

Решение о нарушении
антимонопольного законодательства
по делу № 03-47/27

13 июля 2010 года

г. Йошкар-Ола

Резолютивная часть объявлена 29 июня 2010г.
Полный текст решения изготовлен 13 июля 2010 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл по рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии – и.о. руководителя управления, Зубарев В.В.;

Мингазов Р.Ш. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Корнилова А.Г. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Садовина О.А. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Пегашева В.С. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

рассмотрев дело № 03-47/27 в отношении ООО «Марийскрегионгаз (адрес места нахождения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 34, ИНН 1215068716, ОГРН 1021200753078) по признакам нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в части злоупотребления доминирующим положением, выразившегося в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования при определении цены за поставляемый природный газ управляющей компании (ООО МУК «Жилищно-коммунальный сервис»).

в присутствии лиц, участвующих в деле:

Заявитель:

ООО МУК «Жилищно-коммунальный сервис» - юрист по доверенности от 01.01.2010г., Плотникова Ирина Виленовна; Васильева Ольга Александровна, главный экономист по доверенности от 07.06.2010г.

-
Ответчик:

ООО «Марийскрегионгаз» - ведущий юрисконсульт, Кожаев Сергей Валерьевич по доверенности № 47-Д от 01.01.2010г.

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл 18 марта 2010г. поступило заявление (вх. № 24-КЛ от 18 марта 2010г.) жителей квартир 1-27 д. № 3 по улице Макаренко, пос. Светлый, Медведевского района с жалобой на незаконное завышение в январе и феврале 2010г. ООО МУК «Жилищно-коммунальный сервис» (РМЭ, Медведевский район, пгт. Медведево, ул. Кооперативная, д. 5) регулируемых государством цен (тарифов) на газ природный, реализуемый для населения и управляющих компаний.

Из заявления жильцов вышеуказанного дома следует, что многоквартирный дом № 3 по улице Макаренко, пос. Светлый, Медведевского района оборудован газовой крышной котельной в целях производства тепловой энергии для отопления и приготовления горячей воды.

25 марта 2010г. в Марийское УФАС России также поступило заявление управляющей организации - ООО МУК «Жилкомсервис» (вх. № 879 от 25.03.2010г.) на действия ООО «Региональная компания по реализации газа в Республике Марий Эл» (далее - ООО «Марийскрегионгаз») в части злоупотребления доминирующим положением, выразившегося в применении тарифов за поставляемый природный газ по ценам не для населения, а как для промышленных потребителей.

Из заявления следует, что с 01 января 2010г. ООО МУК «Жилкомсервис» приняло в управление многоквартирные жилые дома по адресам: РМЭ, Медведевский район, п. Силикатный, ул. Мира, дома №№ 6, 9, 16, 18; пос. Светлый, ул. Макаренко, д. 3. Эти дома оборудованы внутридомовыми

автономными котельными.

ООО МУК «Жилкомсервис» для подписания в ООО «Марийскрегионгаз» был направлен договор поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г., где предметом является поставка природного газа управляющей организации до границы раздела газораспределительных систем. Поставляемый газ в дальнейшем используется для нужд отопления для жителей вышеуказанных домов.

Указанный договор подписан управляющей компанией с приложением дополнительного соглашения, касающегося изменения отдельных условий договора.

По мнению управляющей организации, в отношении ООО МУК «Жилкомсервис» необходимо применять тариф на газ, установленный Республиканской службой по тарифам для населения, то есть в размере 2190 руб./1000 куб.м.

Дополнительное соглашение от 19 февраля 2010г. к договору поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г. (согласно которому управляющая компания предлагала дополнить главу 5 договора пунктом следующего содержания: «Цены на природный газ, реализуемый Исполнителю, определяются в порядке, установленном РСТ по Республике Марий Эл») ООО «Марийскрегионгаз» не подписало.

Кроме того, заявитель указывает, что ООО «Марийскрегионгаз» вынуждает ООО МУК «Жилкомсервис» заключить договор поставки газа на «кабальных условиях», выставляя завышенные тарифы на газ. Дополнительно управляющей компании выставляются снабженческо-сбытовые услуги, которые, по мнению, управляющей организации, население оплачивать не должно. По мнению заявителя, в действиях ООО «Марийскрегионгаз» содержатся нарушения пунктов 3 и 10 части 1 Федерального закона «О защите конкуренции».

Комиссия Марийского УФАС России, рассмотрев все имеющиеся материалы дела, письменные и устные пояснения сторон, представленные доказательства и возражения лиц, участвующих в деле, установила следующие обстоятельства.

ООО МУК «Жилкомсервис» (ИНН 1202004240, ОГРН 1021201050221) зарегистрировано в качестве юридического лица 22.05.2002г. Государственной регистрационной палатой при Министерстве юстиции Республики Марий Эл, что подтверждается соответствующим свидетельством.

Согласно уставу ООО МУК «Жилкомсервис», утв. протоколом общего собрания учредителей № 1 от 08 декабря 2009г. предметом деятельности общества является, в том числе: осуществление функций управляющей организации по управлению жилым фондом; организация технического обслуживания, содержания, текущего и капитального ремонта, а также надлежащего использования объектов жилищной сферы.

