

РЕШЕНИЕ № 176-Т/2014

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

22 декабря 2014 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Зинченко Е.В. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу ООО «СтройБизнесГрупп» (далее - Заявитель) на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края (Красная ул., д. 180, г. Краснодар, 350020) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 131114/1041801/03), в присутствии представителя Заявителя Г.Е.В. (доверенность № от 09.12.2014), в присутствии представителей Заказчика Г.Н.И. (доверенность № от 19.12.2014), Б.И.П. (доверенность от 19.12.2014),

УСТАНОВИЛА:

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 22.12.2014 в 14-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы указал, что «03 декабря 2014 года организатор торгов - Министерство природных ресурсов Краснодарского края фактически сорвало

прием заявок. Ответственное лицо - Т.Т. А. весь день по неизвестной причине отсутствовала на рабочем месте, а организатор торгов на время отсутствия ответственного лица, полномочного принимать заявки, не уполномочил иное лицо, присутствующее на рабочем месте на прием заявок от претендентов на участие в аукционе», ввиду чего, Заявитель сдал заявку в канцелярию лишь в 16-35. Кроме этого, Заявитель не получил уведомление о принятом по поданной им заявке решении, а также организатор торгов не опубликовал Протокол рассмотрения поданных заявок на официальном сайте.

Заказчик считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении аукциона в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

18.11.2014 на сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности (извещение № 131114/1041801/03).

Согласно данному извещению установлен срок подачи заявок с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни с 19 ноября по 03 декабря 2014 года по адресу: г. Краснодар, ул. Дзержинского 14/ул.Офицерская 32, 4 этаж., каб. 402.

Фактически приём заявок осуществлялся с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни с 19 ноября по 02 декабря 2014 года по адресу: г. Краснодар, ул. Дзержинского 14/Офицерская 32, 4 этаж., каб. 402.

03 декабря 2014 года в связи с болезнью ответственного лица, приём заявок осуществлялся канцелярией управления лесного хозяйства - 4 этаж., каб. 406.

Согласно протоколу приема заявок на участие в аукционе 14-05а от 04.12.2014 на аукцион, назначенный на 19 декабря 2014 года, выставлено 47 предметов аукциона, подано 98 заявок; допущено к участию в аукционе 87 заявок.

В соответствии с п. 1 ч. 8 ст. 79 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ основанием для отказа в допуске к участию в аукционе является представление заявки, не соответствующей установленным требованиям.

В требованиях, установленных в извещении, указано, что заявки принимаются до 16-00 03.12.2014.

В соответствии с ч. 16 ст. 79 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ заявители, допущенные к участию в аукционе, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания организатором аукциона протокола приема заявок на участие в аукционе.

Протокол приема заявок подписан 04.12.2014. Уведомление о том, что ООО «СтройБизнесГрупп» не допущено к участию в аукционе, направлено Заявителю 05.12.2014, в котором сообщено, что заявка на участие в аукционе № 14-05а представлена по окончании срока приема заявок.

Таким образом, Заказчиком не нарушен порядок уведомления участников аукциона. Обязанность опубликования протокола рассмотрения поданных заявок на официальном сайте при проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка законодательством не установлена.

03 декабря 2014 года в канцелярию управления лесного хозяйства поступило 5 заявок, из которых 4 - в 15 часов 45 минут (ООО «Кардон№13» по лотам 16,23,28,34) и одна в 16 часов 40 минут (ООО «СтройБизнесГрупп» по лоту № 20), что подтверждает, что у потенциальных участников аукциона была возможность подать заявки в пределах установленного аукционной документации срока.

На заседание Комиссии Заявителем представлены аудиозаписи телефонных разговоров с представителем Заказчика, в которых Заявитель просит объяснить причину невозможности подачи заявки на участие в аукционе. Данные записи сделаны после истечения срока принятия заявок, поэтому не могут служить доказательством ограничения конкуренции при проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «СтройБизнесГрупп» (вх. № 14488 от 11.12.2014) на действия Министерства природных ресурсов Краснодарского края (Красная ул., д. 180, г. Краснодар, 350020) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды лесного участка (извещение № 131114/1041801/03) необоснованной.

Председатель Комиссии:

Р. В. Дегтярева

Члены Комиссии:

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

Е.В. Зинченко

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня

ЕГО ВЫНЕСЕНИЯ.