

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)
Членов Комиссии: <...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №06-13/2018 по признакам нарушения Палатой имущественных и земельных отношений Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан и гр. <...> статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части заключения соглашения при предоставлении земельного участка 16:29:040401:125, расположенного в д. Старый Чекмак Муслюмовского муниципального района РТ, без проведения конкурентных процедур, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

в отсутствии:

- законного представителя Палаты имущественных и земельных отношений Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан, надлежащим образом извещен,

- гражданина <...>, надлежащим образом извещен,

УСТАНОВИЛА:

Основанием для возбуждения дела в отношении Палаты имущественных и земельных отношений Муслюмовского МР РТ и <...> являются поступившие в Татарстанское УФАС России обращения <...> (вх. №23797/ж от 12.12.2017, №24185 от 18.12.2017, №24197 от 18.12.2017, №24288 от 19.12.2017, №24290 от 19.12.2017).

По результатам анализа представленных документов Татарстанским УФАС России установлено следующее.

25.08.2017г. было опубликовано извещение о предоставлении гражданам в аренду земельного участка с кадастровым номером 16:29:040401:125 для сельскохозяйственного производства в татаро-язычной газете «Авыл утлары» и в русско-язычной газете «Сельские огни», где был указан срок приема заявок - до 25.09.2017.

Согласно извещению №290817/0504743/01, размещенному на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>, 25.10.2017г. <...> было подано заявление о намерении участвовать в аукционе по приобретению в аренду сроком на 49 лет земельного участка с кадастровым номером 16:29:040401:125. Однако указанное заявление было отклонено Палатой имущественных и земельных отношений Муслюмовского МР РТ с указанием на то, что заявителем пропущен срок (30 дней с даты размещения извещения на сайте <https://torgi.gov.ru>) для подачи заявления и земельный участок уже предоставлен в аренду.

Однако, в извещении №290817/0504743/01, размещенном на сайте <https://torgi.gov.ru>, срок приема заявок указан до 01.11.2017г., а в газетах «Авыл

утлары» и «Сельские огни» - до 25.09.2017г.

Кроме того, 26.09.2017г. заключен договор аренды земельного участка №17/А-139 с кадастровым номером 16:29:040401:125, расположенного в д.Старый Чекмак, Муслюмовский муниципальный район, РТ, с <...>, заявление которого об участии в аукционе по предоставлению рассматриваемого земельного участка было единственным.

<...>

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 15, 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 3 статьи 41, частью 1 статьи 49, пунктом 1 части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Татарстанского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать Палату имущественных и земельных отношений Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан и гр. <...> нарушившими статью 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части заключения соглашения при предоставлении земельного участка 16:29:040401:125, расположенного в д. Старый Чекмак Муслюмовского муниципального района РТ, без проведения конкурентных процедур, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

2. Выдать Палате имущественных и земельных отношений Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан и гр. <...> предписание о прекращении нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Передать материалы настоящего дела должностному лицу, уполномоченному рассматривать дела об административных правонарушениях, для возбуждения административного производства по фактам, указанным в решении по настоящему делу.

4. Основания для принятия иных мер по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства отсутствуют.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Членов Комиссии:

<...> – (должностное лицо)