Кроме того, согласно выписке из ЕГРЮЛ от 15.02.2010г. основным видом деятельности указанного общества является управление эксплуатацией жилого фонда (Код ОКВЭД 70.32.1).

Исходя из письменных пояснений ООО МУК «Жилкомсервис» от 25 марта 2010г. № 148 следует, что с 01 января 2010г. данная управляющая компания приняла в управление многоквартирные жилые дома по следующим адресам: Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Силикатный, ул. Мира, дома № 6, 9, 16, 18, а также пос. Светлый, ул. Макаренко, д. № 3. Эти дома оборудованы внутридомовыми котельными.

ООО МУК «Жилкомсервис» для подписания был направлен договор поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г., где предметом является поставка природного газа управляющей организации до границы раздела газораспределительных систем. Поставляемый газ в дальнейшем используется для нужд отопления для жителей вышеуказанных домов. Указанный договор был подписан управляющей компанией с приложением дополнительного соглашения от 19 февраля 2010г. об изменении условий договора поставки газа, касающихся вопроса определения цена за поставляемый ресурс.

В письме от 04.03.2010г. № 496 ООО «Марийскрегионгаз» отказало в подписании дополнительного соглашения на предложенных ООО МУК «Жилкомсервис» по той причине, что к возникшим правоотношениям Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307, не применяются.

На заседании Комиссии представители ООО МУК «Жилкомсервис» поддержали позицию, изложенную в письменных пояснениях от 25.05.2010г. № 253; просили признать факт нарушения антимонопольного законодательства и выдать соответствующее предписание о внесении изменений в договор поставки газа; дополнительно указали, что ФСТ не является законотворческим органом и не может давать какие-либо разъяснения по применению Правил предоставления коммунальных услуг гражданам. Разъяснения по применению Правил № 307 вправе давать только Министерство регионального развития РФ. Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденные Правительством РФ, имеют большую юридическую силу, нежели

разъяснения Федеральной службы по тарифам РФ.

ООО «Марийскрегионгаз», ответчик по настоящему делу (ИНН 1215068716, ОГРН 1021200753078) зарегистрировано в качестве юридического лица 24.08.2000г., что подтверждается соответствующим свидетельством о государственной регистрации юридического лица.

В соответствии с пунктом 2.1. устава ООО «Марийскрегионгаз», утвержденного протоколом № 2 от 29 июля 2009г. целью деятельности Общества является обеспечение бесперебойной поставки газа покупателям Республики Марий Эл в соответствии с заключенными договорами, сбор платежей с покупателей газа, оперативное управление режима газоснабжения, а также извлечение прибыли.

Согласно выписке из ЕГРЮЛ от 18.05.2010г. основным видом экономической деятельности общества является распределение газообразного топлива (Код ОКВЭД 40.20.2).

Исходя из письменных пояснений ООО «Марийскрегионгаз» от 06.04.2010г. № 747 следует, что между ООО «Марийскрегионгаз» и ООО МУК «Жилкомсервис» заключен договор поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г. Указанный договор сторонами подписан.

Покупателем газа было представлено на рассмотрение поставщика дополнительное соглашение, касающееся изменения отдельных условий договора. О невозможности принятия договора в редакции дополнительного соглашения с обоснованием причин ООО «Марийскрегионгаз» в адрес потребителя направило письмо от 04.03.2010г. исх. № 496.

В письме от 04.03.2010г. № 496 ООО «Марийскрегионгаз» отказало в подписании дополнительного соглашения на предложенных ООО МУК «Жилкомсервис» условиях и сообщило следующее.

27 февраля 2010г. вступили в силу утвержденные Приказом ФСТ от 15 декабря 2009г. № 412-э/8 «Методические указания по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа».

Согласно пункту 11 Методических указаний к группе «население» относятся физические лица, использующие газ для удовлетворения личных потребностей, а также жилищно-эксплуатационные организации, организации, управляющие многоквартирными домами, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, за исключением объемов поставки газа для коммерческих целей, арендаторам нежилых помещений, а также для котельных всех типов.

Аналогичное правило содержится и в пункте 13 вступивших в законную силу 20 февраля 2010г. Методических указаний по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденных Приказом ФСТ от 15.12.2009 N 411-э/7

Кроме того, в письме от 04.03.2010г. № 496 поставщик газа также сообщил управляющей компании, что условие об оказании целевого использования поставляемого газа как коммунальной услуги газоснабжения также не может быть принято поставщиком.

По мнению, ООО «Марийскрегионгаз», по договору № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г. ООО МУК «Жилкомсервис» не приобретает коммунальный ресурс у ресурсоснабжающей организации в целях предоставления жильцам коммунальной услуги газоснабжения принадлежащих им местных бытовых приборов. Поставка газа для управляющей компании осуществляется в целях предоставления гражданам коммунального ресурса в виде тепловой энергии.

