

Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-778/2022 к рассмотрению

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (Кемеровское УФАС России) принята к рассмотрению жалоба (вх. № 3676э от 22.06.2022) ООО «Малахит» (Заявитель) на действия организатора торгов – <...> (Организатор торгов), являющегося с 15.10.2019 финансовым управляющим имуществом должника - <...> (Должник) при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже следующего имущества Должника: дебиторская задолженность Должника к <...> ... г.р., ИНН: ..., основанная на вступившем в законную силу Определении Арбитражного суда Кемеровской области от 29.07.2020 (резольютивная часть), 03.08.2020 (в окончательной форме) по делу № А27-... о признании недействительной сделки должника и о возврате в конкурсную массу Должника денежных средств в размере 1 213 000 руб. действительной стоимости недвижимого имущества, являющегося предметом договора купли-продажи от 10.11.2016, подтвержденная исполнительным листом: ФС № ... от 09.10.2020. В соответствии с информацией, размещенной на интернет сайте ФССП, остаток задолженности по состоянию на 25.06.2021 составляет 1 168 490,04 руб., начальная цена: 1 091 700 руб., сообщения о проведении которых опубликованы 12.04.2022 на сайте в сети Интернет Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под номером ..., 13.04.2022 на сайте в сети Интернет электронной площадки «Центр реализации» по адресу: <http://bankrupt.centerr.ru>, под № ... (далее – Торги).

По мнению Заявителя Организатор торгов необоснованно отказал ему в допуске к участию в Торгах.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

рассмотрение жалобы состоится **дистанционно 01.07.2022 в 11 часов 00 минут с использованием системы видеоконференцсвязи (ВКС).**

Гиперссылка для подключения к заседанию по рассмотрению жалобы:
<https://fas2.tconf.rt.ru/c/7031834230>

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов и оператору электронной площадки** в срок **30.06.2022** (включительно) необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие документы и материалы:

Организатору торгов:

1. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями) в том виде и формате в которых они были поданы на электронной площадке;
2. журнал регистрации заявок на участие в Торгах;
3. выписку со счета ... в ..., БИК: ..., кор.счет: ..., получатель платежа <...>, указанного в сообщениях о проведении Торгов для перечисления задатка за участие в Торгах, надлежащим образом заверенную банком, с указанием реквизитов данного счета, содержащую полную информацию о движении денежных средств на данном счете в период с 12.04.2022 по 15.06.2022 включительно, информацию о плательщиках и получателях денежных средств, оснований их перечисления;
4. сведения о наличии договора, заключенного по результатам Торгов с приложением копии данного договора;
5. мотивированный письменный отзыв на жалобу Заявителя (с приложением копий подтверждающих документов);

Оператору электронной площадки «Центр Реализации»:

1. журнал регистрации заявок;
2. все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями (в электронной форме в том виде и формате, в которых они были поданы участниками);
3. все протоколы, сформированные при проведении Торгов, с указанием даты и времени их публикации на площадке;
4. письменные пояснения (со ссылкой на требования законодательства РФ) по факту отсутствия в общем доступе протоколов, составленных при проведении Торгов, а также сведений о дате их публикации.

В целях оперативного получения информации, запрошенные сведения необходимо представить электронной почтой по адресам: ... либо ...

Копия жалобы Заявителя **опубликована** на официальном сайте Кемеровского УФАС России в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-778/2022 к рассмотрению.

В силу части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Для участия в рассмотрении **жалобы дистанционно** с использованием системы ВКС, необходимо заранее **(не позднее чем за 1 рабочий день до заседания)** направить в адрес Кемеровского УФАС России **соответствующее уведомление** с указанием контактных данных (номер телефона, адрес электронной почты). При этом **полномочия представителей** лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, **должны быть оформлены** в соответствии с законодательством РФ, копии документов, подтверждающих полномочия, должны быть **направлены с вышеуказанным уведомлением.**

В случае невозможности участия на рассмотрении жалобы № 042/10/18.1-778/2022, лицам, участвующим в ее рассмотрении, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресам: ..., ... либо факсом **8 (3842) 36-77-83.**

Руководитель управления