

Комиссия Управления ФАС по Иркутской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - Комиссия), в составе:

Председателя Комиссии: <....>;

Членов Комиссии: <....>; <....>;

при участии:

Сосниной Н.В. представителя организатора торгов Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Радуга»,

членов конкурсной комиссии: <....>, <....>, <....>

в отсутствие представителей Общества с ограниченной ответственностью «ПСК Фотон» (далее – заявитель; ООО «ПСК Фотон») надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы,

рассмотрев жалобу в порядке, предусмотренном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области обратилось ООО «ПСК Фотон» с жалобой на действия организатора торгов – ООО «Управляющая компания «Радуга», в связи с нарушением при организации и проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного: г. Иркутск, пр. Маршала Жукова, 16.

В отсутствие заявителя, уведомленного надлежащим образом, доводы, изложенные в жалобе озвучил член комиссии.

Из жалобы следует, что при проведении открытого конкурса конкурсной комиссией ненадлежащим образом проведена оценка заявки заявителя по критерию «Деловая репутация» согласно установленного документацией порядка оценки конкурсных заявок.

Также, из жалобы следует, что организатором торгов в конкурсной документации ненадлежащим образом установлен порядок оценки заявок участников конкурса по критерию «Деловая репутация», что приводит к ограничению конкуренции.

Представитель организатора торгов, считает жалобу необоснованной и не подлежащей удовлетворению, в обосновании своих возражений представлены письменные пояснения.

Комиссия, исследовав все имеющиеся в деле материалы, доводы жалобы, возражения организатора торгов, установила следующее.

Организатором торгов – ООО «Управляющая компания «Радуга» на официальном сайте администрации города Иркутска (admirk.ru), 05 апреля 2019 года размещено извещение о проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (по утеплению торца фасада) по адресу пр.Маршала Жукова,16, расположенного на территории города Иркутска, а также конкурсная документация.

Организатором торгов 06 июня 2019 года на официальном сайте Администрации города Иркутска (admirk.ru) размещен протокол вскрытия, оценки и сопоставления конкурсных заявок – 2 на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (по утеплению торца фасада) по адресу пр.Маршала Жукова,16. Согласно навозному протоколу на участие в в открытом конкурсе поступили 2 заявки.

Из приложения к протоколу оценки и сопоставления конкурсных заявок по адресу пр. Маршала Жукова, 16 от 05.06.2019г. следует, что наибольшее количество баллов было присвоено заявке участника ООО «СпецСтройИнвест», который набрал 98 балла, при этом заявке участника ООО «ПСК Фотон» (заявителю) было присвоено 79 балла.

Не согласившись с вышеуказанной оценкой, заявитель обратился с жалобой в антимонопольный орган.

ООО «Управляющая компания «Радуга» на основании постановления администрации города Иркутска от 30.04.2013г. № 031-06-913/13 разработала и утвердила конкурсную документацию по проведению открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного: г. Иркутск, пр. Маршала Жукова, 16.

Примерная форма конкурсной документации по проведению открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома утверждена распоряжением заместителя мэра-председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 06.05.2016г. № 404-02-177/16.

Так, главой 6 конкурсной документации установлены «Критерии и порядок оценки конкурсных заявок» .

Согласно пункту 34 главы 6 конкурсной документации выставление количества баллов конкурсным заявкам по критерию «деловая репутация» осуществляется в соответствии с таблицей 4 конкурсной документации. В таблице 4 в зависимости от показателей подкритериев каждой конкурсной заявке начисляются штрафные баллы, которые вычитаются из максимального количества баллов, установленного для данного критерия.