Таким образом, по мнению ООО «Марийскрегионгаз», к отношениям сторон Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307, не применяются. Подлежат применению Правила поставки газа в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 05 февраля 1998г. № 162. Указанный вывод содержится также в письме Минрегионразвития от 18.06.2009г. № 18624-СК/14 (абзац 11).

На заседании Комиссии представитель ООО «Марийскрегионгаз» не согласился с доводами управляющей компании в части применения тарифов как для населения, поддержал позицию, изложенную в письменных пояснениях от 20.05.2010г. № 1095, и сообщил следующее.

В соответствии со статьей 421 ГК РФ условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами.

Согласно статье 422 ГК РФ договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами, действующими в момент его заключения.

В соответствии со статьей 426 ГК РФ договор на поставку газа относится к публичным договорам. Пунктом 4 указанной статьи установлено, что в случаях, предусмотренных законом, Правительство РФ может издавать правила, обязательные для сторон при заключении и исполнении публичных договоров.

Пунктом 29 Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных Постановлением

Правительства РФ № 162 от 05.02.1998г., предусмотрено, что цены на газ и тарифы на его транспортировку указываются в соответствующих договорах, в соответствующих договорах, в соответствии с законодательством РФ и нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти.

Из данной нормы права следует, что поставщик газа в оговоренных законом случаях обязан заключить договоры с учетом цен (тарифов), установленных уполномоченными государственными органами.

Постановлением Правительства РФ № 1021 от 29.12.2000г. «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории РФ» утверждены «Основные положения формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории РФ», согласно которым определены принципы формирования цен на газ, добываемый на территории РФ, и тарифы на услуги по его транспортировке.

В соответствии с требованиями пункта 3 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 г. № 1021, цена на газ для конечного потребителя на границе раздела газораспределительных сетей и сетей конечного потребителя формируется из:

- 1) регулируемой оптовой цены на газ или оптовой цены на газ, определяемой по соглашению сторон с учетом установленных предельных уровней;
- 2) тарифов на услуги по его транспортировке по газораспределительным сетям;
- 3) платы за снабженческо-сбытовые услуги.

Регулируемая оптовая цена газа на 2010 год установлена приложением № 1 Приказа ФСТ от 18 декабря 2009г. № 440-э/2 «Об оптовых ценах на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации».

Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям установлены Приказом ФСТ от 22 декабря 2009г. № 485-э/25 «О внесении изменений и дополнений в Приказ ФСТ России от 20 ноября 2009г. № 312-э/12 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Марийскгаз» и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям газа ООО «Марийскрегионгаз».

Размер платы за снабженческо-сбытовые услуги установлен Приказом ФСТ от 20 ноября 2009г. № 312-э/12 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Марийскгаз» и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям газа ООО «Марийскрегионгаз».

Согласно пункту 10 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории РФ, регулирование розничных цен на газ, реализуемый населению, осуществляется в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов) по согласованию с Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации.

На основании пункта 1 Положения о Федеральной службе по тарифам России, данный орган исполнительной власти уполномочен осуществлять правовое регулирование в сфере государственного регулирования цен (тарифов) на товары (услуги) в соответствии с законодательством РФ и контроль за их применением, а также осуществлять функции по определению (установлению) цен (тарифов) и осуществлять контроль по вопросам, связанным с определением и применением цен в сферах деятельности субъектов естественных монополий.

По мнению ООО «Марийскрегионгаз» при поставке газа для крышной котельной, в том числе дома № 3 по улице Макаренко в пос. Светлый Медведевского района Республики Марий Эл цена должна определяться с учетом следующих требований: пп. 3, 4 Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утв. Приказом ФСТ от 23 ноября 2004г. № 194-э/12; п. 13 Методических указаний по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденных Приказом ФСТ России № 172-э/4 от 17.09.2008г; п. 11 Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, утвержденных Приказом ФСТ от 17 сентября 2008г. № 173-э/5; п. 13 Методических указаний по регулированию тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, утвержденных Приказом ФСТ России от 15 декабря 2009г. № 411-э/7; п. 11 Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, утвержденных Приказом ФСТ от 15 декабря 2009г. № 412-э/8.

Исходя из письменных пояснений ООО «Марийскрегионгаз» следует, что поставка газа для приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем

многоквартирного дома и производства тепловой энергии для отопления многоквартирного дома с использованием автономной системы, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при отсутствии централизованного отопления), не может рассматриваться как предоставление коммунальной услуги по газоснабжению. Потребление газа с целью последующей поставки тепла населению с использованием автономных систем, к которым относятся и котельные крышного типа, не относится в видам личного потребления природного газа физическими лицами, поскольку в этом случае населением потребляются непосредственно тепло и горячая вода, оплачиваемые по тарифам на соответствующие коммунально-бытовые услуги.

По мнению поставщика газа, ООО МУК «Жилкомсервис» предоставляет гражданам коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению; при этом, газ используется как топливо для подогрева воды в котельных. Природный газ не используется непосредственно населением с использованием местных бытовых приборов.

Согласно пункту 6 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам № 307 следует, что коммунальная услуга газоснабжения – круглосуточное снабжение потребителя газом надлежащего качества, подаваемым в необходимых объемах по присоединительной сети в жилое помещение.

