

Воронежским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> на действия организатора торгов — отдела имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области при проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 36:25:0000000:14062 из категории земель населенных пунктов, площадью 890 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Новоживотинновское сельское поселение, д. Медовка, ул. Центральная, 34А, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (извещение в ГИС Торги № 22000002580000000023).

Рассмотрение жалобы назначено **на 10.01.2023 г. 09 часов 30 минут (по московскому времени) по адресу: г. Воронеж, пр-т Революции, д. 21, зал заседаний.**

Для участия в рассмотрении жалобы посредством конференц-связи сторонам необходимо перейти по ссылке: **<https://fas2.tconf.rt.ru/c/1986186132>**.

Сторонам необходимо заблаговременно прислать копию доверенности или иных документов, подтверждающие полномочия представителей.

Представители сторон, при рассмотрении, в том числе посредством видео конференц-связи, должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность.

В случае наличия каких-либо технических проблем с подключением к указанной конференции необходимо связаться с должностным лицом Воронежского УФАС России по следующему контрактному телефону: **+7(499)755-23-23 (доб. 036110).**

Воронежское УФАС России просит направлять Комиссии документы, необходимые для заседания, строго в электронной форме на электронную почту **[to36@fas.gov.ru](mailto:to36@fas.gov.ru)**, а также **[to36-subbotin@fas.gov.ru](mailto:to36-subbotin@fas.gov.ru)** не менее чем за один рабочий день до даты рассмотрения жалобы.

**Заявителю** необходимо обеспечить участие уполномоченного представителя в рассмотрении жалоб и в указанный срок направить документальные доказательства заявленных доводов, в том числе объективные доказательства направления заявки на участие в аукционе.

В соответствии с ч. 1 п. 4.2 ст. 23 и ч.1 ст. 25, ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **организатору торгов**, необходимо обеспечить участие полномочного представителя, предоставить в Воронежское УФАС

России следующие копии (надлежащим образом заверенные) документов (подлинники для обозрения) по вышеуказанному конкурсу:

- подробное возражение на указанную жалобу;
- акт органа местного самоуправления, на основании которого проводился аукцион;
- сведения о всех поданных заявках на участие в аукционе, в том числе и отклонённых (с приложением журнала регистрации заявок или иного аналогичного документа);
- сведения о заключении договора по результатам аукциона;
- иные документы и информацию, имеющие отношение к указанной процедуре, которые будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы, в частности, сведения о заключении договора по результатам торгов.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с чч. 18, 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.