

(Уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов)

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба "... (вх. № 1058э от 21.03.2016г.) на действия ООО «Агора», организатора торгов по продаже имущества ОАО «Сибтрубопроводстрой» (лот № 2, № торгов на сайте <http://nistp.ru> 691-ОТПП). Заявитель сообщает следующее.

"..." 09.03.2016 года был переведен задаток в размере 20% от цены продажи имущества/лота в соответствующий период времени на банковский счет ООО «Агора» (р/с 40702810200000085058 в ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716).

Согласно сообщению о правилах подачи заявок для участия в торгах, заявителем 10.03.2016 года была заполнена заявка о задатке и предоставлены и подписаны ЭЦП все документы описанные в правилах подачи документов для торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица как ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Заявка была принята 2016-03-10 12:12:29.341, ей присвоен порядковый номер <...> -ОТПП-2-17 и статус «Допущена».

11.03.2016 На электронной площадке был опубликован протокол № 691-ОТПП/2 об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «СТПС», где было указано, что "... признается участником торгов.

Этого же числа на сайте оператора электронной площадки был опубликован протокол № 691-ОТПП/2/2 результатов открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «СТПС», в котором был определен победитель торгов (цитата из текста: «Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов "... который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное о цене имущества должника в размере 309145.00 р., которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов»).

15.03.2016 года в ходе переписки по электронной почте с конкурсным управляющим "..., заявитель узнал, что вышел новый протокол, где определен иной участник торгов. Протокол от 14.03.2016 года № 691-ОТПП/2/2 результатов открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ОАО «СТПС».

Объявленная этим участником цена лота была ниже заявленной подателем жалобы, что противоречит пункту 4 статьи 139 Федерального закона

несостоятельности (банкротстве) от 26.10.2002 N 127-ФЗ в редакции от 22.12.2014 N 432-ФЗ.

На данный момент подателю жалобы возвращен задаток, как не выигравшему участнику, хотя "...была заявлена самая высокая цена лота, заявка на участие была оформлена в соответствии со всеми правилами и принята к участию, необходимая залоговая сумма была перечислена своевременно.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании изложенного, ООО «Агора» надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской в срок до **25.03.2016г.** документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 30.03.2016 года в 15-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней

и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).

Примечание: Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление заведомо недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

(Уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов)

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила Ваша жалоба (вх. № 1058э от 21.03.2016г.) на действия ООО «Агора», организатора торгов по продаже имущества ОАО «Сибтрубопроводстрой» (лот № 2, № торгов на сайте <http://nistr.ru> 691-ОТПП).

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Ваша жалоба принята к рассмотрению Новосибирским УФАС России.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится 30.03.2016 в 15-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

В соответствии с ч.13 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Вы вправе направить в Новосибирское УФАС России дополнение к жалобе и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность).