

РЕШЕНИЕ

РНПО № 3-01-06/04-2022

«25» мая 2022 года
Урицкого, 127

г. Пенза, ул.

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению обращений о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Комиссия, Комиссия Управления) в составе:

- П<...> – заместителя председателя Комиссии, заместителя руководителя управления;

- Ф<...> – члена Комиссии, начальника отдела контроля органов власти;

- П<...> – члена Комиссии, государственного инспектора отдела контроля органов власти;

при участии:

со стороны Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области:

- К<...> – представителя по доверенности от 05.05.2022 № б/н;

- П<...> – представителя по доверенности от 24.05.2022 № б/н,

в отсутствие представителей общества с ограниченной ответственностью «ФАРАД» (уведомлено надлежащим образом),

рассмотрев обращение Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (ул. Некрасова, д. 24, г. Пенза, Пензенская область, 440018, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее по тексту – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «ФАРАД» (432035, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Амурская, д.2, кв.8, ИНН 7328010796) в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора № 4207/СП2021, заключенного 12.05.2021 между Региональным фондом и ООО «ФАРАД» на осуществление строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163,

УСТАНОВИЛА:

22.04.2022 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 22.04.2022 вх. № 937) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (ул. Некрасова, д. 24, г. Пенза, 440018, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «ФАРАД» (432035, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Амурская, д.2, кв.8, ИНН 7328010796) в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора № 4207/СП2021, заключенного 12.05.2021 между Региональным фондом и ООО «ФАРАД» на осуществление строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163 (далее – Договор).

Региональным фондом для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций были представлены:

1. Сведения о лице для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций:

- наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «ФАРАД»;

- сведения о месте нахождения юридического лица: ул. Амурская, д.2, кв.8, г. Ульяновск, 432035;

- идентификационный номер налогоплательщика: ИНН 7328010796.

2. Дата проведения аукциона: 22.04.2021 (извещение № 2055700000221005570001 от 24.03.2021, размещено на сайте <http://zakupki.gov.ru/>).

3. Фамилия, имя, отчество учредителя юридического лица, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика: С<...>.

4. Предмет электронного аукциона, цена договора о проведении капитального ремонта и срок его исполнения: оказание услуг по осуществлению строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163. Цена договора – 110 196 руб. 61 коп. Срок начала оказания услуг по договору – с даты заключения, срок окончания оказания услуг – 31.12.2022.

5. Идентификационный номер электронного аукциона: 205570000022100557/РТС258Ж210558.

6. Копия договора № 4207/СП2021 от 12.05.2021 на осуществление строительного

контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163.

7. Уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке от 24.03.2022 исх. № 36/22-у.

Обращение Регионального фонда о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «ФАРАД» соответствует требованиям Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615.

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 26.04.2022 (исх. № 1296-3) назначено на 11 мая 2022 года в 14 часов 00 минут.

Руководствуясь пунктами 260, 262 Положения № 615, в связи с необходимостью получения дополнительных документов и информации, а также неявкой лица, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с пунктами 257 и 258 Положения № 615, Комиссия Управления решила рассмотрение настоящего обращения отложить и назначить новое заседание на 25.05.2022 в 10 часов 00 минут с повторным направлением уведомления от 12.05.2022 исх. № 1422-3.

Региональным фондом представлены дополнения от 24.05.2022 исх. № 02-12/305-К, в том числе, направленные в адрес Фонда отчеты ООО «ФАРАД» (Исполнитель) о ходе выполнения работ подрядной организацией ООО «ВСК» в рамках договора № 4832/СП2021 от 16.12.2021. Также указано, что фотоотчеты о ходе работ за весь период Обществом не предоставлялись. За период с 02.03.2022 по 24.03.2022 (дата принятия решения о расторжении Договора в одностороннем порядке) Исполнителем отчеты строительного контроля не предоставлялись.

23.05.2022 в Пензенское УФАС России от ООО «ФАРАД» представлены пояснения, согласно которым в целях повышения эффективности, сроков реагирования на запросы Заказчика при исполнении заключенного договора, а также эпидемиологическую обстановку было принято решение о привлечении специалистов строительного контроля, проживающих на территории Пензенской области. В адрес ООО «ФАРАД» от начальника отдела Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области поступило предложение о наборе специалистов и дальнейшим администрированием их работы. Представитель Регионального фонда еженедельно представлял информацию в виде отчетов о ходе выполнения работ на объектах в рамках заключенного договора строительного контроля, на основании данной информации ООО «ФАРАД» направляли отчеты Заказчику. В последствии установлено, что представитель Регионального фонда специалистов не привлекал, работы на

объектах не производились, в дальнейшем представитель Регионального фонда уволен. ООО «ФАРАД» в Пензенскую область направлены штатные специалисты для оказания услуг строительного контроля, в связи с этим были допущены пропуски в направлении отчетов строительного контроля.

