

Уведомление

о поступлении жалобы №02-67/18.1-18

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) поступила жалоба от ООО «СК «Сахастрой 2002» (вх.№3939э от 23.05.2018 г.) на действия ООО «Ремстройпроект» при проведении конкурентных переговоров на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «строительство котельной «АЮГРЭ» в п.Хандыга Томпонского улуса на условиях «под ключ» (извещение №31806414343).

Заявитель полагает, что действия ООО «Ремстройпроект» нарушают установленные нормативными правовыми актами порядок и организацию проведения закупок по следующим основаниям:

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке, Единой закупочной комиссией ООО «РСП» от 15.05.2018 г. поступили и признаны соответствующими 3 заявки.

1. ООО «Вариант плюс». Предложенная цена 134 981 153,62 руб.
2. ООО «Сибтепломонтаж». Предложенная цена 125 100 000,00 руб.
3. ООО «СК «Сахастрой-2002». Предложенная цена 126 000 000,00 руб.

15 мая 2018 г. на электронную почту ООО «СК «Сахастрой 2002» от ООО «РемСтройПроект» поступило уведомление от 15.04.2018 №РСП-184/18 о соответствии заявки на участие в конкурентных переговорах и приглашении на конкурентные переговоры 18.05.2018 г. в 10 ч.00 мин. Предметом переговоров будут содержание договора по срокам и цене, с напоминанием о том, что участник вправе обновить предложенную цену договора.

17 мая 2018 г. на электронную почту ООО «СК «Сахастрой 2002» от ООО «РемСтройПроект» поступило сообщение с темой: Примерные критерии отбора подрядчика по закупке, в который был вложен файл, содержащий критерии заказчика и предложения участника.

18 мая 2018 г. ООО «СК «Сахастрой 2002» на конкурентные переговоры подало предложение участника согласно критериев заказчика.

ООО «СК «Сахастрой 2002» предложено исполнение договора за 126 000 000 рублей за 164 дня. При этом, при подведении итогов предложение по срокам не принято к учету.

В критериях отбора подрядчика по закупке Заказчиком включен пункт 3 «Возможность изменения фактической цены договора, в связи с включением в договор условия о вознаграждении за услуги генерального подрядчика (в процентах от стоимости договора), который при подведении итогов засчитан как основной индивидуальный критерий. По которому предложение ООО «СК «Сахастрой 2002» при подведении итогов не принято к учету. В проекте договора, являющегося неотъемлемой частью закупочной документации, а также в самой документации данное условие не указано, которое является существенным условием для

заключения договора.

Индивидуальные критерии согласно сноске в протоколе заполняются на основании бланка №2 (Протоколы переговоров с участниками, которые содержат конфиденциальные сведения).

Протоколом подведения итогов по закупке от 18.05.2018 г. произведена ранжировка заявок участников.

Между тем, согласно уведомлению, полученного 15.05.2018 г. основными критериями по отбору подрядчика должны были быть цена договора и срок выполнения работ.

На основании вышеизложенного, заявитель считает, что Заказчик нарушил порядок и организацию проведения закупок, установил дополнительный критерий, не установленный документацией о конкурентных переговорах, в соответствии с которым цена договора и срок выполнения работ не имеют решающего значения и не дают экономию средств, выделяемых ГУП «ЖКХ РС(Я)».

Заявитель просит признать жалобу обоснованной, отменить протокол подведения итогов по закупке №31806414343 от 18.05.2018 г., выдать предписание об устранении выявленных нарушений законодательства.

До рассмотрения жалобы по существу не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.**

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. **Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы. В возражении необходимо в том числе указать документальное или другое обоснование выбора конкретного способа закупки.**

На основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган, обязано представить документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов. **Просим направить вышеуказанные документы в срок до 28 мая 2018 года включительно. Необходимо направить в том числе и документы переговоров с участниками.**

Рассмотрение жалобы по существу состоится в Управлении Федеральной

антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) **29 мая 2018 года в 11 ч. 30 мин.** по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская 22, каб.213.

На рассмотрение жалобы по существу, представителям необходимо представить копии и оригинал доверенности, а также документ, удостоверяющий личность.

В случае отсутствия возможности участия в рассмотрении жалобы просим направить ходатайство о рассмотрении в отсутствие представителя.