Так, согласно таблице 4 конкурсной документации по критерию «Деловая репутация» установлены следующие штрафные баллы:

№	Критерий	Максимальное кол-во баллов	Подкритерии	Показатель подкритерия (ед.)	Количество штрафных баллов
	Деловая репутация	40	Опыт работы (количество успешно исполненных договоров <*> на выполнение работ, аналогичных предмету конкурса за последний год	5 и более	0
От 3-х до 5				10	
До 3-х				20	

<*>

**Срок деятельности
организации**

От 3 и более лет	0
До 3-х лет	10
0	0
1	10
2 и более	20

Соблюдение договорных условий (наличие просроченных договоров за последние 2 года, штрафные санкции по договорам)

<*> Под успешно исполненными договорами понимаются договоры, по которым претендентом принятые обязательства были выполнены в срок, с надлежащим качеством и в последствии претензии с выполненным работам не предъявлялись. При этом договоры должны быть представлены на объекты капитального ремонта, на которых участником были выполнены работы аналогичные тем, которые являются предметом конкурса.

Комиссия Иркутского УФАС изучив заявку ООО «ПСК Фотон» установила, что конкурсной комиссией произведена оценка заявки заявителя по критерию «деловая репутация» в соответствии с порядком оценки заявок, установленном в конкурсной документации.

Помимо этого, пунктом 23 главы 5 конкурсной документации «Процедура проведения открытого конкурса» предусмотрено, что «любой участник открытого конкурса до даты вскрытия конвертов вправе задавать вопросы уполномоченному лицу организатора открытого конкурса и получать от него разъяснения по содержанию конкурсной документации и процедуре проведения открытого конкурса. Вопросы задаются в письменной форме либо в форме электронного документа, либо по телефону, с использованием контактной информации, указанной в пункте 11 конкурсной документации. Ответы на письменные вопросы участников конкурса направляются в течение двух рабочих дней со дня поступления».

С момента размещения извещения о проведении открытого конкурса, а также Конкурсной документации на официальном сайте администрации города Иркутска (admirk.ru) **05 апреля 2019 года** до процедуры вскрытия конвертов **08 мая 2019 года** заявитель **вправе был воспользоваться пунктом 23 раздела 5** конкурсной документации и направить запрос по разъяснению содержания конкурсной документации и процедуры проведения открытого конкурса. Однако, данным правом **ООО «ПСК Фотон» не воспользовался.**

Кроме того, заявитель подавая заявку на участие в открытом конкурсе дал согласие на заключение контракта на условиях, предусмотренных документацией об открытом конкурсе, следовательно, **обществу были понятны и ясны положения конкурсной документации.**

Также, Комиссией антимонопольного органа установлено, что в соответствии с пунктом 20 главы 4 «Обеспечение конкурсной заявки» конкурсной документации для участия в открытом конкурсе участник обязан представить обеспечение конкурсной заявки. Согласно протоколу вскрытия, оценки и сопоставления конкурсных заявок – 2 на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (по утеплению торца фасада) по адресу пр.Маршала Жукова,16. По состоянию на 05.06.2019г. Обеспечение заявки участника открытого конкурса ООО «ПСК Фотон» в размере 15 % (от начальной максимальной цены договора — 230 454 руб. 16 коп. на расчетном счете организатора торгов (ООО УК «Радуга») отсутствовало.

Комиссия Иркутского УФАС России, исследовав все представленные документы, пояснения лица, участвующего в рассмотрении жалобы, доводы жалобы, пришла к выводу о том, что жалоба ООО «ПСК Фотон» необоснованна.

На основании изложенного, и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. №135-ФЗ Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ПСК Фотон» (ИНН 3808203014 ОГРН 1183850003721) на действия организатора торгов ООО «Управляющая компания «Радуга» (ИНН: 3808129603 ОГРН: 1053808183384) при организации и проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, расположенного: г. Иркутск, пр. Маршала Жукова, 16, необоснованной.
2. Передать материалы жалобы в отдел антимонопольного контроля Иркутского УФАС России, для проведения расследования по признакам нарушения антимонопольного законодательства.
3. Копию решения направить сторонам по жалобе.

Председатель Комиссии

<...>

<...>

Члены комиссии

<...>