По результатам анализа представленных документов и пояснений, Комиссией Управления установлено следующее.

Согласно пункту 3 части 1 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) к функциям регионального оператора отнесено осуществление функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора. В целях выполнения указанной функции региональным оператором закупки товаров, работ, услуг осуществляются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (часть 1.1 статьи 180 ЖК РФ).

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 182 ЖК региональный оператор в целях обеспечения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме обязан привлечь для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту подрядные организации, заключить с ними от своего имени соответствующие договоры, предусматривающие в том числе установление гарантийного срока на оказанные услуги и (или) выполненные работы продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок, за свой счет и своими силами.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 N 615 утверждено Положение о привлечении специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - Положение N 615).

Согласно пункту 1 Положения данное Положение определяет порядок привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, (далее - региональный оператор), подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - подрядные организации), в целях повышения эффективности, результативности привлечения подрядных организаций, обеспечения гласности и прозрачности привлечения подрядных

организаций, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в процессе привлечения подрядных организаций путем проведения предварительного отбора подрядных организаций, формирования реестра квалифицированных подрядных организаций и проведения закупок (торгов) в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее соответственно - закупка, договор о проведении капитального ремонта).

В соответствии с пунктом 2 Положения N 615 закупки товаров, работ, услуг в целях выполнения функций регионального оператора осуществляются путем использования способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон № 44-ФЗ), в порядке, установленном Законом N 44-ФЗ, за исключением случаев, если предметом такой закупки являются товары, работы, услуги, предусмотренные пунктом 8 Положения, а также случаев, предусмотренных пунктом 193 Положения № 615.

24.03.2021 на официальном сайте www.zakupki.gov.ru Региональным фондом размещено извещение № 2055700000221005570001 о проведении электронного аукциона на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163 (далее – Аукцион), а именно:

Начальная (максимальная) цена договора: 110 750,36 рублей.

Дата начала срока подачи заявок – 25.03.2021 в 00:00.

Дата и время окончания подачи заявок – 14.04.2021 в 12:00.

Дата проведения Аукциона – 22.04.2021.

Согласно Протоколу от 19.04.2021 рассмотрения заявок на участие в Аукционе, на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе поступило 3 (три) заявки, которые по результатам их рассмотрения допущены к участию в Аукционе.

В соответствии с Протоколом проведения электронного аукциона от 22.04.2021 победителем аукциона признан участник, предложивший наименьшую цену договора – ООО «ФАРАД».

12.05.2021 между Региональным фондом (Заказчик) и ООО «ФАРАД» (Исполнитель) заключен договор № 4207/СП2021 на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по

капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163.

В соответствии с пунктом 2.2. Договора сроком окончания оказания услуг является дата подписания Акта приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию Объекта, но не позднее 31 декабря 2021 года.

В связи с принятием решения собственниками помещений в многоквартирном доме о переносе срока производства работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения с 2021 года на 2021-2022 годы (протокол общего собрания от 28.12.2021), дополнительным соглашением № 1 от 18.02.2022 к договору оказания услуг по осуществлению строительного контроля № 4207/СП2021 от 12.05.2021 был продлен срок оказания услуг по Договору – не позднее 31 декабря 2022 года.

Разделом 5 Договора определены обязанности Исполнителя, в том числе:

- осуществлять строительный контроль производства работ по капитальному ремонту Объекта, при этом руководствоваться установленными и действующими на момент осуществления строительного контроля законодательством РФ обязательными правилами осуществления строительного контроля (п.5.1.2);
- участвовать совместно с представителями Заказчика в осмотре выполненных работ и вносить свои рекомендации, предложения (5.1.3);
- контролировать соответствие объемов и качества выполненных и предъявленных к сдаче работ Проектной документации, подтверждать Подрядчику по объему и качеству Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2. Проверить и согласовать входящие в состав исполнительной документации документы, в том числе, локальные сметы, дефектные акты, акты скрытых работ, Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 и иные документы, требующие согласования Исполнителем (п.5.1.5);
- вести фотофиксацию всех выполняемых и выполненных работ еженедельно и сдавать отчеты Заказчику каждую среду до 16:00 на электронном носителе, по форме, согласно Приложению № 2 к настоящему Договору (5.1.15.).

Пунктом 205 Положения предусмотрено, что договор о проведении капитального ремонта заключается только после предоставления участником электронного аукциона, с которым заключается договор о проведении капитального ремонта, обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта в размере, указанном в извещении о проведении электронного аукциона.

Согласно пункту 4.1 Договора Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение надлежащего исполнения своих обязательств, предусмотренных условиям настоящего Договора в размере: 10 % (десять процентов) от начальной (максимальной) цены Договора.