Поставка газа, осуществляемая не в жилые помещения граждан, а в котельные, для приготовления горячей воды и производства тепловой энергии для отопления многоквартирных домов не может рассматриваться как предоставление коммунальной услуги по газоснабжению.

Приобретая природный газ не для личного потребления жильцами дома, а для производства тепловой энергии и предоставления жильцам дома услуг по теплоснабжению (отопление, горячее водоснабжение), ООО МУК «Жилищно-коммунальный сервис» выступает в качестве исполнителя коммунальных услуг по горячему водоснабжению и отоплению, но не газоснабжению.

Тем самым, по мнению ООО «Марийскрегионгаз», в данном случае розничные цены на газ, установленные для населения, применяться не могут.

– Рассмотрев материалы дела № 03-47/31 по признакам нарушения антимонопольного законодательства, выслушав пояснения лиц, участвующих в деле, Комиссия Марийского УФАС России приходит к следующим выводам.

Комиссией Марийского УФАС России из представленных ООО МУК «Жилкомсервис» документов от 02 апреля 2010г. (вх. № 963 от 05 апреля 2010г.) установлено, что стоимость приобретаемого газа, для целей подогрева воды определена по цене, предъявляемой ООО «Марийскрегионгаз», в размере 2434, 34 руб./1000м³ (без НДС), и дополнительно – затраты по транспортировке газа и снабженческо-сбытовые услуги, в соответствии с товарной накладной на отпуск газа и счет-фактурой № 2105-2891 от 28 февраля 2010г., на общую стоимость – 51449, 95 рублей.

Кроме того, обстоятельства взимания платы с ООО «Управляющая компания» за поставляемый природный газ по тарифам как для юридических лиц установлены исходя из анализа выставленных ООО «Марийскрегионгаз» счетов-фактур, а также товарных накладных на отпуск газа. Указанное обстоятельство подтверждается материалами дела и не оспаривается ООО «Марийскрегионгаз».

В силу п. 1 ст. 426 Гражданского кодекса Российской Федерации договор на поставку газа является публичным и согласно п. 2 данной статьи цена товаров, работ, услуг, а также иные условия публичного договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей.

Согласно ст. 424 Гражданского кодекса Российской Федерации исполнение договора оплачивается по цене, установленной соглашением сторон. В предусмотренных законом случаях применяются цены (тарифы, расценки, ставки и т.п.), устанавливаемые или регулируемые уполномоченными на то государственными органами и (или) органами местного самоуправления.

В силу ст. ст. 4, 8 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 № 69-ФЗ одним из принципов государственной политики в области газоснабжения признается определение основ ценовой политики в отношении газа. Правительство Российской Федерации в области газоснабжения осуществляет свои полномочия в соответствии с Федеральным законом «О Правительстве Российской Федерации», в том числе: устанавливает принципы формирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке по газотранспортным и газораспределительным сетям.

Согласно абзацу 2 статьи 21 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» по решению Правительства Российской Федерации регулирование тарифов на услуги по транспортировке газа может быть заменено государственным регулированием цен на газ для конечных потребителей, использующих его в качестве топлива и (или) сырья, а также тарифов на услуги по транспортировке газа для независимых организаций в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. При государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по транспортировке газа учитываются экономически обоснованные затраты и прибыль, а также уровень обеспечения организаций - собственников систем газоснабжения финансовыми

средствами на расширение добычи газа, сети газопроводов и подземных хранилищ газа.

Подпунктом «е» пункта 4 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации» установлено, что государственному регулированию на территории Российской Федерации подлежат, в том числе, розничные цены на газ, реализуемый населению.

Пунктом 7 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 1021 от 29.12.2000 установлено, что государственное регулирование оптовых цен на газ осуществляется федеральным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов), которым в настоящее время является Федеральная служба по тарифам. Розничные цены на газ, реализуемый населению, в силу п. 8 того же постановления регулируются в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 332 от 15.04.1995 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен на газ и сырье для его производства» розничные цены на газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств), утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

При этом, указанные нормативные правовые акты не ставят способ определения цены на газ и полномочия органов по государственному регулированию цен на газ, поставляемый управляющей организации для бытовых нужд населения, в зависимости от способа его использования (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств).

К функциям Федеральной службы по тарифам России в области государственного регулирования розничных цен на газ, поставляемый населению, в силу п. 10 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 относится утверждение методических указаний по их формированию. При этом, в полномочия данного органа не входит отнесение населения к той или иной группе потребителей в зависимости от направления использования им газа для бытовых нужд.

Доводы ООО «Марийскрегионгаз» со ссылкой на Методические указания по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденных Приказом ФСТ России №194-э/12 от 23.11.2004, о том, что при наличии крышной котельной, используемой для центрального отопления, розничные цены для населения не подлежат применению, а расчет должен производиться по оптовым ценам на газ (п.п. 3, 4), признаются антимонопольным органом неправомерными по следующим основаниям.

Согласно п. 6.13 Положения о Федеральной службе по тарифам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 332, Федеральная служба по тарифам России вправе давать разъяснения по вопросам, отнесенным к компетенции службы.

