Архангельской области

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск, 163000
Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-54-45
e-mail: fo29@fas.gov.ru

Дело 06т-18

Организатор торгов:

**Комитет по управлению
муниципальным имуществом и
земельным отношениям
Администрации Северодвинска**

**Архангельская область, г.
Северодвинск, ул. Плюснина, дом 7 ,
каб. 222**

kumi@adm.severodvinsk.ru

факс 8(8184)583218

23.03.2018 № 05-03/1409

Заявитель:

Рачков Сергей Олегович

УВЕДОМЛЕНИЕ

23 марта 2018 года

г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 22.03.2018 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области поступила жалоба Рачкова Сергея Олеговича на действия организатора аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска по извещению № 200218/0046115/03.

Содержание жалобы:

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие 23.03.2018 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка от 20 марта 2018 года заявитель не допущен к участию в аукционе в соответствии с пунктом 1 части 8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ – непредставление необходимых к участию для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

По устной информации, полученной заявителем, отказ в допуске к участию был вызван тем, что задаток за Рачкова С.О. внесло другое лицо – ООО «СтройАвтобаза».

2. Рассмотрение жалобы состоится в **15 часов 00 минут 29 марта 2018 года** по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус С(А)ФУ, Институт математики, информационных и космических технологий, за штабом армии), 1 этаж, зал заседаний.

3. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

4. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио ,

видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Кроме того, **Организатору торгов** представить правовое обоснование отказа в допуске к участию в торгах заявителя, а также указать, какие конкретно необходимые для участия в аукционе документы не представлены заявителем или какие представлены недостоверные сведения и в отношении чего, кроме того, в случае, если как указывает заявитель, отказ был вызван уплатой задатка не Рачковым С.О., обосновать отказ в допуске к участию в аукционе по причине внесения задатка третьим лицом.

Заявителю обосновать возможность внесения задатка для участия в аукционе третьим лицом, а также представить документы, свидетельствующие о том, что ООО «СтойАвтобаза» было уполномочено заявителем на внесение задатка для участия в аукционе, и сведения о представлении этих документов в составе заявки.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Организатору торгов представить документально подтвержденную информацию о заключении либо не заключении договора по рассматриваемым торгам.

Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела. Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.

Председатель комиссии
Д.В. Бугаев

(подписано квалифицированной электронной подписью)

Нестеренко Е.В. (8182) 68-00-61