Пунктом 4.2. Договора предусмотрены способы обеспечения исполнения

обязательств по Договору:

- обеспечительный платеж;

- банковская гарантия, выданная банком, соответствующим требованиям, установленным Правительством РФ в соответствии с частью 1 статьи 45 Закона № 44-ФЗ.

В соответствии с пунктом 4.3. Договора срок действия банковской гарантии должен превышать срок оказания услуг и (или) выполнения работ по договору о проведении капитального ремонта не менее чем на 60 (шестьдесят) дней.

В материалах дела имеется Банковская гарантия от 30.04.2021 № РКБ-002743/21, представленная ООО «ФАРАД» в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору сроком действия по 01.03.2022 включительно.

25.02.2022 Региональным фондом в адрес ООО «ФАРАД» направлено требование (исх. № 54/21-Т), в котором указано, что в связи с продлением сроков выполнения работ по договору на осуществление строительного контроля № 4207/СП2021 от 12.05.2021, в связи с принятием решения собственниками помещений в многоквартирном доме о переносе срока производства работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения с 2021 года на 2021-2022 годы (протокол общего собрания от 28.12.2021), необходимо представить обеспечение исполнения договора, соответствующее требованиям подпункта «д» пункта 208 постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 и пункта 4.3. Договора, для чего произвести замену обеспечения исполнения обязательств по Договору в срок не позднее 5 дней с момента получения данного требования путем продления срока банковской гарантии либо внесения в качестве обеспечения обеспечительного платежа на счет Заказчика.

Как указано ранее, согласно пункту 4.3. Договора срок действия банковской гарантии должен превышать срок оказания услуг и (или) выполнения работ по договору о проведении капитального ремонта не менее чем на 60 (шестьдесят) дней.

Аналогичная норм содержится в подпункте д) пункта 208 Положения.

Таким образом, продление Дополнительным соглашением срока оказания услуг по Договору привело к несоответствию срока действия банковской гарантии, представленной ООО «ФАРАД» при заключении Договора, пункту 4.3. Договора и подпункту д) пункта 208 Положения, а следовательно, к необходимости исполнения ООО «ФАРАД» обязательства о продлении срока действия банковской гарантии не менее чем до 02.03.2023 года либо внести обеспечительный платеж.

В ходе рассмотрения обращения установлено, что определенное подпунктом д) пункта 208 Положения и пунктом 4.3. Договора обязательство ООО «Фарад» (Исполнителем) не исполнено, в том числе до даты (22.04.2022) обращения Региональным фондом в антимонопольный орган.

В соответствии с подпунктом и) пункта 226 Положения заказчик вправе расторгнуть договор о проведении капитального ремонта в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в случае неисполнение обязательства о

продлении срока банковской гарантии при изменении сроков оказания услуг и (или) выполнения работ в связи с изменением по соглашению сторон сроков оказания услуг и (или) выполнения работ либо при нарушении подрядной организацией предусмотренных договором о проведении капитального ремонта сроков оказания услуг и (или) выполнения работ.

Доказательства, свидетельствующие о невозможности Общества по независящим от него обстоятельствам выполнить установленные законом требования и продлить срок действия банковской гарантии или предоставить иное обеспечение в антимонопольный орган не представлены.

Каких-либо писем в адрес Регионального фонда на требование о продлении сроков действия банковской гарантии со стороны ООО «Фарад» не поступало.

По доводам Регионального фонда о нарушении сроков предоставления еженедельных отчетов по результатам строительного контроля с фотофиксацией выполняемых и выполненных работ на Объекте, Комиссией установлено следующее.

Как указано ранее, в соответствии с пунктом 5.1.15 Договора Исполнитель (ООО «Фарад») обязан вести фотофиксацию всех выполняемых и выполненных работ еженедельно и сдавать отчеты Заказчику каждую среду до 16:00 на электронном носителе, по форме, согласно Приложению № 2 к настоящему Договору.

В материалах настоящего дела имеются отчеты строительного контроля (далее – Отчеты), направленные ООО «Фарад» Заказчику во исполнение пункта 5.1.15 Договора.

Из анализа вышеуказанных отчетов, а также представленного Региональным фондом реестра сроков предоставления отчетов строительного контроля ООО «Фарад» по Договору следует, что ряд отчетов не соответствуют по времени предоставления (после 16:00) либо по дате и времени предоставления, Отчеты за период с 02.03.2022 по 24.03.2022 (дата принятия решения о расторжении Договора в одностороннем порядке: уведомление № 36/22-у от 24.03.2022) Исполнителем не представлены, а именно:

