

Решение по делу № Т04-195/2017 о нарушении законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц

Исх. № 04-04/13562 от 18.08.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя	председателя	<...>
Комиссии:		
		<...>
Члены Комиссии:		
		<...>

в присутствии представителей организатора торгов в лице <...> (доверенность №64 от 11.08.2017 г.), <...> (доверенность №111 от 11.08.2017г.), <...> (доверенность от 01.04.2017г.) в отсутствии представителя заявителя – извещены надлежащим образом, не явились, рассмотрев жалобу <...> на действия ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан» при проведении открытого аукциона по передаче в аренду земельных участков из земель населённых пунктов Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, извещение №140717/2258821/01 от 14.07.2017,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме №140717/2258821/01 размещено на официальном сайте torgi.gov.ru - 14.07.2017 года.

Организатор торгов – Открытое акционерное общество «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан».

Суть жалобы, по мнению заявителя, закупка проводится с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Представители организатора торгов представили письменные пояснения.

Заслушав представителей организатора торгов, а также изучив материалы, Комиссия пришла к следующему.

Относительно довода Заявителя о том, что к аукционной документации не приложены сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, предельной свободной мощности существующих сетей, максимальной нагрузке и сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сроке действия технических условий, о плате за подключение.

<...>

Имеет место нарушение организатором торгов пункта 4 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса российской Федерации, пунктов 4, 5, 10, 11 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83, части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу гражданина <...> на действия ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан» при проведении открытого аукциона по передаче в аренду земельных участков из земель населённых пунктов Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, извещение №140717/2258821/01 от 14.07.2017 обоснованной.

2. Признать ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», ИК Высокогорского МР РТ нарушившими пункт 4 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса российской Федерации, пункты 4, 5, 10, 11 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83, часть 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Выдать ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», предписание об устранении выявленных нарушений действующего законодательства.

4. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства в отношении лиц, допустивших нарушение норм законодательства Российской Федерации о контрактной системе.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Комиссии:	председателя	<...>
		<...>
Члены Комиссии:		<...>