Согласно пункта 1,3,4 «Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению», утвержденных Приказом ФСТ России от 23.11.04 N 194-э/12, данные указания разработаны в целях установления единого для всех регионов Российской Федерации порядка формирования розничных цен на газ, реализуемый населению.

Пунктом 3 Методических указаний предусмотрено применение розничных цен на объемы газа, реализуемые населению, а также жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья и другим подобным организациям для потребления с использованием местных бытовых приборов, за исключением объемов газа, используемых для центрального отопления и на коммерческие цели.

В соответствии с пунктом 4 «Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению», утвержденных Приказом ФСТ России от 23.11.04 N 194-э/12, в случае если поставка газа населению осуществляется в том числе для центрального отопления, включая потребление газа крышными и иными котельными, розничные цены применяются только на цели, указанные в пункте 3 при условии наличия отдельного учета газа, используемого для центрального отопления. При этом в случае отсутствия отдельного учета газа розничные цены применяются на объем газа, используемый на цели, указанные в пункте 3, определенный по утвержденным в установленном порядке нормируемым удельным показателям потребления газа, с учетом перечня

бытовых приборов и других характеристик газопотребления.

Таким образом, из пункта 4 Методических указаний следует, что розничные цены на газ применяются на тот объем коммунального ресурса, который потребляется при помощи местных бытовых приборов, и не применяется к объемам газа, используемым для центрального отопления, под которым понимается также и потребление газа крышными и иными котельными.

Кроме того, исходя из буквального толкования п.п. 3, 4 вышеназванных методических указаний, они регулируют вопросы ценообразования при поставке газа для централизованного отопления.

Между тем, Жилищным кодексом Российской Федерации, а также специальными Постановлениями Правительства Российской Федерации, в том числе Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд гражданам, при заключении аналогичных договоров с ресурсоснабжающими организациями управляющие компании отнесены к категории потребителей - население. Соответственно, к управляющей компании подлежат применению тарифы, утвержденные для населения, а не для юридических лиц.

В соответствии с пунктом 1 статьи 157 ЖК РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге - органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации), за исключением нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Приобретая природный газ для производства тепловой энергии и предоставления жильцам дома услуг по теплоснабжению (отопление, горячее водоснабжение) управляющая компания выступает в качестве исполнителя коммунальных услуг по горячему водоснабжению и отоплению, при этом в рассматриваемом случае фактически эти услуги предназначены для личного потребления собственниками многоквартирного дома.

Как следует из пункта 8 Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам» условия договора о приобретении коммунальных ресурсов и водоотведении (приеме (сбросе) сточных вод), заключаемого с ресурсоснабжающими организациями с целью обеспечения потребителя коммунальными услугами, не должны противоречить настоящим Правилам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации.

В соответствии с абзацем 2 пункта 15 Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам» в случае если исполнителем является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив либо управляющая организация, то расчет размера платы за коммунальные услуги, а также приобретение исполнителем холодной воды, горячей воды, услуг водоотведения, электрической энергии, газа и тепловой энергии осуществляются по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации и используемым для расчета размера платы за коммунальные услуги гражданами.

Правило, установленное указанной правовой нормой, является общим при определении размера платы за все виды коммунальных услуг, в том числе по газоснабжению, теплоснабжению и горячему водоснабжению.

Таким образом, в упомянутой норме имеется прямое указание на приобретение исполнителем коммунальных услуг в лице управляющей организации у ресурсоснабжающей организации газа для производства горячей воды и тепловой энергии по тарифам, установленным для граждан.

Исходя из пункта 18 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам следует, что при производстве тепловой энергии для отопления многоквартирного дома с использованием автономной системы отопления, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при отсутствии централизованного отопления), размер платы за отопление рассчитывается исходя из показаний приборов учета и соответствующих тарифов на топливо, используемое для производства тепловой энергии. При этом расходы на содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем, используемых для производства тепловой энергии, включаются в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

При приготовлении горячей воды с использованием внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома (при отсутствии централизованного приготовления горячей воды) размер платы за горячее водоснабжение рассчитывается исходя из показаний приборов учета и соответствующих тарифов на холодную воду и топливо, используемые для приготовления горячей воды.

Антимонопольным органом на основании имеющихся материалов установлено, что жилые

дома по следующим адресам: Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Силикатный, ул. Мира, дома № 6, 9, 16, 18, а также пос. Светлый, ул. Макаренко, д. № 3 оборудованы внутридомовыми котельными.

В соответствии с пунктом 1 статьи 290 ГК РФ собственникам квартир в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общие помещения дома, несущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование за пределами или внутри квартиры, обслуживающее более одной квартиры.

Согласно СНиП II-35-76. «Котельные установки», утв. Постановлением Госстроя СССР от 31.12.1976 № 229, крышная котельная - котельная, располагаемая (размещаемая) на покрытии здания непосредственно или на специально устроенном основании над покрытием (1А. Термины и определения).

Тем самым, крышные котельные вышеуказанных домов которые входят в состав общего имущества собственников многоквартирного дома.