№ п/п	Срок предоставления отчета согласно п. 5.1.15 Договора	Срок предоставления отчета по факту	Наличие фотоотчета	
1	22.12.2021 до 16:00 ч	нарушен	24.12.2021 в 14:42ч	отсутствует
2	29.12.2021 до 16:00 ч	не предоставлен		
3	12.01.2022 до 16:00 ч	нарушен	12.01.2022 в 21:56ч	отсутствует
4	19.01.2022 до 16:00 ч	нарушен	23.01.2022 в 12:21ч	отсутствует
5	26.01.2022 до 16:00 ч	предоставлен		отсутствует
6	02.02.2022 до 16:00 ч	предоставлен		отсутствует
7	09.02.2022 до 16:00 ч	нарушен	10.02.2022 в 23:36ч	отсутствует
8	16.02.2022 до 16:00 ч	нарушен	17.02.2022 в 11:25ч	отсутствует
9	24.02.2022 до 16:00 ч	нарушен	28.02.2022 в 11:49ч	отсутствует
10	02.03.2022 до 16:00 ч	не предоставлен		

11	09.03.2022 до 16:00 ч	не предоставлен		
12	16.03.2022 до 16:00 ч	не предоставлен		
13	23.03.2022 до 16:00 ч	не предоставлен		

Согласно представленной Региональным фондом информации от 22.04.2022 (исх. № 02-12/200-К) основаниями для расторжения Договора в одностороннем порядке явилось в соответствии с подпунктами «а», «в», «и», пункта 226 Положения № 615:

- систематическое (2 раза и более) нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ;

- неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) несоблюдение (отступление от требований, предусмотренных договором о проведении капитального ремонта, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) подрядной организацией требований к качеству услуг и (или) работ и (или) технологии проведения работ;

- неисполнение обязательства о продлении срока независимой гарантии при изменении сроков оказания услуг и (или) выполнения работ в связи с изменением по соглашению сторон сроков оказания услуг и (или) выполнения работ либо при нарушении подрядной организацией предусмотренных договором о проведении капитального ремонта сроков оказания услуг и (или) выполнения работ.

Региональный фонд письмом от 24.03.2022 № 36/22-у уведомило Общество о расторжении в одностороннем порядке Договора строительного контроля с 18.04.2022.

Каких-либо писем в адрес Регионального фонда в ответ на уведомление о расторжении Договора в одностороннем порядке со стороны ООО «ФАРАД» не поступало.

Доказательства невозможности своевременно и в полном объеме выполнить условия заключенного Договора в части предоставления отчетов строительного контроля со стороны ООО «ФАРАД» не представлены.

Вышеизложенное свидетельствует о пренебрежительном отношении ООО «Фарад» к выполнению обязательств, взятых на себя посредством заключения Договора.

В пункте 255 Положения N 615 указано, что в реестр недобросовестных подрядных организаций включается информация о победителе электронного аукциона или об участнике электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер, или о единственном участнике электронного аукциона, уклонившихся от заключения договоров о проведении капитального ремонта, а также о подрядных организациях, с которыми договоры о проведении капитального ремонта расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора о проведении капитального ремонта в связи с существенным нарушением участниками электронных аукционов условий таких договоров.

В ходе рассмотрения обращения Пензенским УФАС России установлено, что Обществом не исполнено обязательство о продлении срока банковской гарантии

при изменении сроков оказания услуг и (или) выполнения работ в связи с изменением по соглашению сторон сроков оказания услуг и (или) выполнения работ, а также систематически нарушались сроки направления отчетов о выполняемых и выполненных работах по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме.

На основании изложенного, Комиссия Пензенского УФАС России усматривает признаки недобросовестного поведения Общества.

Реестр недобросовестных подрядных организаций с одной стороны является специальной мерой ответственности, установленной законодателем в целях обеспечения исполнения лицом принятых на себя в рамках проведения аукциона обязательств. С другой стороны, реестр недобросовестных подрядных организаций служит инструментом, обеспечивающим добросовестную конкуренцию и предотвращения злоупотреблений в сфере проведения аукциона, а, следовательно, является механизмом защиты заказчика от недобросовестных действий исполнителей.

При таких обстоятельствах, правильно применив указанные выше нормы права, исследовав и оценив доказательства, представленные в материалы дела, доводы и возражения сторон в их совокупности, Комиссией Управления установлено, что у заказчика имелись основания для одностороннего расторжения Договора в связи с существенным нарушением ООО «ФАРАД» условий Договора. Данные обстоятельства являются основанием для включения сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций.

На основании изложенного, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (вместе с "Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме"), Комиссия Управления

РЕШИЛА:

1. Включить в реестр недобросовестных подрядных организаций сведения об ООО «ФАРАД» (432035, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Амурская, д.2, кв.8, ИНН 7328010796) в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора № 4207/СП2021, заключенного 12.05.2021 между Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области и ООО «ФАРАД» на осуществление строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту крыши и внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, д. 163.

2. Датой включения сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «ФАРАД» считать дату размещения указанных сведений на официальном сайте Российской Федерации.