

## Заключение

ФАС России рассмотрел ходатайство ОАО "Петрозаводские коммунальные системы" (ОАО "ПКС") (185031, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 47 "б"; основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда, производство передача и распределение электроэнергии, производство и распределение газообразного топлива, распределение газообразного топлива, производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), сбор и очистка воды, удаление и обработка сточных вод, твердых отходов) о получении в пользование 97% балансовой стоимости основных производственных средств - имущественного комплекса по теплоснабжению Петрозаводского муниципального унитарного предприятия тепловых сетей (далее - ПМУП тепловых сетей) (г. Петрозаводск пр. Ленина, д. 11-в) и сообщает.

Учитывая, что сделка по получению в пользование ОАО "ПКС" 97% балансовой стоимости основных производственных средств - имущественного комплекса по теплоснабжению ПМУП тепловых сетей совершена 23.07.2005 г. в нарушение требований статьи 18 Закона РСФСР от 22.03.91 № 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках" без предварительного согласия антимонопольного органа, ФАС России принимает информацию, содержащуюся в указанном ходатайстве, к сведению, с учетом предписания, направленного письмом ФАС России № АГ/760 от 25.01.2006. Настоящее заключение действует только в совокупности с указанным предписанием.

## ПРЕДПИСАНИЕ

Федеральная антимонопольная служба рассмотрела ходатайство ОАО "Петрозаводские коммунальные системы" (ОАО "ПКС") (185031, г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 47 "б"; основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда, производство передача и распределение электроэнергии, производство и распределение газообразного топлива, распределение газообразного топлива, производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), сбор и очистка воды, удаление и обработка сточных вод, твердых отходов) о получении в пользование 97% балансовой стоимости основных производственных средств - имущественного комплекса по теплоснабжению Петрозаводского муниципального унитарного предприятия тепловых сетей (далее - ПМУП тепловых сетей) (г. Петрозаводск пр. Ленина, д. 11-в) и сообщает. Получение ОАО "ПКС" имущества по теплоснабжению г. Петрозаводска осуществляется на основании решения Петрозаводского городского Совета от 22.06.2005 № XXV/XVII-147 "Об участии ОАО "ПКС" в реформировании жилищно-коммунального комплекса".

В связи с получением в пользование имущественного комплекса - по теплоснабжению города Петрозаводска, ранее находившегося в хозяйственном ведении ПМУП тепловых сетей, ОАО "ПКС" займет доминирующее положение на рынке услуг по передаче тепловой энергии города Петрозаводска. Также в результате совершения описываемого действия, возможно создание дискриминационных условий доступа на рассматриваемый товарный рынок

других хозяйствующих субъектов.

Руководствуясь пунктом 5 статьи 18 Закона РСФСР от 22.03.91 № 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках" (далее - Закон о конкуренции), Федеральная антимонопольная служба приняла решение выдать ОАО "ПКС" предписание о совершении действий, направленных на обеспечение конкуренции при осуществлении функций оказания услуг теплоснабжения до тех пор, пока основные производственные средства - имущественный комплекс по теплоснабжению ПМУП тепловых сетей будет находиться в пользовании ОАО "ПКС" (срок действия договора аренды), а именно:

- обеспечивать потребителям недискриминационный доступ к сетям теплоснабжения;
- при выдаче технических условий на подключение к сетям теплоснабжения не допускать навязывания условий, не выгодных для потребителя или не относящихся к содержанию технических условий.

Неисполнение решений и предписаний антимонопольного органа, вынесенных в соответствии с пунктом 5 статьи 18 Закона о конкуренции является основанием для признания соответствующей сделки недействительной по иску антимонопольного органа (пункт 9 статьи 18 Закона о конкуренции).

Невыполнение в установленный срок настоящего предписания влечет административную ответственность в соответствии с частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

АГ/760 от 25.01.2006