При этом расходы на содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем, используемых для приготовления горячей воды, включаются в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

По смыслу пункта 18 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам от 23.05.2006 № 307 коммунальным ресурсом, закупаемым управляющей компанией для осуществления теплоснабжения и горячего водоснабжения дома с использованием автономной системы отопления, является газ, а поставщик газа выступает в качестве ресурсоснабжающей организации. Потребителями газа в указанном случае выступают собственники автономной системы отопления, то есть граждане многоквартирного дома, использующие общее имущество жилого дома и приобретающие газ для обеспечения собственных бытовых нужд теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Следовательно, приведенные нормы Правил указывают на необходимость применения в отношениях с управляющими компаниями тарифов, утвержденных для граждан-потребителей, в случае если жильцы многоквартирного дома являются непосредственными потребителями соответствующих коммунальных услуг, а управляющие компании – их исполнителями.

В жилых домах по следующим адресам: Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Силикатный, ул. Мира, дома № 6, 9, 16, 18, а также пос. Светлый, ул. Макаренко, д. № 3 отсутствует центральный тепловой пункт, предназначенного для присоединения систем теплоснабжения двух и более зданий, как это предусмотрено Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 № 115. Каждая крышная котельная используется для теплоснабжения только одного дома и не может быть отнесена к объектам систем центрального отопления.

Кроме того, из содержания п. 18 Правил № 307 следует, что приготовление горячей воды и теплоснабжение жилого дома с использованием автономной тепловой установки рассматривается законодателем как теплоснабжение в отсутствие централизованного отопления.

Также следует отметить, что пункты 3, 4 должны толковаться в совокупности с п. 6 указанных методических указаний, согласно которым розничные цены могут устанавливаться отдельно по следующим направлениям потребления газа: на приготовление пищи и горячее водоснабжение (подогрев воды при отсутствии централизованного горячего водоснабжения); на отопление жилых помещений, потребление газа при наличии приборов учета расхода газа (в случае использования для учета объема потребления газа одного прибора учета при одновременном использовании газа по нескольким направлениям его потребления, для которых устанавливаются различные розничные цены); прочие цели.

Таким образом, методические указания по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, содержат методику формирования розничных цен на газ для населения, как на цели приготовления пищи, так и на цели отопления и горячего водоснабжения (при отсутствии централизованного тепло и водоснабжения) с использованием автономной системы отопления.

Кроме того, исходя из смысла Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда от 05.10.2007 № 57 следует, что при заключении договоров управляющие компании (которые по своей правовой природе приравнены к ТСЖ) действуют не как хозяйствующие субъекты с самостоятельными экономическими интересами, отличными от интересов членов собственников многоквартирного дома.

Соответствующие обязательства управляющей организации перед организациями, непосредственно оказывающими услуги (выполняющими работы), не могут быть большими, чем в случае заключения этими организациями прямых договоров с жильцами многоквартирного дома; в связи с чем при реализации услуг по регулируемым ценам (тарифам) управляющая компания должна оплачивать такие услуги, предназначенные жильцам, по тарифам, утвержденным для населения, а не для юридических лиц.

Учитывая вышеизложенное, в случае приобретения управляющей компанией газа для

использования крышными котельными обслуживаемых им жилых домов подлежит применению розничная цена на газ, установленная для населения.

Согласно пункту 2.1. Договора поставки газа № 30-5-10/122891 от 01 февраля 2010г. поставщик обязуется с 01.02.2010г. по 31.12.2010г. поставлять природный газ Покупателю до границы раздела газораспределительных систем газораспределительной организации ООО «Марийскгаз» и газопроводов Покупателя, а Покупатель принимать, оплачивать оптовую стоимость газа, снабженческо-сбытовые услуги и услуги по транспортировке газа.

Согласно пункту 3.1. Договора количество газа, поставляемого Поставщиком Покупателю, определяется по показаниям контрольно-измерительных приборов, установленных на узле учета газа Покупателя в соответствии с действующими Правилами учета газа.

Исходя из смысла 5 раздела Договора следует, что Покупатель оплачивает оптовую цену на газ, а также снабженческо-сбытовые услуги и услуги по транспортировке газа.

Из представленных документов следует, что ООО МУК «Жилкомсервис» является управляющей организацией, занимается обслуживанием многоквартирных жилых домов по следующим адресам: Республика Марий Эл, Медведевский район, п. Силикатный, ул. Мира, дома № 6, 9, 16, 18, а также пос. Светлый, ул. Макаренко, д. № 3, что подтверждается протоколами общего собрания собственников многоквартирного дома, а также актами приемки-передачи общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Антимонопольный орган приходит к выводу, что управляющая компания не извлекает прибыль, а рассчитывается за потребляемый газ напрямую за счет средств собственников многоквартирного дома, ввиду чего применение для расчета стоимости предоставленного управляющей компанией методики, предназначенной для оптовых потребителей, неправомерно.

