

## РЕШЕНИЕ № 121-17/ж

20 октября 2017 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Комиссия) в составе:

1. <...> – заместитель руководителя управления, Председатель Комиссии,
2. <...>– начальник отдела контроля обязательных процедур, член Комиссии,
3. <...>– старший государственный инспектор отдела контроля обязательных процедур, член Комиссии;

в присутствии:

<...> – финансового управляющего-организатора торгов,

рассмотрев жалобу <...>, на действия организатора торгов – финансового управляющего<sup>1</sup>. <...> при проведении открытого аукциона (сообщение на ЕФРСБ № 2001430) по продаже имущества банкрота ИП<...>–лот № 26 – барный стул, начальная цена 1 271,00 рублей (далее – Торги), руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

03.10.2017 в Саратовское УФАС России поступила жалоба<sup>1</sup>. <...>, на действия организатора торгов – финансового управляющего<...>(далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона (сообщение на ЕФРСБ № 2001430) по продаже имущества банкрота ИП<...>–лот № 26 – барный стул, начальная цена 1 271,00 рублей (далее – Жалоба).

Организатор торгов, <...>, присутствующий на рассмотрении жалобы, считает Жалобу необоснованной и не подлежащей удовлетворению.

Изучив представленные сведения и документы, заслушав и исследовав доводы лица, участвующего в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Из Жалобы следует, что Организатор торгов произвел реализацию лота № 26 и необоснованно включил ¼ часть полученной выручки в конкурсную массу

гражданина-должника, нарушив права и законные интересы несовершеннолетнего.

Согласно извещению о проведении торгов, организатором торгов является финансовый управляющий <...>.

11.08.2017 Организатором торгов опубликовано сообщение № 2001430 о проведении повторных Торгов на официальном сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru> (далее – сайт ЕФРСБ). Лот №26 – барный стул стоимостью 1 412,33 руб.

19.09.2017 на сайте ЕФРСБ размещено сообщение № 2094439 о результатах торгов, согласно которому, по Лоту №26 определен победитель.

Согласно п. 8 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»(далее – Закон о банкротстве) Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

В ходе рассмотрения Жалобы Организатор торгов пояснил, что имущество, подлежит реализации на Торгах в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества должника <...>, утвержденным Конкурсным кредитором ПАО «Сбербанк России» в лице Саратовского отделения № 8622 и финансовым управляющим ИП <...><...>, согласно которому барный стул, стоимостью 1 412,33 руб. является предметом залога и подлежит продаже.

Из пояснений организатора торгов следует, что в соответствии с п. 5 ст. 138 Закона о банкротстве требования залогодержателей по договорам залога, заключенным с должником в обеспечение исполнения обязательств иных лиц, также удовлетворяются в порядке, предусмотренном настоящей статьей. Указанные залогодержатели обладают правами конкурсных кредиторов, требования которых обеспечены залогом имущества должника, во всех процедурах, применяемых в деле о банкротстве. То есть, требования кредитора, обеспеченные залогом имущества (в том числе барный стул), подлежат погашению из средств, вырученных в ходе реализации имущества от продажи заложенного имущества.

При таких обстоятельствах, доводы Жалобы являются необоснованными.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

**РЕШИЛА:**

Жалобу <...>, на действия организатора торгов – финансового управляющего<...> при проведении открытого аукциона (сообщение на ЕФРСБ № 2001430) по продаже имущества банкрота ИП<...>–лот № 26 – барный стул, начальная цена 1 271,00 рублей необоснованной.

*Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*