

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю в составе председательствующего руководитель Хабаровского УФАС России, членов Комиссии: заместитель руководителя Хабаровского УФАС России, начальник отдела контроля органов власти Хабаровского УФАС России,

в присутствии представителей от:

- ООО «Атэко» - управляющий ,
- конкурсный управляющий ХКГУП «Крайдорпредприятие» ,

- министерство транспорта и дорожного хозяйства Хабаровского края - по доверенности от 09.01.2020 №04.02-4, по доверенности от 09.01.2020 №04-62-3,

рассмотрев жалобу Дальневосточного банка ПАО «Сбербанк», материалы дела №8-01/205 (027/01/18.1- 1003/2020),

### **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила обращение Дальневосточного банка ПАО «Сбербанк» с жалобой на действия организатора торгов ООО «Атэко» при проведении аукциона по продаже имущества предприятия (сообщение №5023961).

Как следует из жалобы, у Банка возникли опасения, связанные с возможностью оспаривания торгов по реализации имущества ХКГУП «Крайдорпредприятие» в связи с возможными нарушениями Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Конкурсный управляющий ХКГУП «Крайдорпредприятие» О.В. Юдин в заседании комиссии Хабаровского УФАС России с доводами жалобы не согласился, пояснив, что нарушений при продаже не допущено.

Представитель организатора торгов ООО «АТЭКО» в заседании комиссии Хабаровского УФАС России с доводами жалобы также не согласился, пояснив, что нарушений при продаже не допущено.

Комиссия Хабаровского УФАС России, заслушав лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, рассмотрев материалы, пришла к следующим выводам.

Жалоба рассматривается Комиссией Хабаровского УФАС России по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Принятие решения по жалобе в порядке части 14.1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции откладывалось до 21.07.2020 в связи с необходимостью

надлежащего уведомления конкурсного управляющего.

Статьей 18.1 Закона о защите конкуренции установлен порядок обжалования действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг, отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках).

Действия (бездействие) могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (часть 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, регламентированы Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (Далее – Закон о банкротстве).

25.05.2020 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещено сообщение №5023961 о проведении открытого аукциона 07.07.2020 с открытой формой представления предложений по продаже имущества должника ХКГУП «Крайдорпредприятие», в лот №101 выделен имущественный комплекс дорожно-строительного предприятия в составе единого лота (инженерный корпус, расположенный по ул. Некрасова, д.51, в г. Хабаровске, производственные и складские помещения в районах Хабаровского края, автомобили, прицепы, дорожная спецтехника, экскаваторы, бульдозеры, погрузчики, оборудование), начальная цена — 381 055 018,00 руб., шаг аукциона — 5%, задаток — 10%, срок подачи заявок — с 01.06.2020 по 06.07.2020 включительно. В сообщении указаны реквизиты для перечисления задатка, указано место проведения торгов - электронная площадка [www.utender.ru](http://www.utender.ru), также указано, что договор купли-продажи направляется победителю торгов в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах торгов и считается подписанным с момента его получения, оплата должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам ХКГУП «Крайдорпредприятие».

На сайте ЕФСРБ также размещены отчет об оценке имущества 254-20, приложение к отчету, содержащее необходимую в соответствии с Законом о банкротстве информацию об оценщике, договор агентирования, проект

[Договора купли-продажи, договор о задатке.](#)

Заявитель заявку на участие в торгах не подавал, следовательно, не является участником торгов, при этом заявитель как податель жалобы в антимонопольный орган и лицо, участвующее в деле, обязан вместе с жалобой представить соответствующие его позиции доказательства, подтверждающие или опровергающие оспариваемые обстоятельства.

Как следует из материалов дела, заявителем такие документы приложены не были, обоснований и объективных доказательств наличия в действиях организатора торгов нарушения Закона о банкротстве не представлено.

В силу изложенного, комиссия Хабаровского УФАС России в рамках рассмотрения по ст. 18.1 Закона о защите конкуренции оставляет жалобу Дальневосточного банка ПАО «Сбербанк» без рассмотрения, на основании того, что права и интересы заявителя в данном случае не могут быть затронуты и ущемлены организатором торгов, поскольку у заявителя отсутствует возможность участия в закупке.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

Оставить жалобу Дальневосточного банка ПАО «Сбербанк» на действия организатора торгов ООО «Атэко» при проведении открытого аукциона по продаже имущества ХКГУП «Крайдорпредприятие» (сообщение о проведении торгов № 5023961) без рассмотрения

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд Хабаровского края в течение трех месяцев со дня его принятия