Из материалов антимонопольного дела следует, что ООО МУК «Жилкомсервис» не обеспечивает отопление и подачу горячей воды иным потребителям, кроме населения, поэтому для определения стоимости поставляемого газа необходимо руководствоваться тарифами, которые установлены не для промышленных потребителей, а для населения соответствующим приказом региональной энергетической комиссии.

Согласно Приказу Республиканской службы по тарифам по Республике Марий Эл (далее РСТ по РМЭ) от 10 декабря 2009г. № 52 «О ценах на природный газ для населения, используемый на хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды» утверждены розничные цены на газ природный, реализуемый населению, жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим многоквартирными домами, жилищно-строительным кооперативам и товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения (кроме газа для арендаторов нежилых помещений в жилых домах и газа для заправки автотранспортных средств), согласно приложению № 1.

Так, стоимость газа природного на отопление жилых помещений, а также потребление природного газа при одновременном использовании газа на отопление и пищу приготовления при наличии приборов учета расхода газа составляет с 01 января 2010г. - 2190 руб./1000 м³, с 01 апреля 2010г. - 2300 руб./1000 м³.

Учитывая то обстоятельство, что Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» имеет большую юридическую силу в сравнении с Приказом ФСТ от 23.11.2004г. № 194-э/12, утвердившим Методические указания по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, ссылаясь ООО «Марийскрегиогаз» на необходимость применения п. 3, 4 Методических указаний, противоречащего пункту 18 Правил № 307, не может быть признана обоснованной.

Кроме того, ФСТ России не может давать какие-либо разъяснения по применению Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», поскольку пунктом 6 Постановления Правительства РФ от 23 мая 2006г. № 307 установлено, что разъяснения по применению Правил, утвержденных настоящим постановлением, дает Министерство регионального развития Российской Федерации.

Применение тарифов поставщиком газа при определении цены на газ для управляющей компании как для промышленных потребителей нарушает интересы не только ООО МУК «Жилкомсервис», но и затрагивает (ущемляет), в том числе, интересы граждан вышеуказанных многоквартирных домов, что следует из поступивших обращений, а также из анализа представленных в материалы антимонопольного дела квитанций на оплату жилищно-коммунальных услуг.

В соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе не допускается нарушение порядка ценообразования.

Таким образом, для состава указанного правонарушения необходимы следующие условия: хозяйствующий субъект, его доминирующее положение на соответствующем товарном рынке и совершение им действия (бездействия), которое характеризуется как злоупотребление доминирующим положением.

Приведенные выше обстоятельства свидетельствуют, что в отношениях с ООО МУК «Жилкомсервис» по договору № 30-5-10/122891 от 01 февраля 2010г. ООО «Марийскрегионгаз» завысило цену реализуемого газа, не применив тариф, предусмотренный Приказом Республиканской службы по тарифам по Республике Марий Эл от 10 декабря 2009г. № 52 «О ценах на природный газ для населения, используемый на хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды», нарушив, тем самым, порядок ценообразования, что пунктом 10 части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции» признано одной из форм злоупотребления хозяйствующим субъектом доминирующим положением на рынке и запрещено положениями данной статьи.

Приказом Марийского УФАС России от 13.03.2003г. № 21 доля ООО «Марийскрегионгаз» на рынке услуг по поставке (реализации) природного газа определена в размере более 65 %, что свидетельствует о наличии доминирующего положения на соответствующем рынке.

На основании вышеизложенного, Комиссия Марийского УФАС России приходит к выводу о наличии в действиях ООО «Марийскрегионгаз» факта нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции».

В соответствии с пп. 5 части 1 статьи 49 Федерального закона «О защите конкуренции» Комиссия при принятии решения по делу о нарушении антимонопольного законодательства разрешает вопрос о выдаче предписаний и об их содержании, а также о необходимости осуществления других действий, направленных на устранение и (или) предотвращение нарушения антимонопольного законодательства, в том числе вопрос о направлении материалов в правоохранительные органы, об обращении в суд, о направлении предложений и рекомендаций в государственные органы или органы местного самоуправления.

Согласно пп. «и» п. 2 ч. 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган выдает в случаях, указанных в настоящем Федеральном законе, хозяйствующим субъектам обязательные для исполнения предписания, в том числе, об изменении условий договоров, если при рассмотрении антимонопольным органом дела о нарушении антимонопольного законодательства лицами, права которых нарушены или могут быть нарушены, было заявлено соответствующее ходатайство.

Так как условия договора поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г о применении в расчетах цены за газ как для юридических лиц (оптовая цена на газ, плата за снабженческо-сбытовые услуги, тарифы на услуги по транспортировке) противоречат вышеизложенному законодательству, а в ходе рассмотрения дела заявителем было заявлено ходатайство о выдаче предписания о внесении изменений в договор поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г. в части определения цены за поставляемый газ, Комиссия Марийского УФАС России приходит к выводу о необходимости выдачи предписания о внесении изменений в соответствующий договор поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г., заключенный между ООО «Марийскрегионгаз» и ООО МУК «Жилкомсервис» в целях приведения его в соответствии с антимонопольным законодательством.

