

<...>

*О рассмотрении жалобы*

Комитет имущественных отношений МО  
«Ленский район» РС(Я) (ИНН 1414010710,  
ОГРН 1041400598766)

678144, РС(Я), г. Ленск,

Пр. Ленина, 15, каб.614

Тел. (411-37) 4-65-86, 4-35-21.

Факс (411-37) 4-65-86, 4-22-32

E-mail: raikio@lensk-gov.ru

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения контракта

до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что 13 ноября 2015 г. поступила жалоба (вх. №1196ф) от <...> на действия Комитета имущественных отношений МО «Ленский район» (далее – Комитет) при проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности на территории МО «Ленский район», расположенного по адресу: РС(Я), Ленский район, межселенная территория, участок Багаджи-Кюель, лот №5.

Заявитель указывает на следующее.

07 октября 2015 г. в газете «Ленский вестник» №79 было опубликовано

информационное сообщение о проведении аукциона. 27 октября 2015 г. заявителем была подана заявка об участии в аукционе за регистрационным номером №5. Также был внесен задаток на сумму 144,80 руб., в счет оплаты права на заключение договора аренды земельного участка (договор о задатке №5 от 27.10.15). При принятии от заявителя документов, в т.ч. его контактных данных (номер телефона, адрес), Комитет сообщил <...> о ближайшем уведомлении о дате и времени проведения аукциона.

09 ноября 2015 г. заявитель, не получив уведомление, обратился в Комитет имущественных отношений МО «Ленский район», где узнал о проведении аукциона 05 ноября 2015 г. с единственным участником.

Комитет сообщил, что информационное письмо о сроках проведения аукциона было опубликовано в районной газете «Ленский вестник», о чем, как отмечает <...> , она предупреждена не была.

Заявитель полагает, что Комитет ввел его в заблуждение, лишил возможности принять участие в аукционе, а также целенаправленно ограничил конкуренцию между потенциальными участниками аукциона.

В связи с вышеизложенным, заявитель просит аннулировать указанный аукцион и выдать предписание о восстановлении его прав.

Комитетом имущественных отношений МО «Ленский район» РС(Я) до рассмотрения жалобы по существу, а именно до 18.11.2015 г. направить в адрес УФАС по РС(Я) или на электронный адрес [to14@fas.gov.ru](mailto:to14@fas.gov.ru) следующие надлежаще заверенные документы:

- возражение на жалобу;
- извещение о проведении аукциона;
- аукционную документацию;
- заверенную копию заявки единственного участника.
- протокол вскрытия конвертов, протокол оценки и сопоставления заявок.

В соотв. с ч.12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.**

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи

18.1 Закона о защите конкуренции. **Возражение на жалобу** направляется в антимонопольный орган не позднее чем **за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы**.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы Новгородовой А.В. по существу состоится **18 ноября 2015 г. в 16 часов 00 мин.** По адресу: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова, 18, каб. 407

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.

Врио Руководителя Управления

О.А. Ярыгина

<...>