

18.02.2021г. в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба <...> на действия организатора торгов – Администрации (исполнительно-распорядительный орган) МР "Перемышльский район" при информировании населения о наличии свободных земельных участков предоставляемых в аренду из земель населенных пунктов (лоты №1-19) (номер извещения – 050221/0120738/02).

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции) установлено, что в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В ходе предварительного рассмотрения жалобы, Калужское УФАС России установило, что, вышеуказанное информирование населения о наличии свободных земельных участков предоставляемых в аренду из земель населенных пунктов и возможности подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе, не является торгами обязательными в силу законодательства Российской Федерации и, соответственно, жалобы на указанный порядок не подлежат рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Таким образом, жалоба <...> не может быть принята к рассмотрению антимонопольным органом в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В силу ч.3. ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, в антимонопольный орган **не является препятствием для обжалования этих актов и (или) действий (бездействия) в судебном порядке.**

<...>