Основания для прекращения рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства, предусмотренные пп. 1-5 ч. 1 статьи 48 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 года № 135-ФЗ, отсутствуют.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 3 статьи 41, статьей 48 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Марийского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях ООО «Марийскрегионгаз» факт нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившийся в нарушении установленного нормативными правовыми актами, а именно: Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» порядка ценообразования при определении цены за поставляемый природный газ управляющей компании (ООО МУК «Жилищно-коммунальный сервис») по договору поставки газа № 30-5-10/122891 от 01 февраля 2010г. исходя из стоимости не как для населения, а как для промышленных потребителей с учетом стоимости оптовой цены на газ, платы за снабженческо-сбытовые услуги, а также тарифа на услуги по транспортировке газа.

2. Выдать обязательное для исполнения предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

3. Передать материалы дела уполномоченному специалисту Марийского УФАС России для

возбуждения дела об административном правонарушении в соответствии со статьёй 14.31 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня принятия в Арбитражный суд Республики Марий Эл.

Резолютивная часть решения объявлена 29 июня 2010 г. Полный текст решения изготовлен 13 июля 2010 г., что в соответствии с частью 2 статьи 49 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ считается датой принятия решения.

Председатель Комиссии

В.В. Зубарев

Члены Комиссии

Р.Ш. Мингазов

О.А. Садовина

В.С. Пегашева

А.Г. Корнилова

ПРЕДПИСАНИЕ № 03-47/27
о прекращении нарушения антимонопольного законодательства

13 июля 2010 г.

г. Йошкар-Ола

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Марий Эл по рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства

в составе:

председатель Комиссии – и.о. руководителя управления, Зубарев В.В.;

Мингазов Р.Ш. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Корнилова А.Г. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Садовина О.А. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Пегашева В.С. - специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

на основании своего решения от 13 июля 2010 г. по делу № 03-47/27 в отношении **ООО «Марийскрегионгаз»** (адрес места нахождения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 34, ИНН 1215068716, ОГРН 1021200753078) по факту нарушения пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в части злоупотребления доминирующим положением, выразившегося в нарушении установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования при определении цены за поставляемый природный газ управляющей компании (ООО МУК «Жилищно-коммунальный сервис»), а также руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. **ООО «Марийскрегионгаз»** (адрес места нахождения: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 34, ИНН 1215068716, ОГРН 1021200753078) **в 20 - дневный срок** со дня получения настоящего предписания прекратить нарушение пункта 10 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в применении тарифов поставщиком газа при определении цены за поставляемый газ для управляющей компании (ООО МУК «Жилкомсервис») как для промышленных потребителей с учетом оптовой цены на газ, платы за снабженческо-сбытовые услуги, а также тарифа на услуги по транспортировке газа

для чего необходимо:

- прекратить применять при расчетах за поставляемый природный газ управляющей компании (ООО МУК «Жилкомсервис») по договору поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г.

тарифы как для промышленных потребителей, а именно: регулируемой оптовой цены на газ на 2010 год, установленной приложением № 1 Приказа ФСТ от 18 декабря 2009г. № 440-э/2 «Об оптовых ценах на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации»; тарифа на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям, уст. Приказом ФСТ от 22 декабря 2009г. № 485-э/25 «О внесении изменений и дополнений в Приказ ФСТ России от 20 ноября 2009г. № 312-э/12 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Марийскгаз» и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям газа ООО «Марийскрегионгаз»; тарифа за снабженческо-сбытовые услуги, уст. Приказом ФСТ от 20 ноября 2009г. № 312-э/12 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Марийскгаз» и размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям газа ООО «Марийскрегионгаз».

- при расчетах с ООО МУК «Жилкомсервис» за поставляемый природный газ по договору поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г. применять тариф на газ, установленный уполномоченным органом для населения, используемый на хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды

- пункты договора поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г., заключенного между ООО «Марийскрегионгаз» и ООО МУК «Жилкомсервис», определяющие цену и порядок расчета за поставляемый природный газ, а также взаимосвязанные с ними иные пункты данного договора привести в соответствии с порядком ценообразования, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», а именно: направить в адрес ООО МУК «Жилкомсервис» предложение об изменении пунктов 1.1, 2.1, 2.2., 2.4, 2.6, 2.8, 5.1, 5.2, 5.3 договора поставки газа № 30-5-10/122891 от 01.02.2010г. таким образом, чтобы цена за поставляемый природный газ исполнителю коммунальных услуг (ООО МУК «Жилкомсервис») определялась по тарифам на газ, применяемым при расчетах с населением на хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды.

2. ООО «Марийскрегионгаз» в течение **5 дней** со дня исполнения настоящего предписания представить в Марийское УФАС России письменные доказательства об исполнении пункта 1 настоящего предписания.

Согласно части 2.2 статьи 19.5 КоАП РФ невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о прекращении злоупотребления хозяйствующим субъектом доминирующим положением на товарном рынке и совершении предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации действий, направленных на обеспечение конкуренции, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от шестнадцати тысяч до двадцати тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

В.В. Зубарев

Члены Комиссии

Р.Ш. Мингазов

О.А. Садовина

В.С. Пегашева

А.Г. Корнилова