

Администрация Сиверского
городского поселения
Гатчинского муниципального
района Ленинградской
области

О возврате обращения о включении в реестр

недобросовестных участников аукциона

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступило обращение администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области (вх. № 4834 от 19.04.2022) о включении в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, Мамедова Э.Э.о.

Порядок рассмотрения обращений о включении в реестр недобросовестных участников аукциона определен Приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» (далее – Приказ ФАС России № 247/15).

Согласно пункту 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ) уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе

его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

В соответствии с пунктом 7 статьи Приказа ФАС России № 247/15 обращение возвращается уполномоченному органу в течение 5 рабочих дней в случае, если к обращению не приложены документы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка.

В соответствии с пунктом 5 статьи Приказа ФАС России № 247/15 исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный орган, помимо сведений направляет в центральный аппарат Федеральной антимонопольной службы или её территориальный орган документы, подтверждающие факты недобросовестности участника аукциона документы, свидетельствующие об уклонении победителя аукциона или иного лица, указанного в пунктах 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, от заключения договора купли-продажи либо договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, а также договора о комплексном освоении территории в случае предоставления земельного участка в аренду для указанной цели (например, составленный организатором аукциона протокол об уклонении победителя аукциона от заключения договора, в котором содержатся сведения о месте, дате и времени его составления).

Обращение администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области не содержит документы, свидетельствующие об уклонении победителя аукциона или иного лица, указанного в пунктах 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ.

Учитывая изложенное, в соответствии с пунктом 7 Приказа ФАС России № 247/15 обращение возвращается администрации Сиверского городского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области.