

РЕШЕНИЕ

ПО ДЕЛУ № 027/10/18.1-717/2023

Резолютивная часть решения оглашена 23 мая 2023 года.

В полном объеме решение изготовлено 23 мая 2023 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению жалоб на нарушение процедур торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, в составе:

председателя
комиссии:

В. - начальника отдела рекламы и
недобросовестной конкуренции;

членов
комиссии:

К. - главного специалиста - эксперта отдела
рекламы и недобросовестной конкуренции,
Н. - главного специалиста - эксперта отдела
рекламы и недобросовестной конкуренции,

в отсутствие представителей заявителя ООО «Дельта», организатора торгов – министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края – надлежащим образом извещенных о дате, месте и времени рассмотрения жалобы,

рассмотрев жалобу ООО «Дельта» (вх. № 7582/23 от 15.05.2023) на действия министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края – организатора торгов на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в объеме 761 куб.м. (извещение № 21000028820000000016 Лот № 6). Адрес официального сайта в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru/>, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.04.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила жалоба ООО «Дельта» (далее – Заявитель) на действия министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края – организатора торгов (далее – Организатор торгов) на право заключения купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в объеме 761 куб.м. (извещение № 21000028820000000016 Лот № 6) – (далее – Торги).

Доводы жалобы Заявителя сводятся к следующему:

ООО «Дельта» является единственным участником аукциона по лоту № 6, что подтверждается протоколом о результатах проведения аукциона от 05 мая 2023 года № 02.3-08/9.1. При этом выявлено, что сведения о начальной цене предмета аукциона, указанные в извещении о проведении аукциона по Лоту № 6, не соответствуют сведениям, указанным в приказе о проведении аукциона и в проекте договора купли-продажи лесных насаждений.

Рассмотрев все представленные Заявителем, Организатором торгов, Победителем торгов документы, а также выслушав пояснения представителей сторон, Комиссия Хабаровского УФАС установила следующее.

14 апреля 2023 года на сайте <https://www.torgi.gov.ru> (извещение № 21000028820000000016 Лот № 6) размещено извещение о проведении Торгов.

Согласно извещению дата начала подачи заявок 14 апреля 2023 года, дата окончания подачи заявок 03 мая 2023 года, дата и время рассмотрения заявок 03 мая 2023 года, дата начала проведения аукциона 05 мая 2023 года. Начальная цена предмета аукциона 546 766, 00 руб.

Предметом торгов является право заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в объеме 761 куб.м.

Сведения о лесных насаждениях: лесные насаждения, имеющие местоположение: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район, Иннокентьевское лесничество, Маноминское участковое лесничество, квартал № 95, выделы № 6, лесосека № 1 (площадь 23,5 га). Форма рубки: выборочная. Вид рубки: рубка спелых, перестойных

насаждений.

До истечения срока подачи заявок поступило одно предложение ООО «Дельта».

Торги проводились в соответствии с нормами Лесного кодекса РФ (далее – ЛК РФ).

В соответствии с частью 11 статьи 78 ЛК РФ начальная цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений устанавливается в размере цены заготавливаемой древесины, равной минимальному размеру платы по договору купли-продажи лесных насаждений, определенному в соответствии со статьей 76 настоящего Кодекса.

Согласно части 13 статьи 78 ЛК РФ информация о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, включающая извещение о проведении аукциона и подготовленную организатором аукциона документацию об аукционе, размещается на официальном сайте торгов не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия решения о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений и не менее чем за двадцать дней до дня проведения аукциона.

Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения о начальной цене предмета аукциона (пункт 7 части 15 статьи 78 ЛК РФ).

Решение о проведении 05 мая 2023 года аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства принято в соответствии с приказом министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края № 695П от 12 апреля 2023 года (далее – Приказ).

В соответствии с приложением к данному приказу начальная цена предмета Торгов по Лоту № 6 определена в размере 579 803, 00 рублей. Аналогичная цена указана в проекте договора купли-продажи лесных насаждений, являющемся неотъемлемой частью извещения о проведении аукциона и аукционной документации.

В тоже время извещение о проведении торгов содержит информацию о начальной цене предмета аукциона по Лоту № 6 в размере 546 766, 00 рублей, что не соответствует Приказу и проекту договора купли-продажи лесных насаждений, что противоречит требованиям пункта 7 части 15 статьи 78 ЛК РФ.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Хабаровского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Дельта» (вх. № 7582/23 от 15.05.2023) на действия министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края – организатора торгов на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины субъектами малого и среднего предпринимательства в объеме 761 куб.м. (Извещение № 21000028820000000016. Лот № 6. Адрес официального сайта в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru/>), обоснованной.
2. Признать министерство лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края нарушившим требования пункта 7 части 15 статьи 78 ЛК РФ в части указания недостоверной информации о начальной цене предмета аукциона.
3. Выдать министерству лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений.
4. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Хабаровского УФАС России для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (в трехмесячный срок).